

Создано: 14.01.2026 в 10:53

Обновлено: 14.01.2026 в 14:26

<https://move.ru/objects/9287979057>

Агент

79230771759

Москва, Волоколамское шоссе, 14

150 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 14

Округ

[САО, район Сокол](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

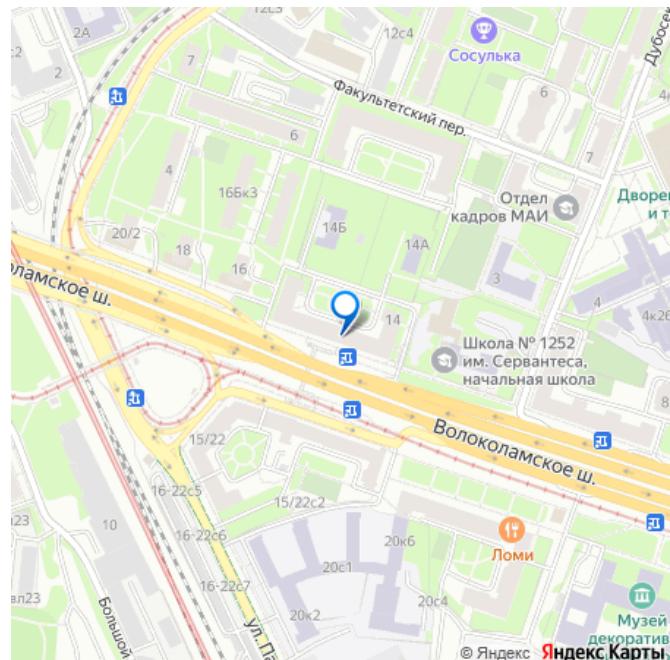
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение расположено во внутреннем дворе здания, что обеспечивает тишину, отсутствие уличного шума и приватную атмосферу. Въезд и вход осуществляются со двора. На территории предусмотрена удобная парковка для арендаторов и посетителей. Общая планировка продумана для комфортной работы и приёма клиентов. В помещении выделены четыре отдельных кабинета, подходящих для индивидуальной работы, переговоров или консультаций. Центральное пространство занимает просторный зал, который может использоваться для совещаний, презентаций, обучающих мероприятий или групповой

работы. При входе оборудована прихожая и зона ресепшена, формирующие аккуратную и представительскую зону встречи посетителей. Также в помещении имеется отдельная кухня для сотрудников и санузел, что делает пространство полностью автономным и удобным для длительной работы. Помещение подходит для юридической практики, консультационного центра, обучающего проекта, коворкинга или представительства компании. Особенность использования: один раз примерно в три недели собственник проводит в большом зале собрание адвокатов. Это не влияет на повседневную работу кабинетов и заранее согласовывается по времени.



