

Создано: 24.01.2026 в 20:08

Обновлено: 24.01.2026 в 21:09

<https://move.ru/objects/9288347287>

Агент

79197629329

Москва, Халтуринская улица, 17

350 000 ₽

Москва, Халтуринская улица, 17

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Халтуринская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

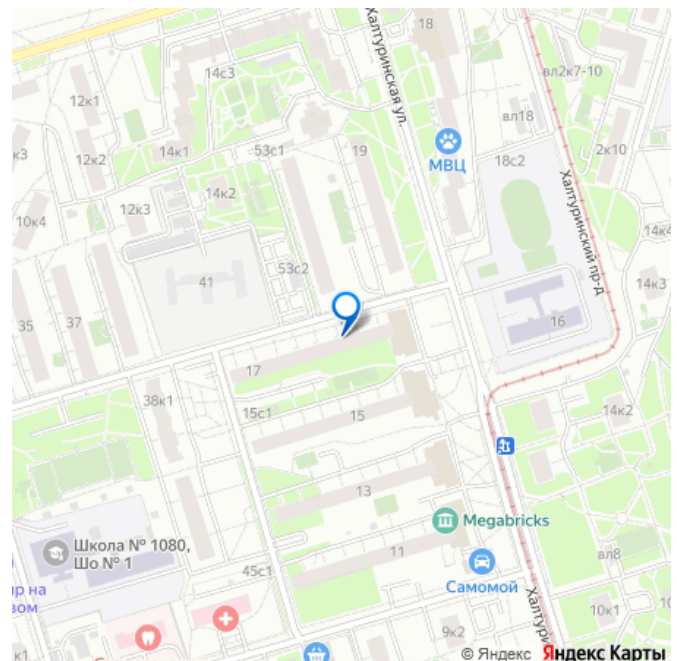
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам помещение свободного назначения на м.Преображенская площадь 7 мин.пешком. Очень густонаселенный район, высокий авто и пешеходный трафик. Первая линия домов, витринные окна, отдельный вход, с переди парковка. Рядом «Пятерочка», «Магнит», «Чижик» «Вкус Вилл» «Озон, Цветы, Вайлдберисс. и т.д.. продуктовые магазины, хозяйственные магазины, Почта, школа, остановка трамвай, автобус и т.д. Под любой вид деятельности (Торговля, услуги, шоурум, и т.д.) Все условия для создания и развития

для заметок



бизнеса. В настоящее время в помещении работает пекарня «Хлебница» Арендная ставка 340000 руб в месяц.Сдается помещение свободного назначения 106 кв.на 1 этаже жилого дома. Аренда от собственника, без комиссии. Помещение сдается целиком, на части не делится.

ХАРАКТЕРИСТИКИ помещения. - с отделкой -

Зальная планировка - 4мокрые точки -

электрическая мощность 35 квт



