

🕒 Создано: 12.03.2026 в 08:08

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:13

**Москва, Люблинская улица, 157К2**

**250 000 ₹**

Москва, Люблинская улица, 157К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

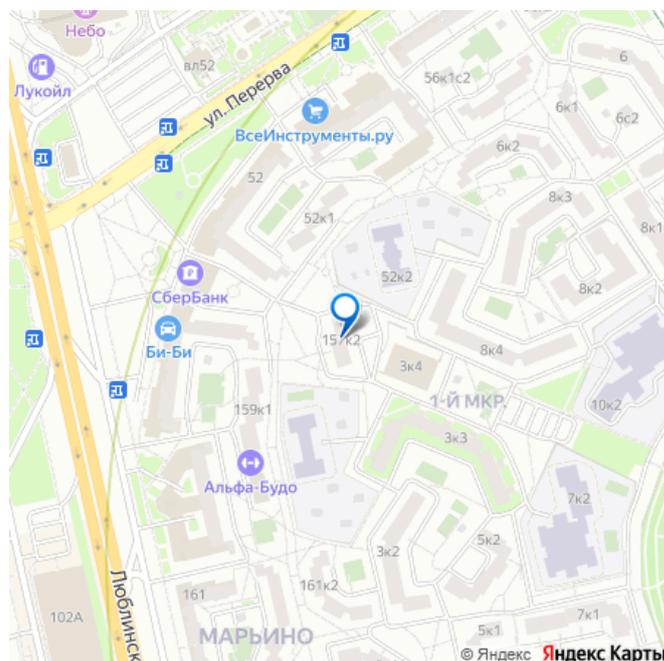
Предложение от собственника! Без посредников! Сдаётся в аренду на длительный срок нежилое помещение площадью 106 кв.м, состоящее из четырех кабинетов, находящееся на первом этаже многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Люблинская, д. 157, корп. 2. Расположение в шаговой доступности от двух станций метро (м. Братиславская в семи минутах (590 метров), м. Марьино в 6 минутах (550 метров). Парковка бесплатная во дворе. Отдельный вход, оборудованный системой видеонаблюдения, доступ 24/7. В помещении

<https://move.ru/objects/9291613745>

**Собственник**

**79230785079**

для заметок



выполнен ремонт, частично имеется мебель.  
Выделенная мощность 15 кВт (три фазы).  
Предоставляется юридический адрес (ИФНС  
России 23 по г. Москве). Цена аренды 250 000  
руб. в месяц. Возможное использование под  
ПВЗ интернет-магазинов (Ozon, Wildberries,  
Яндекс Маркет и прочие). Обеспечительный  
платеж один месяц. Комиссию агента  
оплачивает арендатор.



