

Создано: 03.02.2026 в 13:17

Обновлено: 05.02.2026 в 13:18

<https://move.ru/objects/9288997558>

Гарекин Нерсисян, Downtown Estate

**79850944298**

Москва, улица Петровка, 19С5

**750 000 ₽**

Москва, улица Петровка, 19С5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

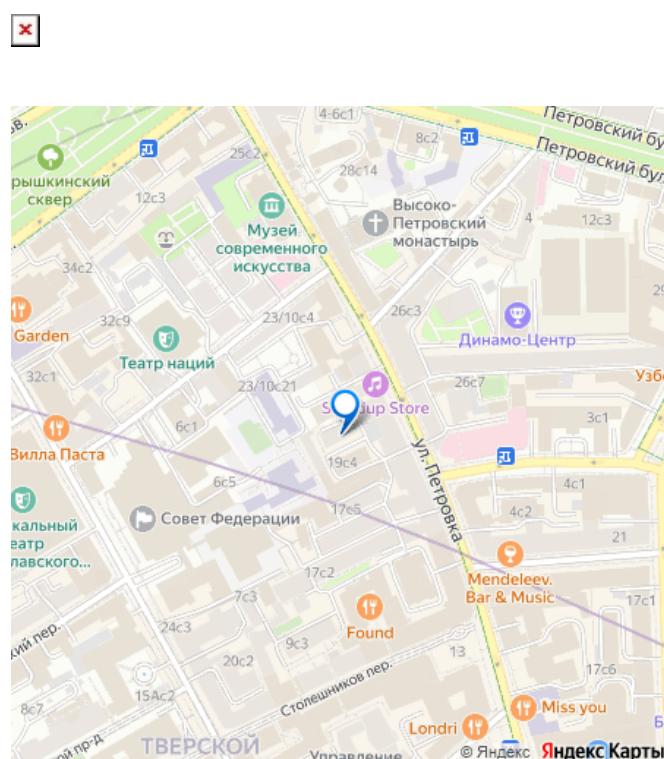
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

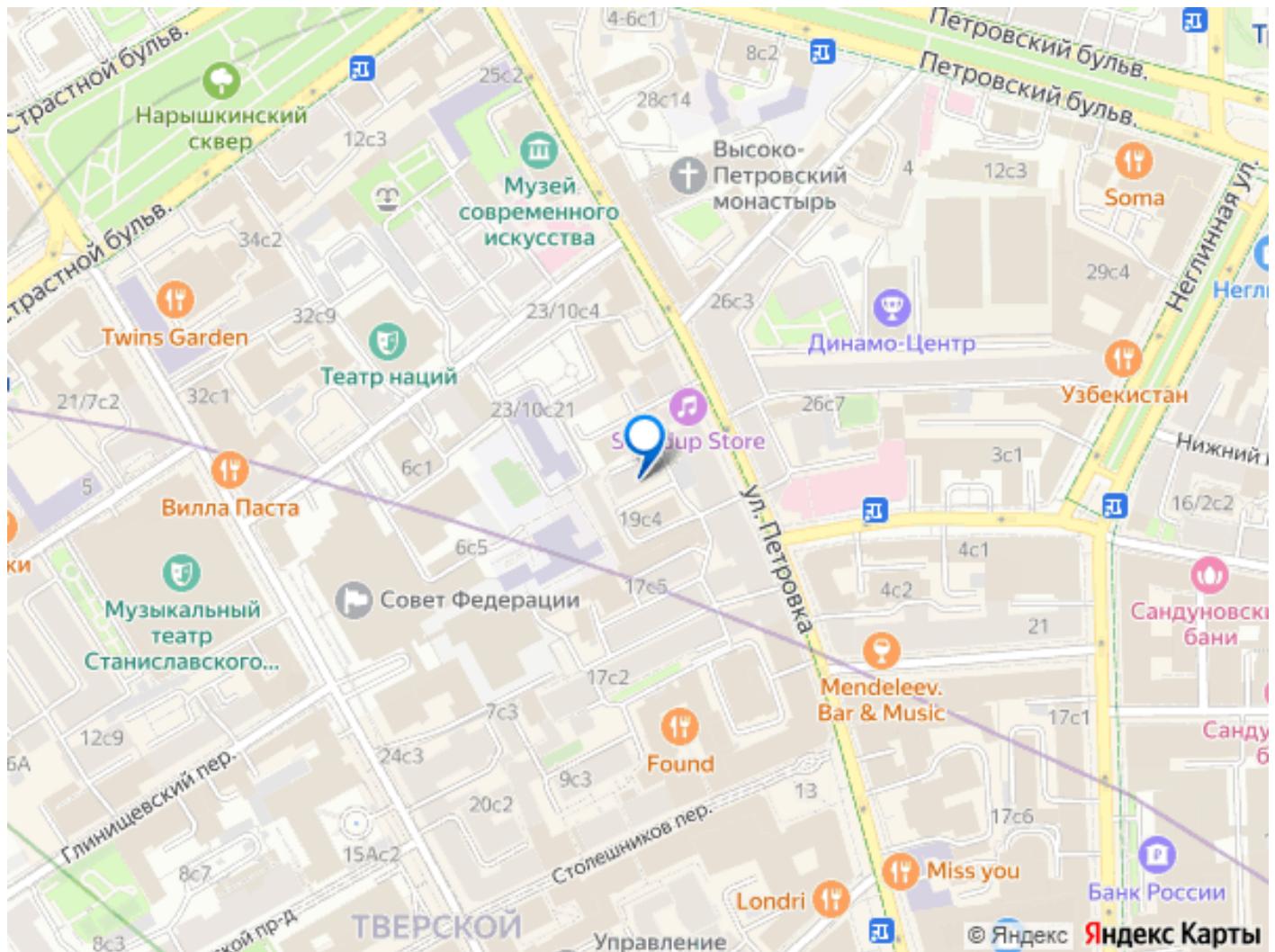
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся помещение свободного назначения 108 м<sup>2</sup> в самом центре города. Формат — лофт, два этажа по 54 м<sup>2</sup>. Прямая аренда от собственника. Все инженерные коммуникации. Свободная планировка. Высокие потолки, кирпичные стены. Помещение подходит под: кофейню / кафе. Креативный офис. Студию, шоурум. Бутик или сервис. Лофт-архитектура и центральная локация позволяют создать сильный бренд и стабильный бизнес. Условия: долгосрочный договор. Прозрачные условия. Без комиссии. Номер объекта: #1/537161/23907





Move.ru - вся недвижимость России