

🕒 Создано: 16.03.2026 в 19:04

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:51

Москва, Ленинградский проспект, 75к1Б

550 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 75к1Б

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

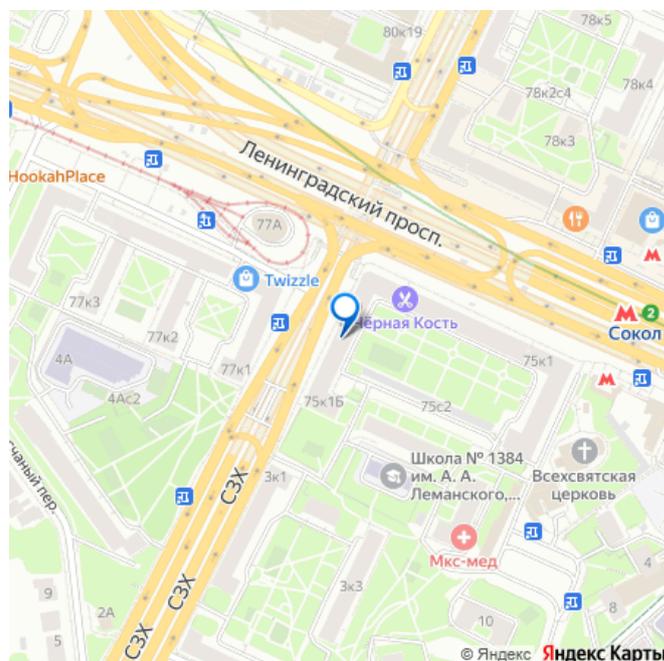
Сдается в АРЕНДУ помещение свободного назначения 106 м² на 1-м этаже жилого дома. 1-я линия домов. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Напротив помещения остановка общественного транспорта. Три минуты пешком от метро Сокол. Крупнонаселённый район с развитой инфраструктурой: много бизнес-центров, учебных заведений, кафе, ресторанов. В этом же доме расположены известные якорные арендаторы: Ароматный Мир, Чебуречная СССР, аптека Шах. О помещении: два отдельных входа: с улицы и со двора; место

<https://move.ru/objects/9291952634>

Елена Фильченкова, Елена Фильченкова

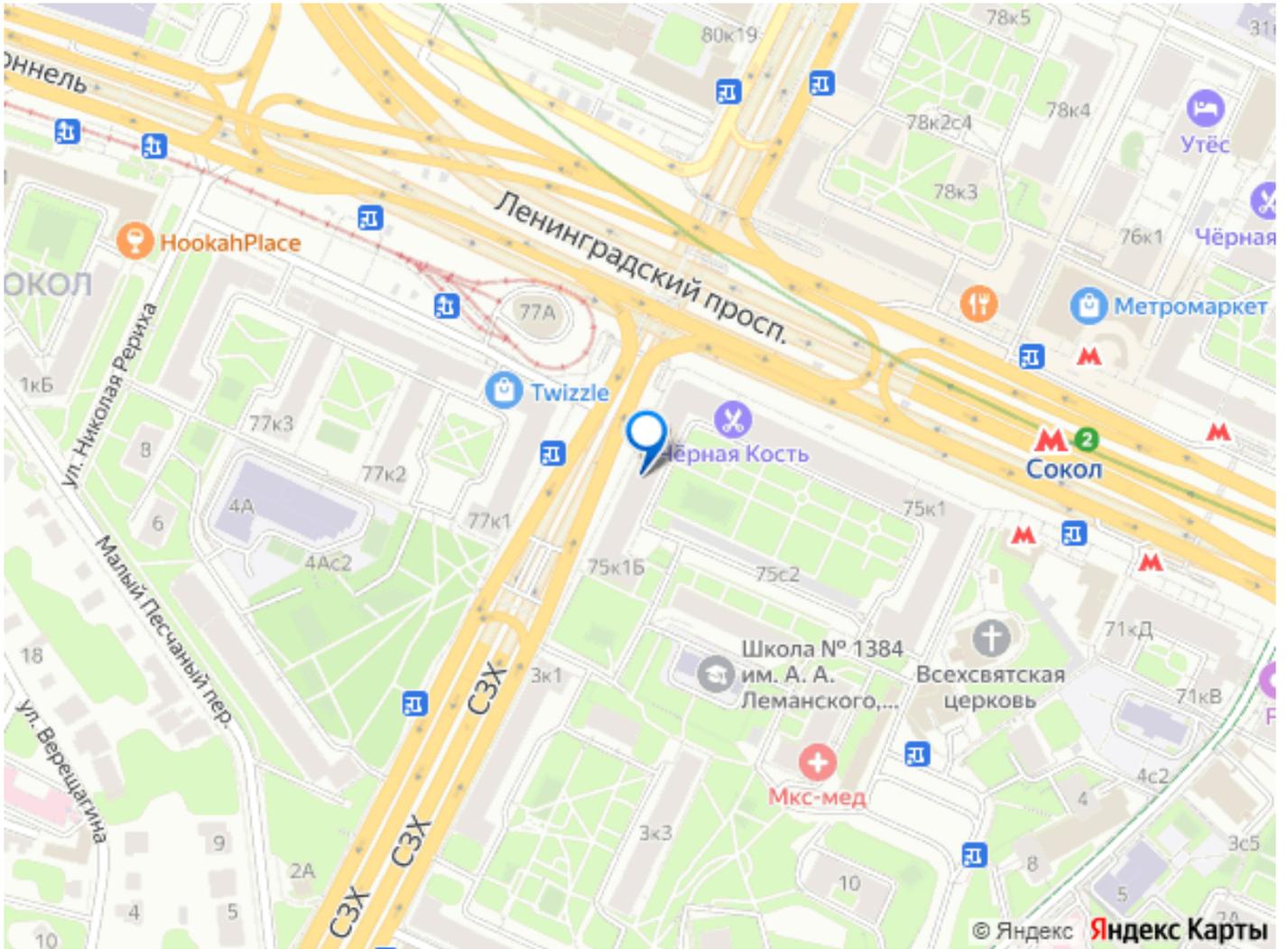
79341068654

для заметок



для вывески; витринные окна; планировка:
зал, подсобные помещения, санузел; высота
потолков 4 м; выделенная электрическая
мощность 60 кВт. Помещение подойдет под:
офис, банк, магазин, продукты, шоурум,
салон красоты, spa салон, косметика, оптика,
кондитерская и другое. Арендные каникулы
предоставляются. Коммунальные платежи
оплачиваются отдельно, по факту
потребления. УСН. Елена





Move.ru - вся недвижимость России