

Создано: 22.12.2025 в 14:52

Обновлено: 07.02.2026 в 06:18

<https://move.ru/objects/9287606809>**KNRU MSK5, KNRU****79230776256****Москва, Неглинная улица, 14С1а****1 680 000 ₽**

Москва, Неглинная улица, 14С1а

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Неглинная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

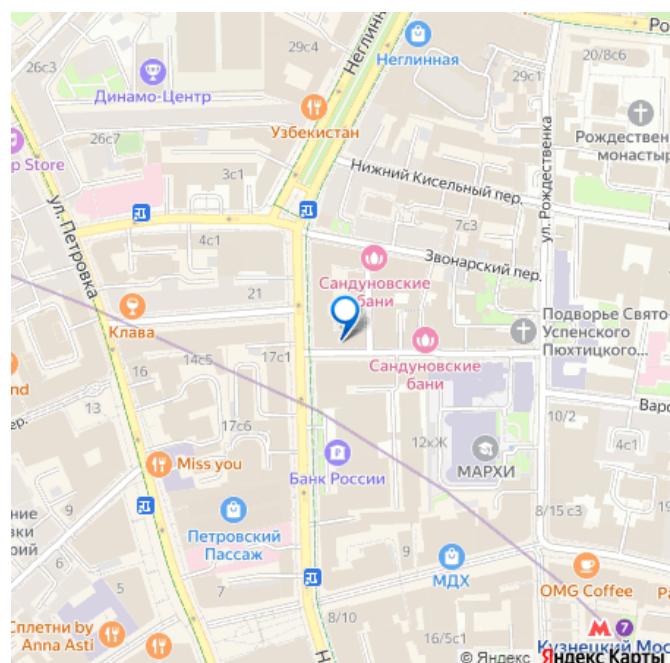
Общая площадь

107.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

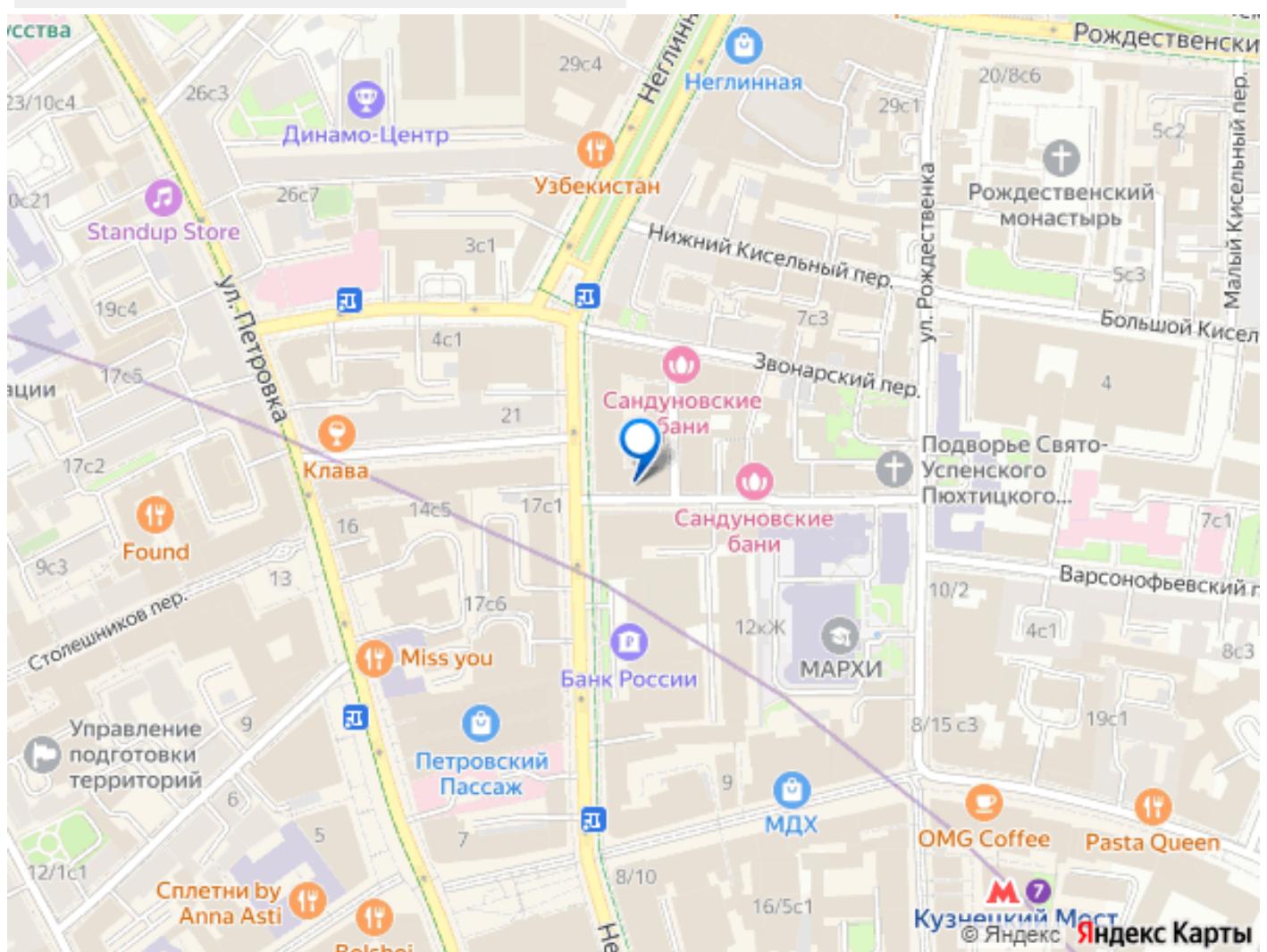
**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** Сдается помещение площадью 107.5 м<sup>2</sup> в пешей доступности от метро Смоленская.

Отдельный вход, первая линия домов, идеально под любой вид деятельности.

Высокий трафик! Помещение в два уровня: 1 этаж 83 м<sup>2</sup> и антресоль 24 м<sup>2</sup>. Смешанная планировка, витринные окна, отличная видимость с улицы. Помещение с отделкой после выезда арендатора. Высота потолков 5.5 метров, мощность 31 кВт. Идеально подойдет для: магазина, бутика, салона красоты, кофейни. НДС включен. Отличное

предложение для вашего бизнеса! Звоните  
для просмотра и вопросов! Точки притяжения:  
высокий пешеходный трафик, возле метро  
Ближайшие станции метро: Трубная  
Помещение подойдет для: Свободное  
назначение, Салон красоты, Офис, Торговая  
площадь, Шоурум, Бутик, Кофейня ID -  
558019





Move.ru - вся недвижимость России