

Создано: 12.03.2026 в 17:09

Обновлено: 12.03.2026 в 18:11

Милана, Сергей

89251234567

Москва, ул. Михайлова, 30ак1

35 000 ₺

Москва, ул. Михайлова, 30ак1

Улица

[улица Михайлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

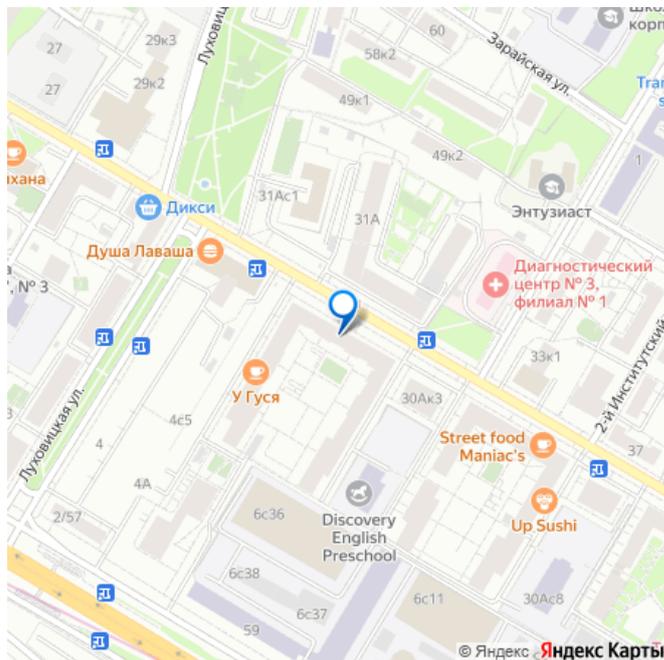
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся коммерческое помещение в современном ЖК у метро! — Сразу готово для бизнеса: никакие вложения в ремонт не требуются?— Высокие потолки 3,5 метра, отдельный вход, круглосуточный доступ?— Пространство легко перепланировать под ваши требования ? Объявление размещено собственником. Площадь: от 10 до 300 м?, 2-й этаж нового жилого комплекса?— Район с высокой покупательской способностью?— Пешком до МЦД-3 Плющево — 7 минут?— До метро Окская — 10 минут Что делает это помещение привлекательным: * Полный запуск «под ключ» — ремонт и все коммуникации уже есть * Рядом работают

для заметок



магазины, кафе и крупные жилые дома (40-50 тыс. жителей в радиусе 1 км) * В этом же здании открыта «Пятёрочка» (480 м?), что обеспечивает мощный клиентский поток *

Три отдельных входа, наземная и подземная парковки для удобства ваших клиентов *

Подключены все инженерные системы: электричество 20-25 кВт (возможно увеличить), вода, канализация, отопление, а также возможен монтаж вытяжки * Светлые современные помещения: большие окна и потолки 3,5 метра * Гибкая планировка — помещения можно разделять или объединять

* Мокрая точка в каждом блоке Сообщите, какой формат бизнеса вы рассматриваете — подготовим индивидуальные предложения и варианты планировки!?? Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять!

Помещение прекрасно подойдёт для:?

- #салонкрасоты
- #барбершоп
- #ногтеваястудия
- #маникюр
- #брови
- #ресницы
- #кабинетмассажа
- #студиязагара
- #эпиляция
- #шугаринг
- #кабинетстоматолога
- #косметолог
- #психолог
- #логопед
- #детскоеразвитие
- #иностранныеязыки
- #пение
- #танцы
- #гимнастика
- #детскоепрограммирование
- #робототехника
- #магазинхобби
- #кофейня
- #пиццерия
- #бургерная
- #сушиная
- #пекарня
- #кондитерская
- #пунктвыдачи
- #магазинздоровогопитания
- #спортивноепитание
- #цветы
- #подарки
- #детскиетовары
- #игрушки
- #обувь
- #одежда
- #мебель
- #канцтовары
- #книжный
- #магазинспортивныхтоваров
- #школьнаяодежда
- #магазинпива
- #алкогольныймагазин
- #магазинтабака
- #электронныесигареты
- #студиярастяжки
- #спасалон и других направлений.

