

Создано: 07.05.2025 в 15:42

Обновлено: 05.03.2026 в 17:20

**Москва, проспект 60-летия Октября, 10А**

**2 407 101 ₺**

Москва, проспект 60-летия Октября, 10А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1076.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 846830 Предложение от Собственника!  
Сдается помещение свободного назначения, с отдельным входом. Есть запасной выход.  
Бизнес центр Принципал Плаза. 1-ый этаж.  
Общая площадь по ВОМА 1076.2 кв.м. по БТИ 935.8кв.м. Смешанная планировка. ( фото пл. зеленый цвет) Высота потолков от 3.5 -4.5 м.  
Комфортную работу обеспечит централизованная система кондиционирования, приточно вытяжная вентиляция воздуха. Подведены современные телекоммуникации. Бизнес-центр отличается богатой инфраструктурой:

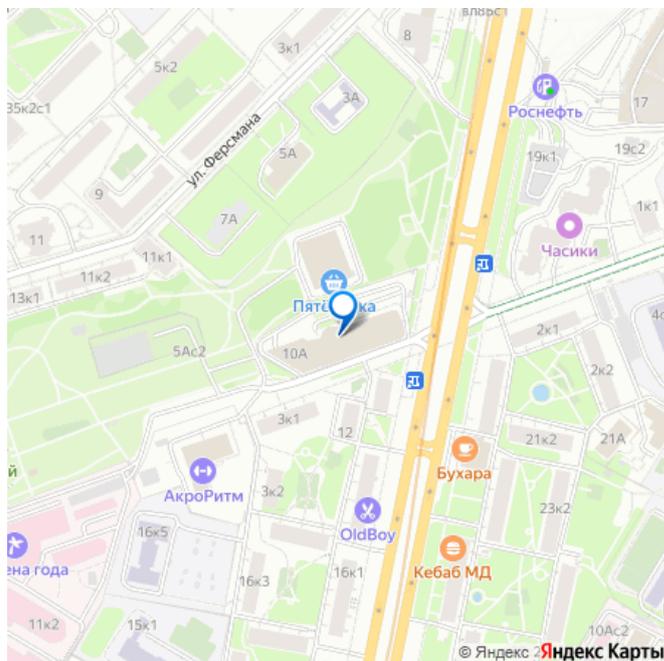
<https://move.ru/objects/9278764503>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



в здании есть бассейн, фитнес-клуб,  
столовая, кафе. Для арендатора в здании  
наземная и подземная парковка.

Долгосрочный договор аренды. Метро  
Академическая в шаговой доступности.

Помещение свободно. Хорошо подойдет под  
шоу рум, офис, выставочный центр,  
помещение для организации мероприятий. В  
цену включено: НДС 22%. В цену не  
включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий  
Викторович, доб. 220, ЛОТ 846830



