

Создано: 06.12.2025 в 23:19

Обновлено: 20.12.2025 в 08:40

<https://move.ru/objects/9287218031>

Собственник

79164247262

Москва, Люблинская улица, 39/2

180 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 39/2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108.3 м²

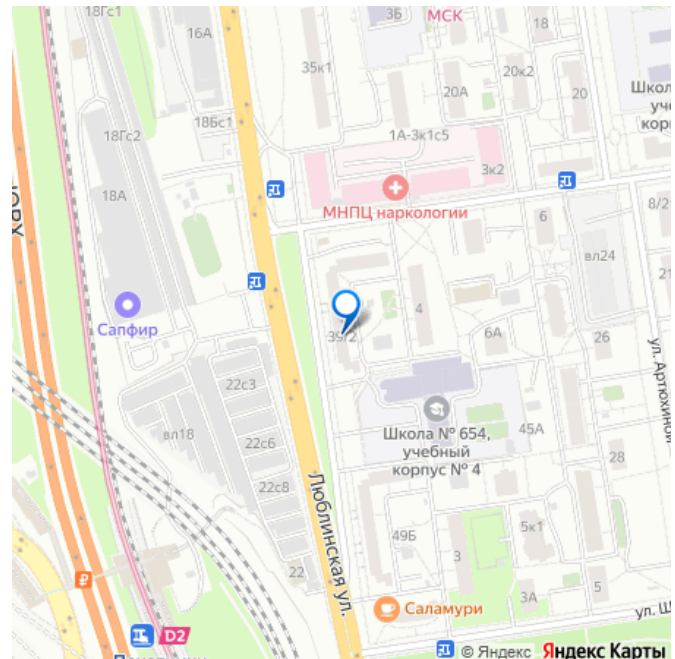
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Правильный адрес помещения Люблинская улица 39 /2 (система Циан не дает поменять). Сдается помещение 108, 3 кв. м. Люблинская улица, первая линия на самой оживленной дороге(перед светофором). Два отдельных входа: парадный с улицы Люблинская, со двора — дополнительный. Бесплатная парковка. В любое время комфортно осуществить разгрузку/погрузку. Большие витринные окна, дающие большой потенциал для брендинга и рекламных возможностей. Помещение находится более чем в 100 метрах от детских и медицинских

учреждений, что позволяет его использовать в различных сферах деятельности. Шаговая доступность от метро. Отсутствие коммерческих помещений в сложившемся районе. Помещение имеет зону ресепшн, две большие комнаты, а также 3 самостоятельные комнаты. Оснащено двумя мокрыми точками. Не требует ремонта. Собственник. Показ в любое время. Прошу только писать, на звонки смогу отвечать после 4 января.



