

🕒 Создано: 03.04.2026 в 03:36

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:53

**Московская область, Ленинский район,  
поселок Развилка**

**115 000 ₺**

Московская область, Ленинский район, поселок Развилка

Шоссе

[Каширское](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

107.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

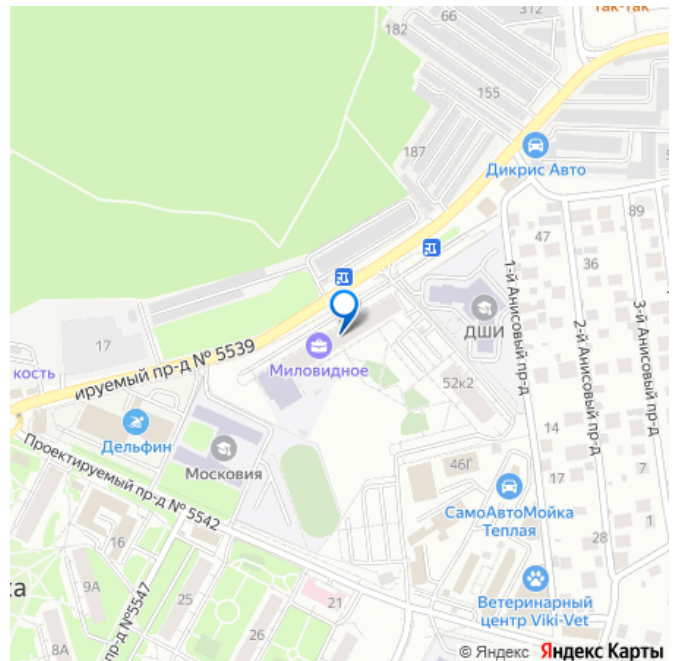
Сдается коммерческое помещение 107.5 м<sup>2</sup> на первой линии дороги. В первый год действует указанная сумма, даем арендные каникулы на ремонт в 3 месяца. Окружение и соседи, формирующие стабильный поток клиентов: Дикси OZON Wildberries детский сад в пристройке детская школа искусств по соседству Такое соседство обеспечивает постоянный приток посетителей в течение всего дня — родители, дети, жители комплекса, курьеры и проходящий трафик. Основные характеристики помещения: Площадь — 107,5 м<sup>2</sup> 40 кВт электроэнергии Автономная вытяжка Звоните — подобные

<https://move.ru/objects/9293140418>

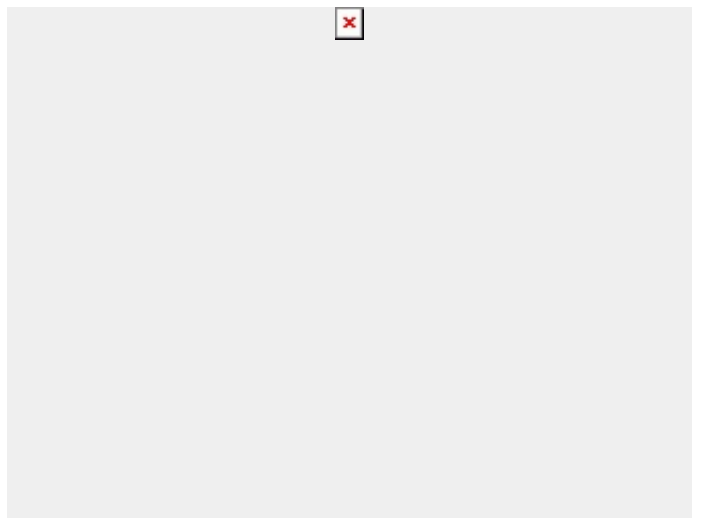
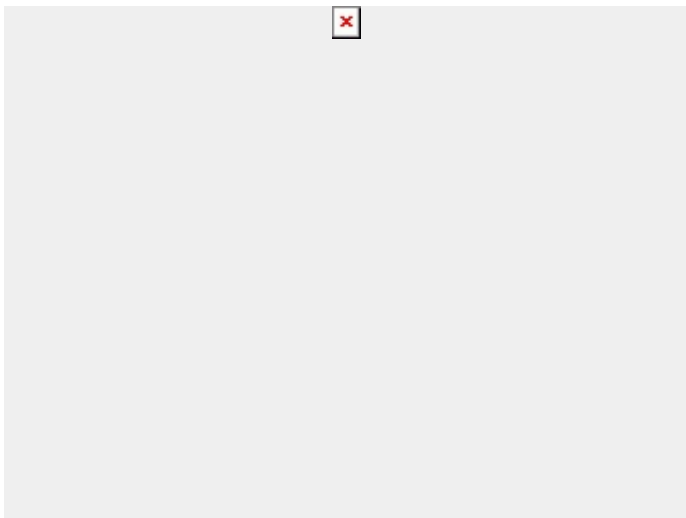
**Пользователь, Пользователь**

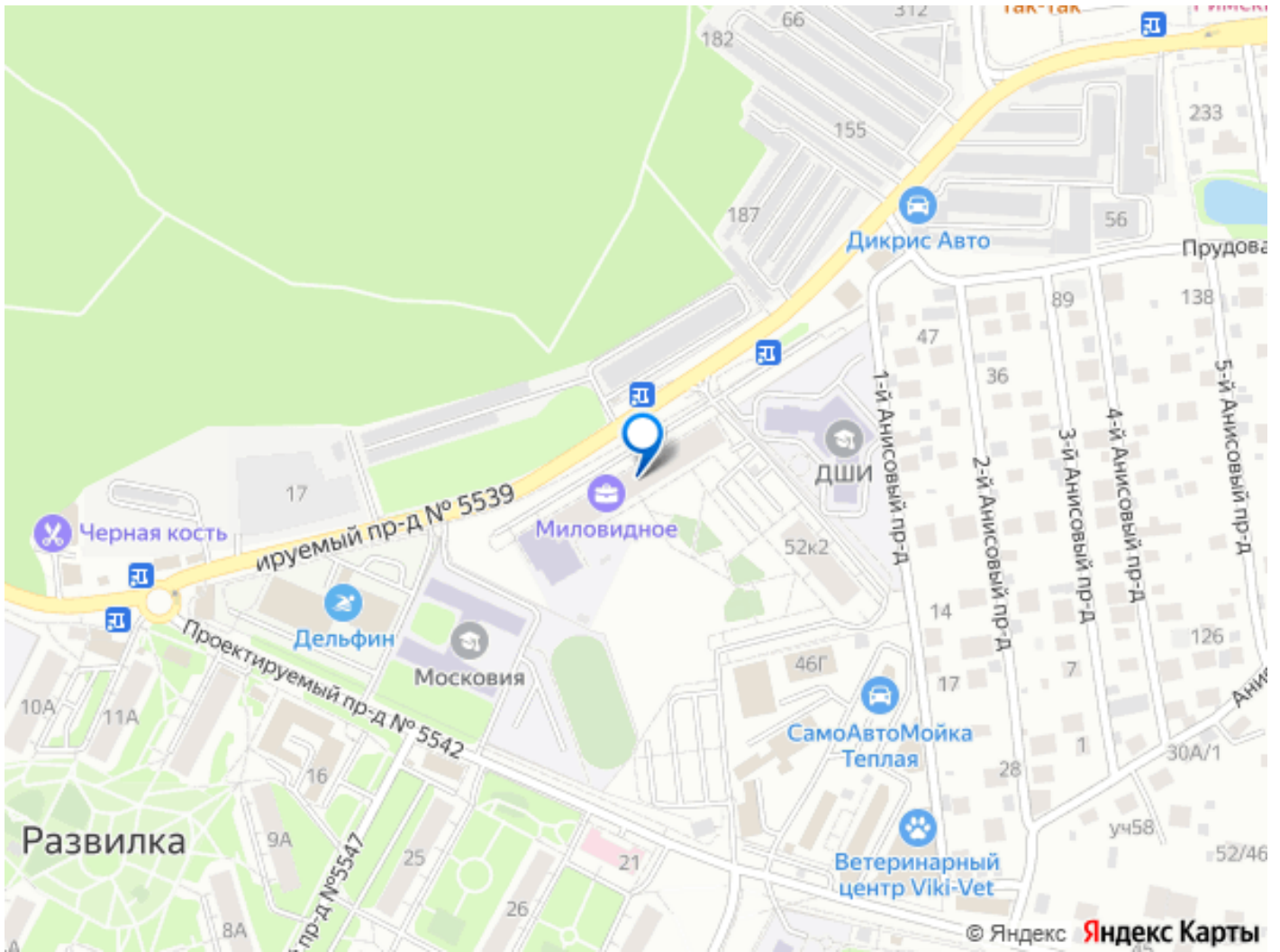
**89251234567**

для заметок



помещения на первой линии за такую стоимость появляются крайне редко. Объявление это от собственника! Цена ниже рынка! + имеется возможность использовать дополнительные 5м2 под складирование!





Move.ru - вся недвижимость России