

Создано: 24.01.2026 в 20:08

Обновлено: 24.01.2026 в 21:09

<https://move.ru/objects/9288347287>

Агент

79197629329

Москва, Халтуринская улица, 17

350 000 ₽

Москва, Халтуринская улица, 17

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Халтуринская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

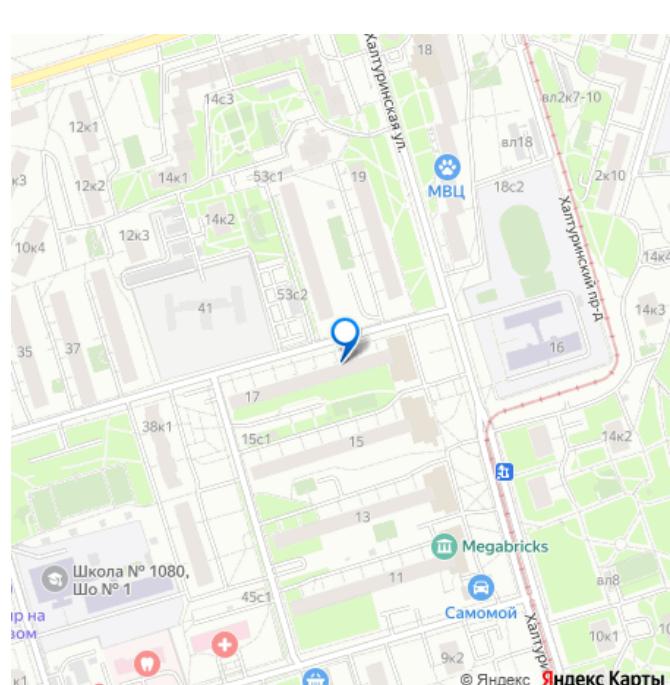
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



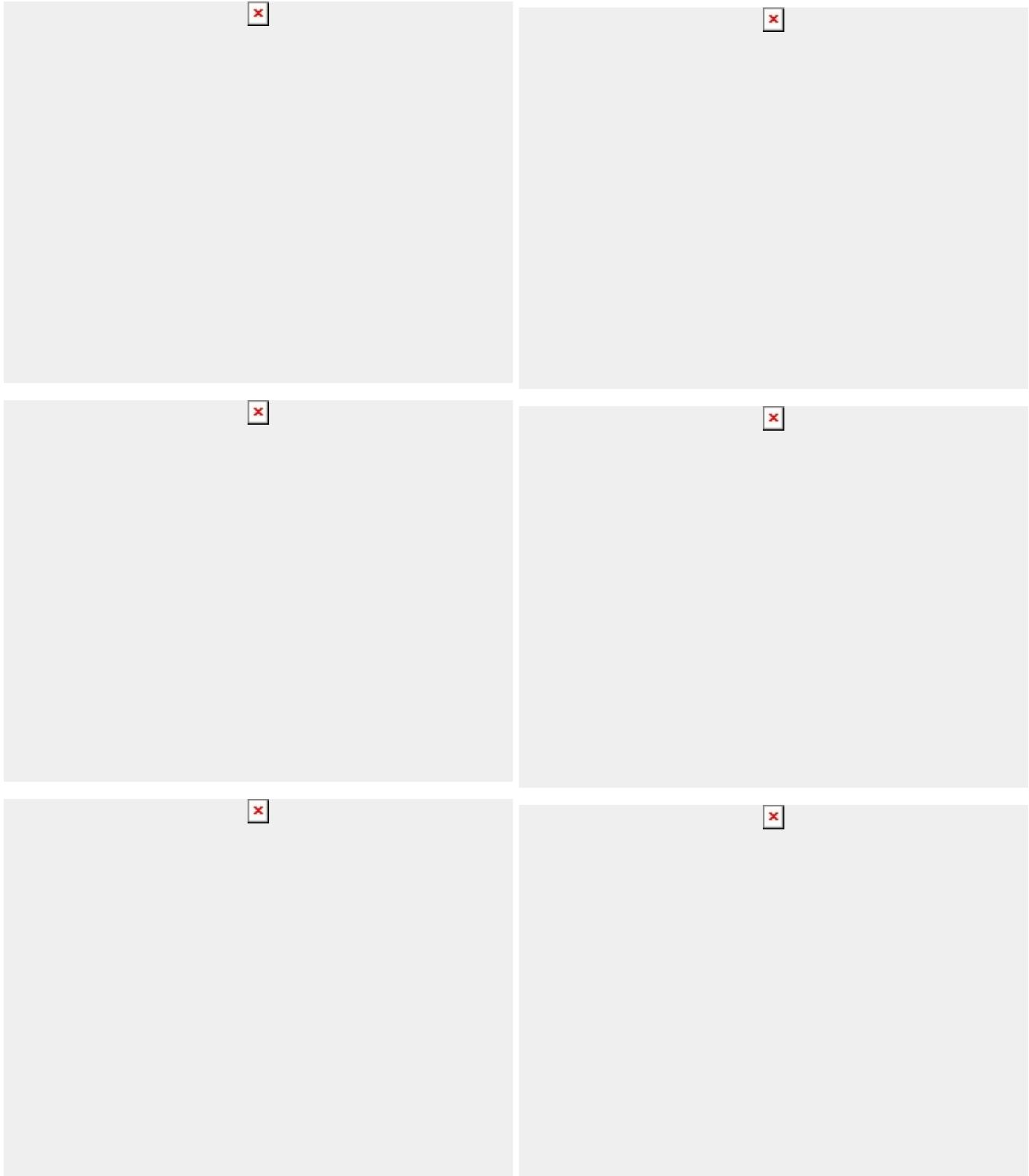
Описание

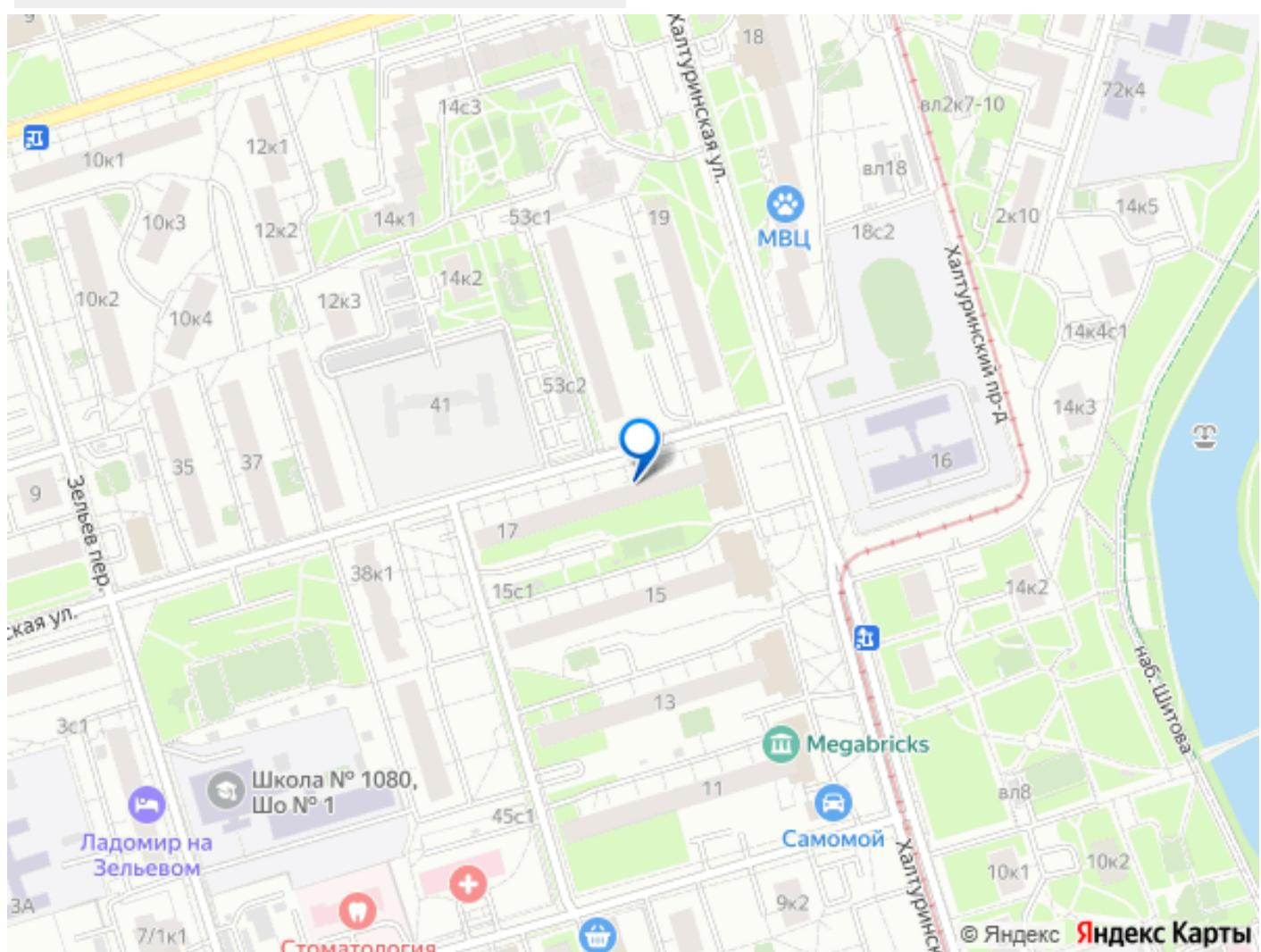
Сдам помещение свободного назначения на м.Преображенская площадь 7 мин.пешком.

Очень густонаселенный район, высокий авто и пешеходный трафик. Первая линия домов, витринные окна, отдельный вход, с переди парковка. Рядом

«Пятерочка», «Магнит», «Чижик» «Вкус Вилл»«Озон, Цветы, Вайлдберисс. и т.д.. продуктовые магазины, хозяйствственные магазины, Почта, школа, остановка трамвай, автобус и т.д. Под любой вид деятельности(Торговля, услуги, шоурум, и т.д.) Все условия для создания и развития

бизнеса. В настоящее время в помещении работает пекарня «Хлебница» Арендная ставка 340000 руб в месяц. Сдается помещение свободного назначения 106 кв.на 1 этаже жилого дома. Аренда от собственника, без комиссии. Помещение сдается целиком, на части не делится. ХАРАКТЕРИСТИКИ помещения. - с отделкой - Зальная планировка - 4мокрые точки - электрическая мощность 35 квт





Move.ru - вся недвижимость России