

Создано: 16.12.2025 в 17:41

Обновлено: 15.01.2026 в 19:27

<https://move.ru/objects/9287478716>

Анастасия Крылова, Парус

**79191011445**

Москва, Измайловский проезд, 9К2

**150 000 ₽**

Москва, Измайловский проезд, 9К2

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

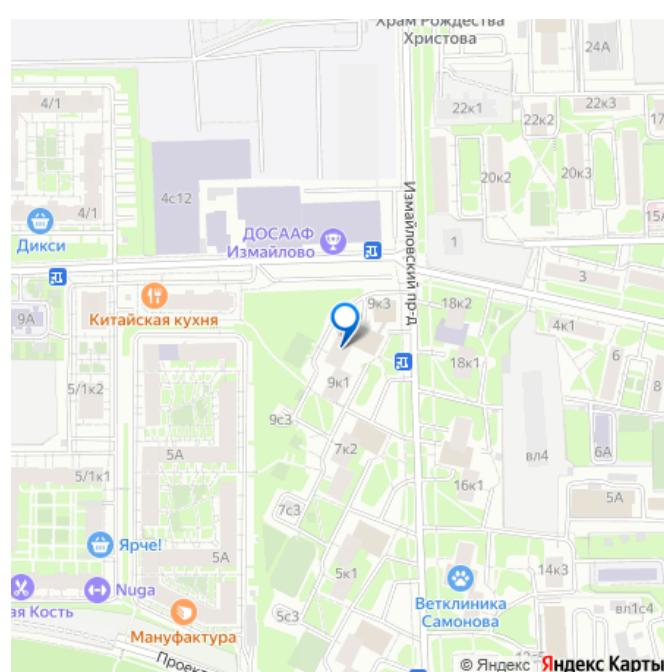
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

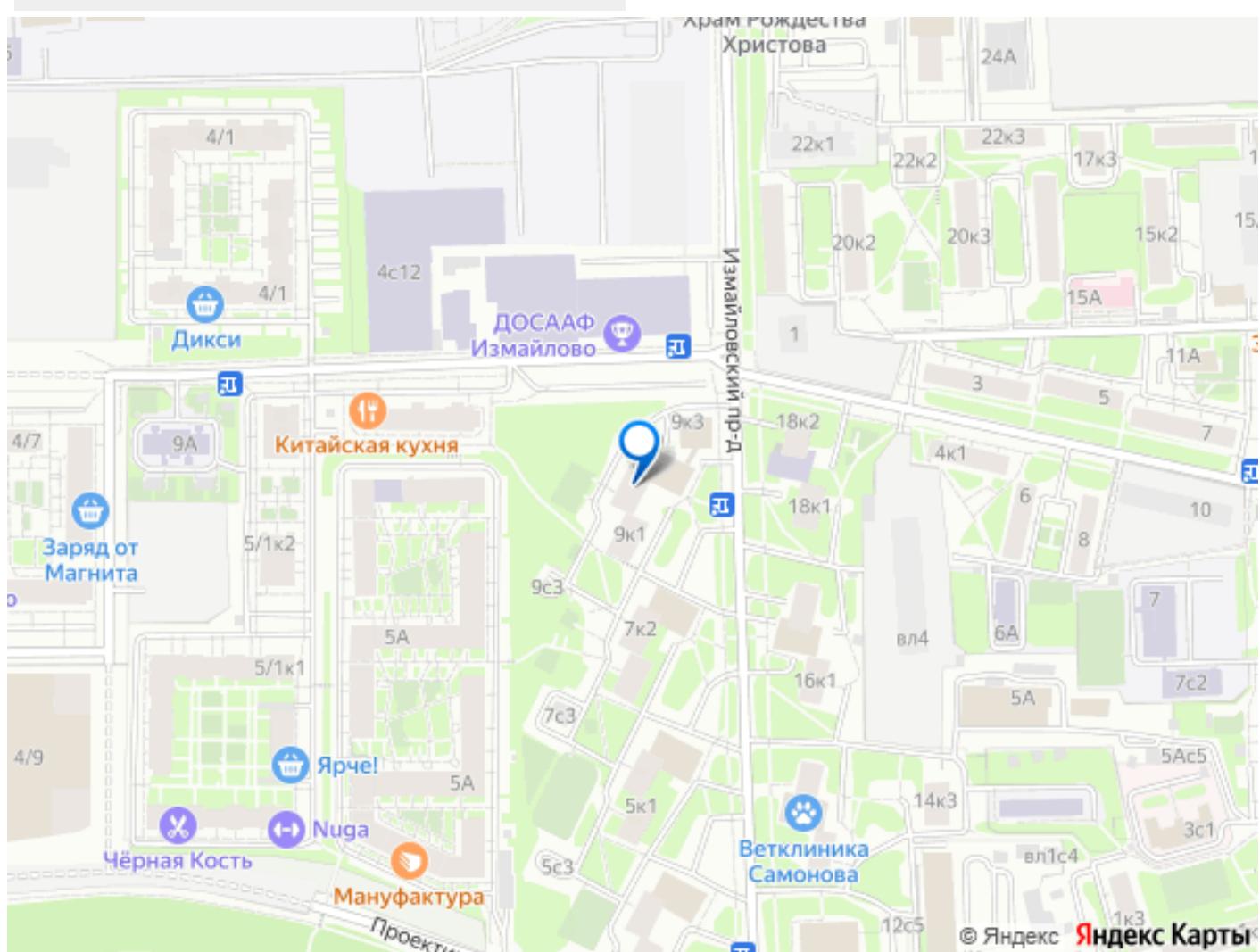


### Описание

Сдается нежилое помещение 105 м<sup>2</sup> на 1 этаже от собственника! Ключевые преимущества: 1 этаж, отдельный вход идеальная логистика для клиентов и грузов. Прямая аренда от собственника никаких комиссий и посредников! Электрическая мощность 30 кВт (возможно увеличение). Потолки 3 метра пространство для любого оборудования и стеллажей. Полный юридический пакет: юрадрес + регистрация договора в Росреестре. Арендные каникулы на время вашего ремонта. Цена: 150 000 руб./мес. (с НДС) прозрачно, без скрытых

платежей. Идеально под: Dark Store ,  
производство , шоу-рум, офис или склад.  
Звоните собственнику прямо сейчас, чтобы  
всё увидеть и обсудить детали! Агент-  
Анастасии





Move.ru - вся недвижимость России