

Создано: 18.12.2025 в 20:45

Обновлено: 13.01.2026 в 15:42

<https://move.ru/objects/9287532211>**Ольга Бану, Ольга Бану****79154064942****Москва, Щербаковская улица, 40****250 000 ₽**

Москва, Щербаковская улица, 40

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

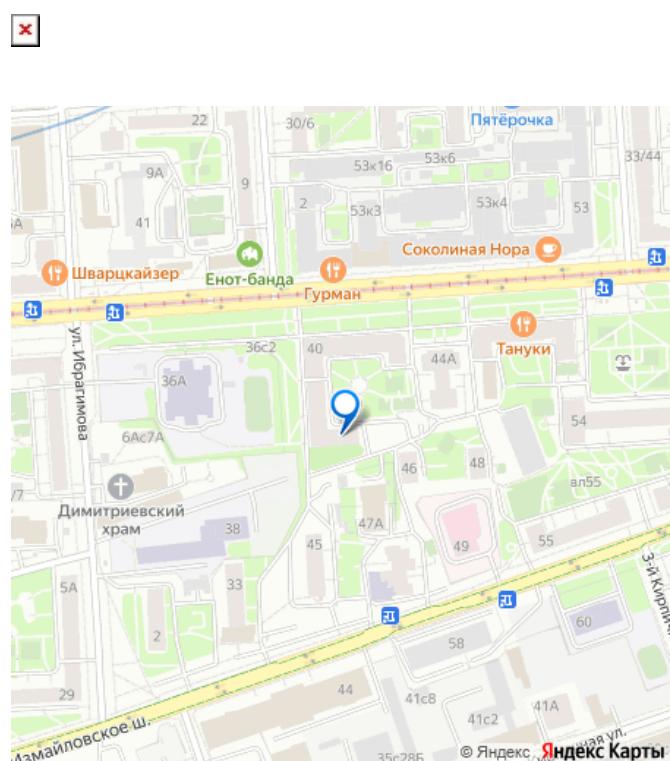
Общая площадь

107.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

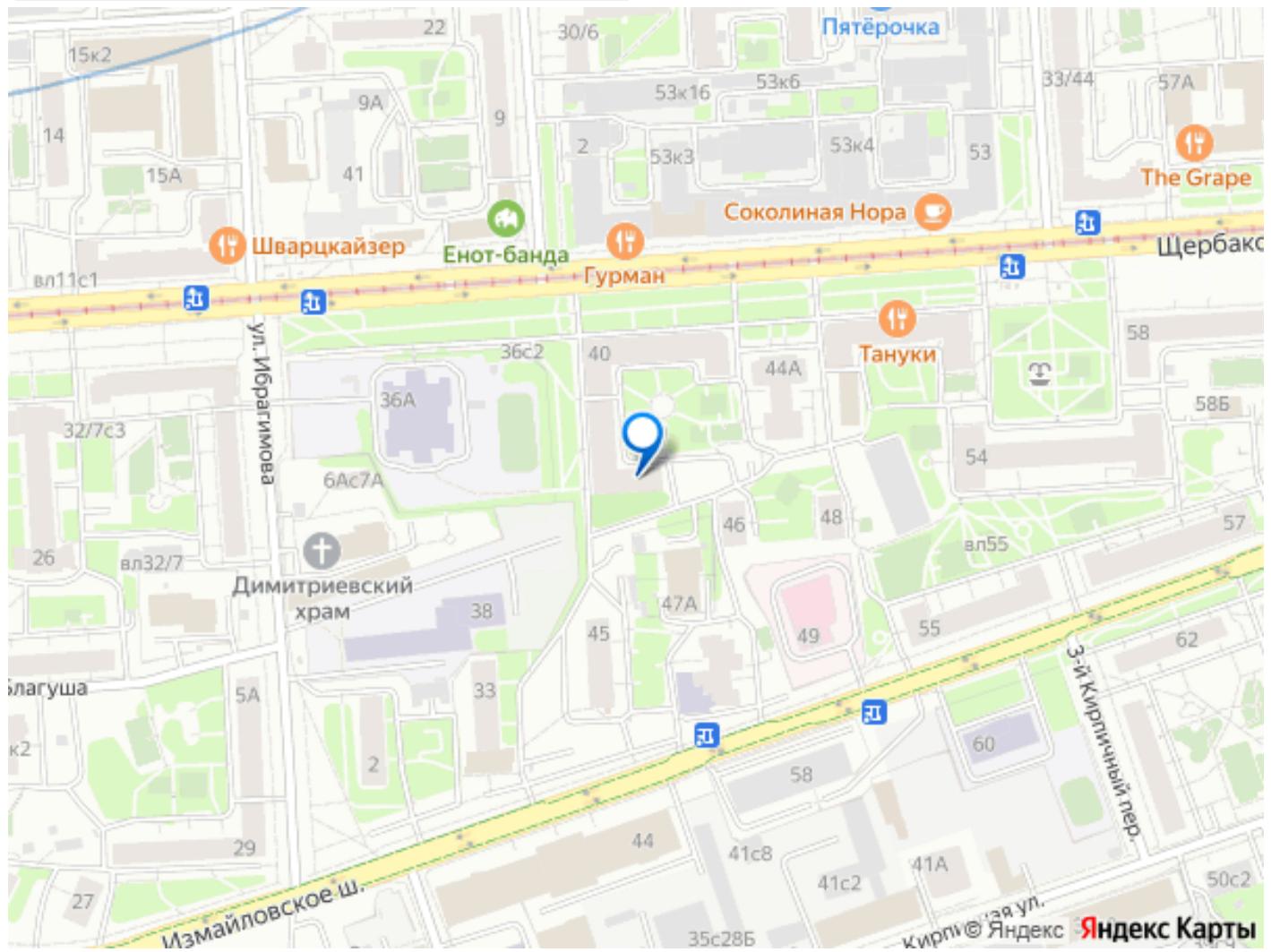
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прекрасное помещение с двумя торговыми залами. Общей площадью 107 кв. м. Все коммуникации центральные, 2 отдельных входа. Можно спокойно заехать без шлагбаумов для разгрузки. Высота потолков 5 метров. 2 мокрые точки. Мощность 29 кВт. Есть бесплатная городская парковка. Жители района очень ждут новую уютную кофейню. Так же помещение подойдёт под магазин, пекарню, лофт, шоу-рум, салон красоты и любой другой бизнес. Ждём вас-самых лучших арендаторов. Арендные каникулы обговаривается. Спешите позвонить, такая

цена только до Нового года.





Move.ru - вся недвижимость России