

Создано: 24.07.2025 в 12:53

Обновлено: 22.12.2025 в 18:48

<https://move.ru/objects/9283378527>

Анастасия Крылова, Парус

79191011445

Москва, улица Архитектора Власова, 6

1 775 021 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1064.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

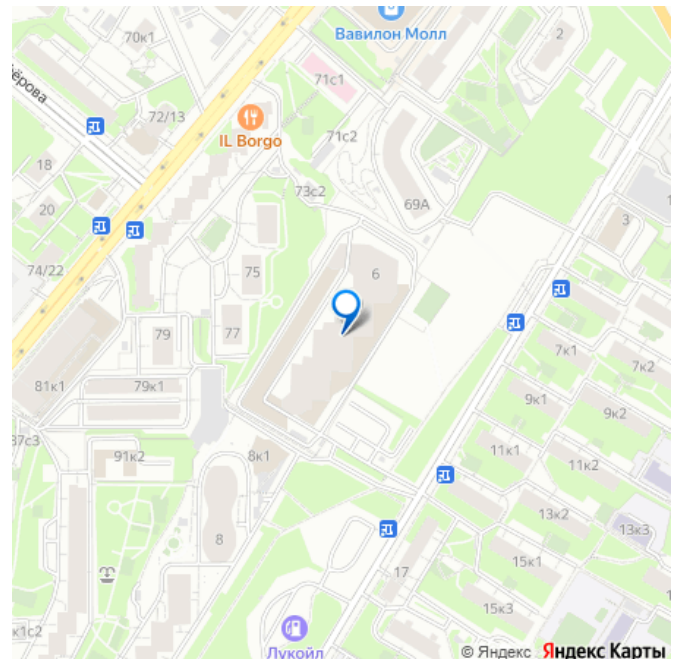
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

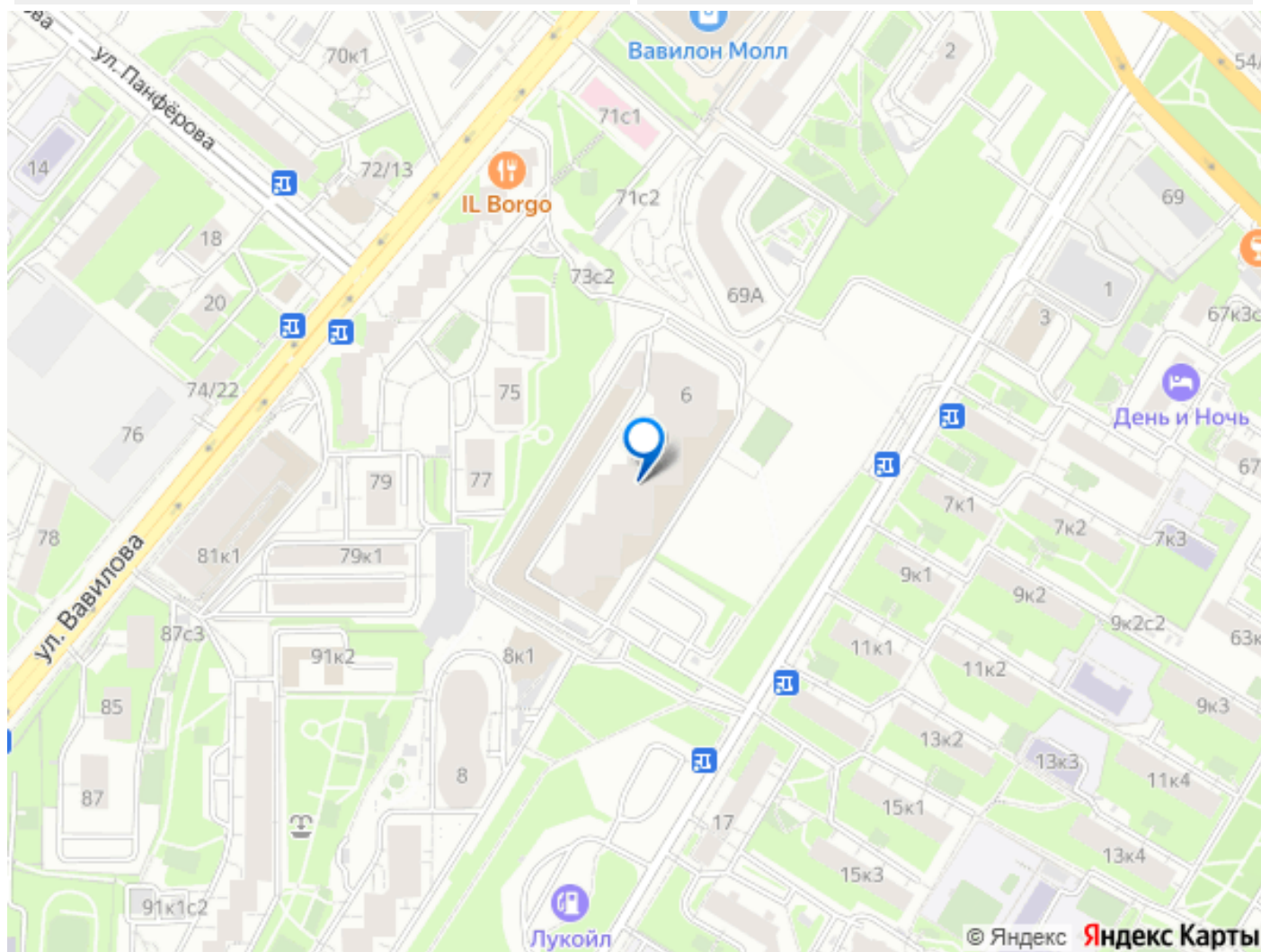
Анастасия. Предлагается в аренду помещение свободного назначения. Находится с фасадной части здания. Сумма депозита зависит от срока аренды: 11 месяцев - 1 месяц; долгосрочная аренда - 2 месяца. Вход на территорию для посетителей свободный, арендаторы проходят по пропускам. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ**
Метро: Профсоюзная 8 минут пешком Новые Черемушки 12 минут пешком
Описание помещения: - Площадь помещения 1 064,8 м²
- Этажность 2-ой этаж встроенно-пристроенного корпуса - Отдельная входная

для заметок



группа; - Тип планировки кабинетная; -
Состояние помещения готово к въезду; -
Высота потолков 2,8 метра; - Назначение
помещения: офис, детский, учебный или
медицинский центр. Коммерческие условия:
Ставка арендной платы составляет 20 000
руб. за кв.метр в год, включая НДС;
Эксплуатационные (53 240,00) и
коммунальные расходы ежемесячно
оплачиваются отдельно; Парковка: Наземный
открытый паркинг перед комплексом без
дополнительной оплаты; Подземный паркинг
9 500 руб./мес. за машиноместо Срок
заключения договора долгосрочный,
краткосрочный.





Move.ru - вся недвижимость России