

🕒 Создано: 11.08.2025 в 17:59

Обновлено: 19.01.2026 в 03:37

**Москва, Большой Сухаревский переулок,  
23С2**

**990 000 ₽**

Москва, Большой Сухаревский переулок, 23С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

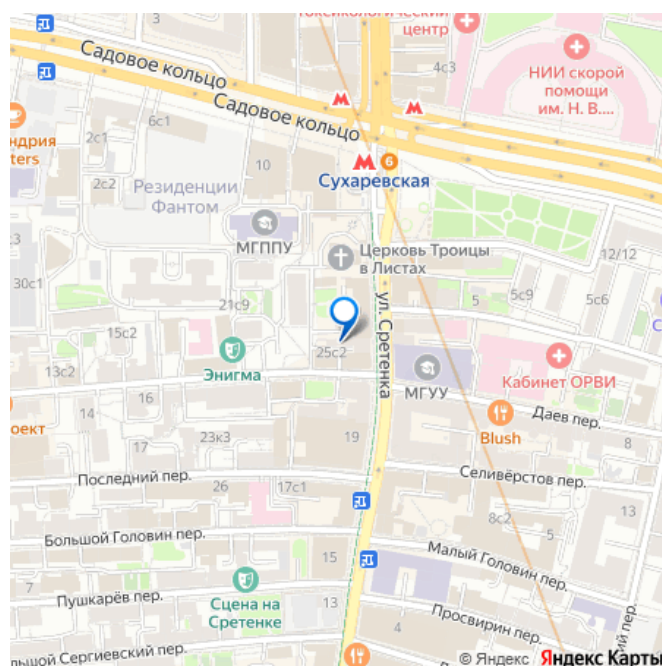
## Описание

Арт. 113347878 Сдается напрямую от собственника помещение свободного назначения 106,3 кв.м. на первой линии ул. Сретенка по адресу Большой Сухаревский переулок, 23С2 Отделка Shell&Core, отдельный вход с улицы, 10 кВт, мокрая точка, современная инженерия, потолки 3,6м, возможна вывеска на фасаде, центральные коммуникации. Помещение расположено в густонаселенном районе с сверхинтенсивным автомобильным и пешеходным трафиком на первой фасадной линии ул. Сретенка в окружении жилой, деловой, торговой, театрально, общеобразовательной

<https://move.ru/objects/9284051983>

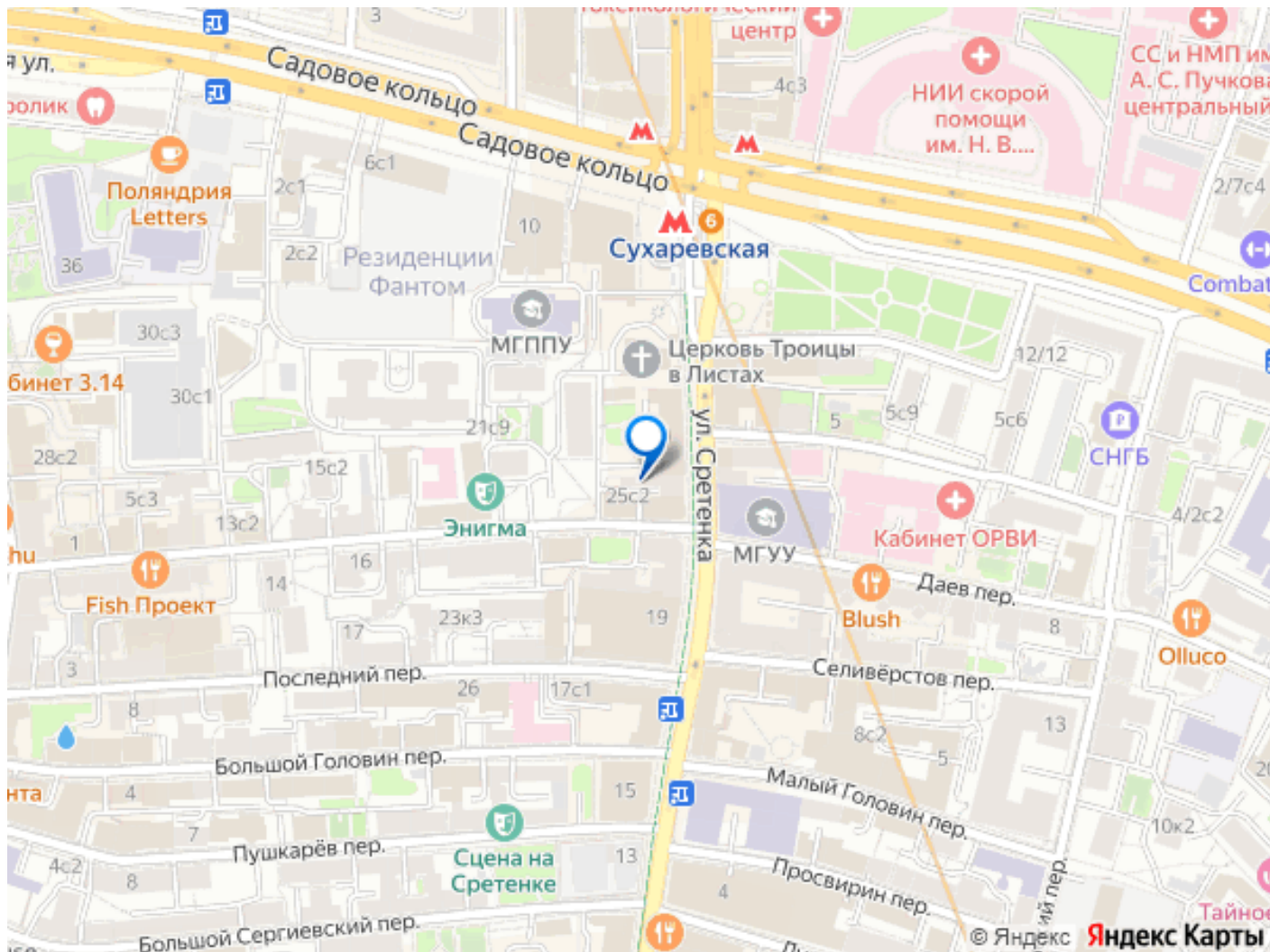
**Сергей Кравченко, БЕСТ на  
Октябрьской  
79166987834**

для заметок



инфраструктуры и культурно-  
археологических достопримечательностей  
Столицы в шаговой доступности от м.  
Сухаревская (3 мин), рядом с остановкой  
общественного наземного транспорта.  
Стоимость аренды 990.000 руб/мес УСН,  
возможны арендные каникулы и  
долгосрочный договор аренды. Оперативный  
показ. Прямой договор.





Move.ru - вся недвижимость России