

Создано: 25.09.2025 в 00:10

Обновлено: 01.12.2025 в 19:42

<https://move.ru/objects/9285211495>

Агент

79230782766

Москва, Красноказарменная улица, 15к4

180 000 ₽

Москва, Красноказарменная улица, 15к4

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[площадь Красноказарменная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108 м²

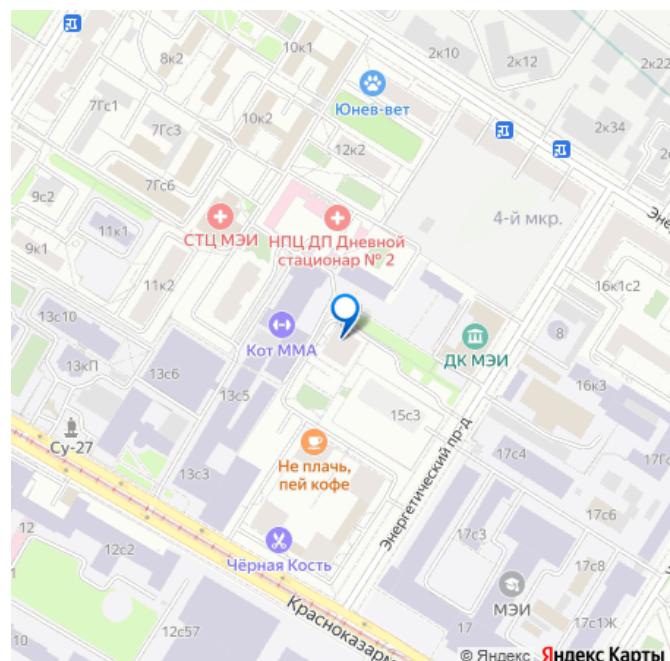
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в долгосрочную аренду помещение свободного назначения в ЖК «Красноказарменная 15»! Жилой комплекс полностью заселен (состоит из 5-ти высотных домов, в каждом доме по 275 квартир), количество проживающих более 3000 человек. Помещение: Без ремонта, свободной планировки, с высотой потолка 4,44м., мощность 20 кВт с возможностью увеличения до 50-60 кВт., на фасаде место под размещение наружной рекламы, подойдет под любой вид деятельности. Расположение: ЖК «Красноказарменная 15» расположен в

историческом районе Лефортово, недалеко от набережной реки Яузы, рядом ВУЗы (МЭИ, МТУСИ - численность студентов и сотрудников более 30.000 человек) и научные предприятия. Высокая плотность населения. Через дорогу находится ЖК «Лефортово парк» Транспортная доступность: В 12 минутах ходьбы от проекта «Красноказарменная 15» — станция метро «Авиамоторная», с которой можно перейти на БКЛ и МЦД-3. На таком же расстоянии станция БКЛ «Лефортово». На машине до центра можно доехать всего за 15 минут. В пяти минутах пешком находится остановка трамвая, а сама трамвайная сеть здесь отлично развита: например, до метро «Бауманская» можно добраться за 20 минут. Помещение сдается от собственника (ИП на УСН), предоставляются арендные каникулы.



