

🕒 Создано: 22.08.2025 в 11:24

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 05:58

Москва, Щербаковская улица, 3С2

360 000 ₽

Москва, Щербаковская улица, 3С2

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)

<https://move.ru/objects/9290270210>

Агент

**79801514911,7986323
9326**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

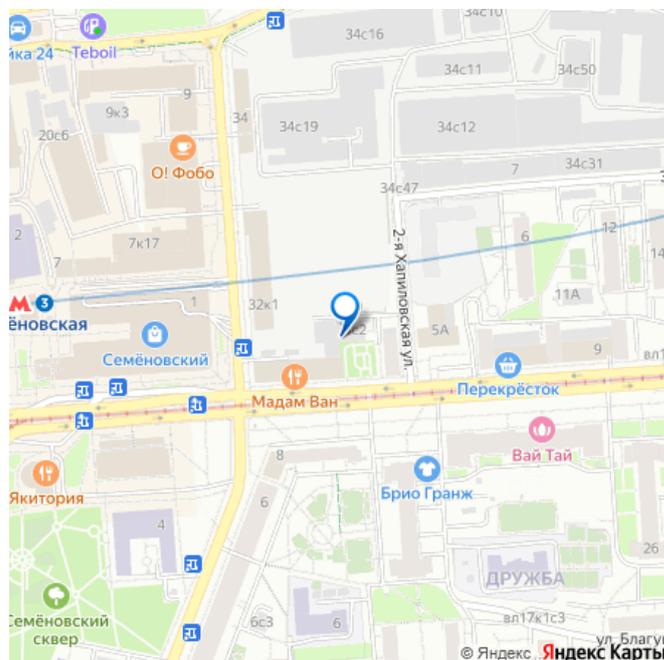
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

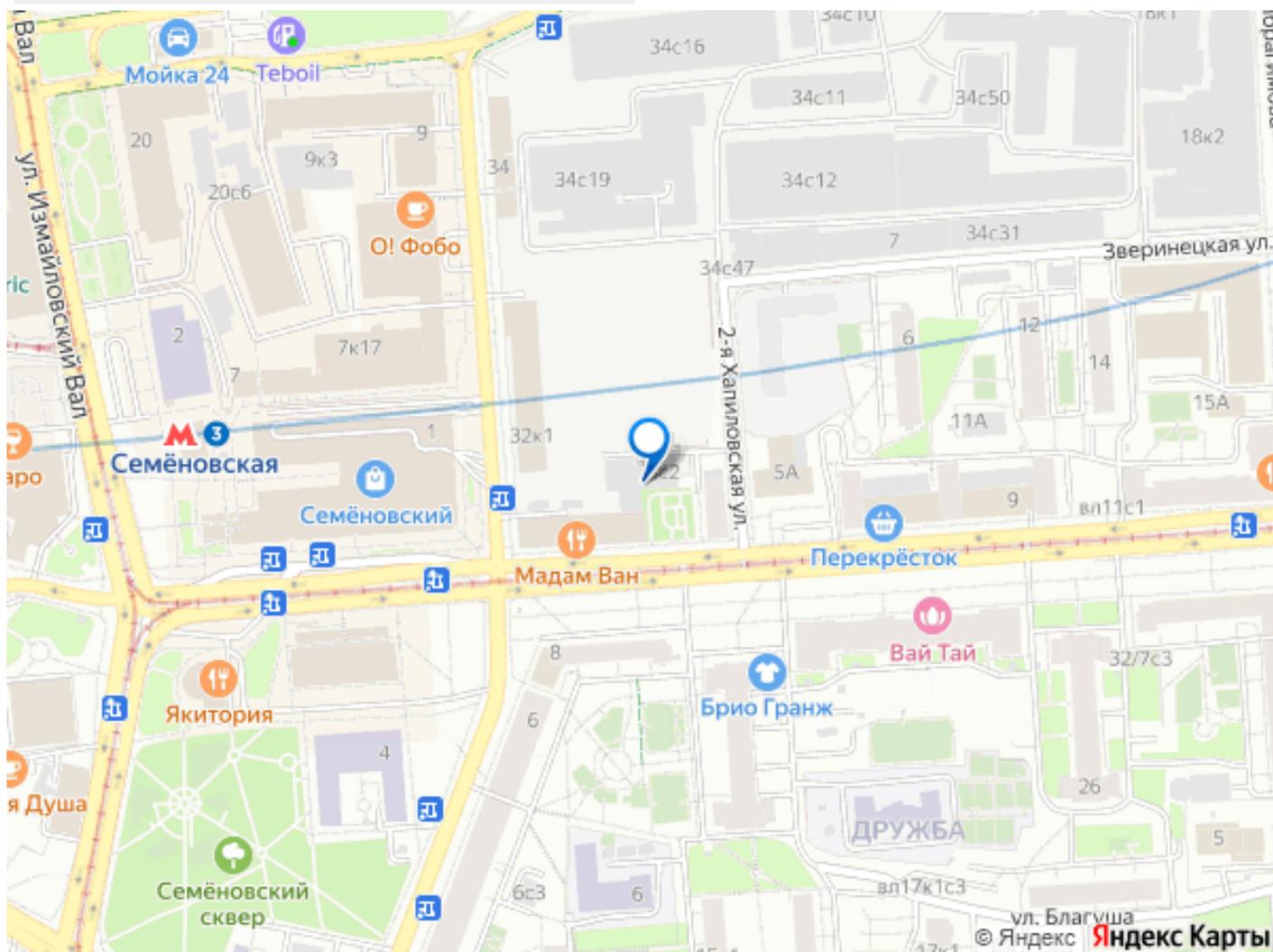
Прямая аренда от собственника! Шикарное помещения в нежилом административном здании в минутной пешей 2-х минутной доступности от метро Семеновская.

Востребованная, динамично развивающаяся с высокой покупательской способностью стрит-локация! Сложившееся устойчиво-стабильное торговое и бизнес соседство, пекарни, кофейни, БЦ - обеспечивают стабильную и высокую покупательскую способность! Перед Помещением расположен небольшой уютный сквер - любимое место отдыха местных жителей. Мощность от 50 кВт Огромные



витринные окна, с высокими рекламными возможностями. Прекрасная транспортная доступность. Престижное бизнес окружение
Гиперинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Шикарный street-retail!
Ищем надежных, перспективных и амбициозных арендаторов! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России