

Создано: 18.11.2025 в 18:28

Обновлено: 30.01.2026 в 14:16

<https://move.ru/objects/9286713975>

**Сергей Есин, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Затонная улица, 11к2А**

**210 000 ₽**

Москва, Затонная улица, 11к2А

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Затонная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

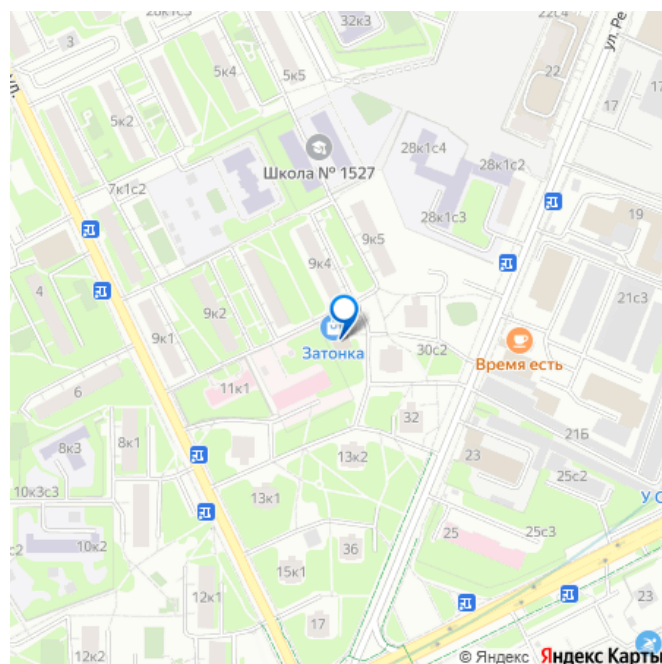
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

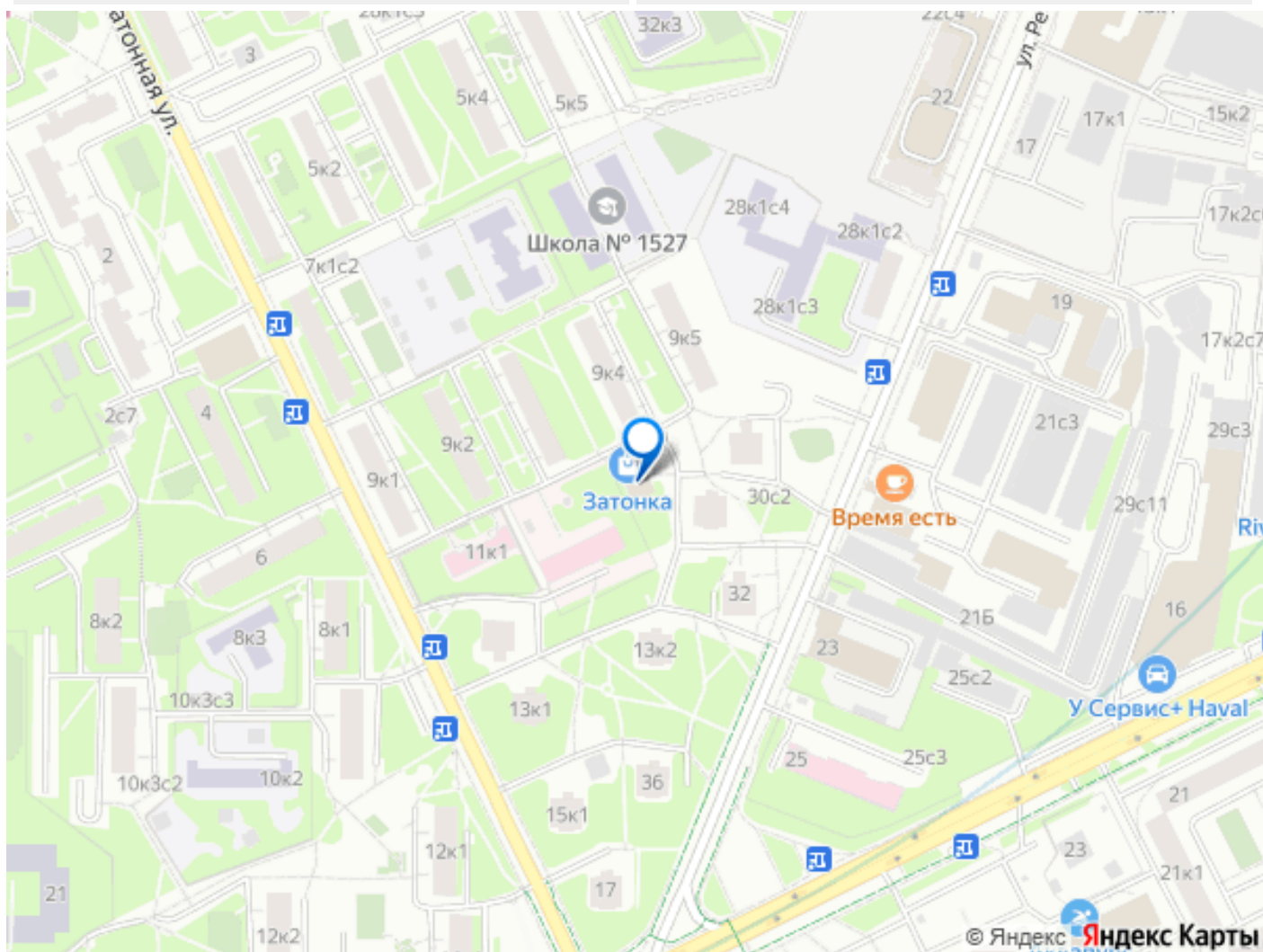


## Описание

Лот 981690 Предложение от Собственника!  
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 105 м<sup>2</sup> на 2-ом этаже районного ТЦ «Затонка», функционирующего с февраля 2011 года, в 8 мин. пешком от станции метро «Кленовый бульвар». Объект расположен в центре густонаселенного жилого района (более 72 500 жителей в радиусе 1 км). В торговом центре уже работают магазин «Красное и Белое», пункты выдачи заказов «Вайлдберриз», «Озон» и СДЭК, сервис доставки продуктов и готовой еды «Яндекс.Лавка», сетевая аптека и другие

арендаторы, в окружении находятся  
поликлиники, детские и образовательные  
учреждения. В здании есть пожарная  
сигнализация и автоматика, вентиляция,  
кондиционирование, отопление,  
водоснабжение, канализация. В помещении  
открытая планировка, высота потолков 5.8 м,  
большие окна. Подойдёт под магазин,  
шоурум, фитнес-студию, салон красоты и  
другие виды бизнеса. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей  
Федорович, доб. 218, ЛОТ 981690





Move.ru - вся недвижимость России