

Создано: 18.09.2025 в 13:27

Обновлено: 17.11.2025 в 13:20

<https://move.ru/objects/9285177838>

Сергей Анатольевич, Be tone

**79166155483, 7923074  
6894**

Москва, проспект 60-летия Октября, 10А

**2 398 000 ₽**

Москва, проспект 60-летия Октября, 10А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1090 м<sup>2</sup>

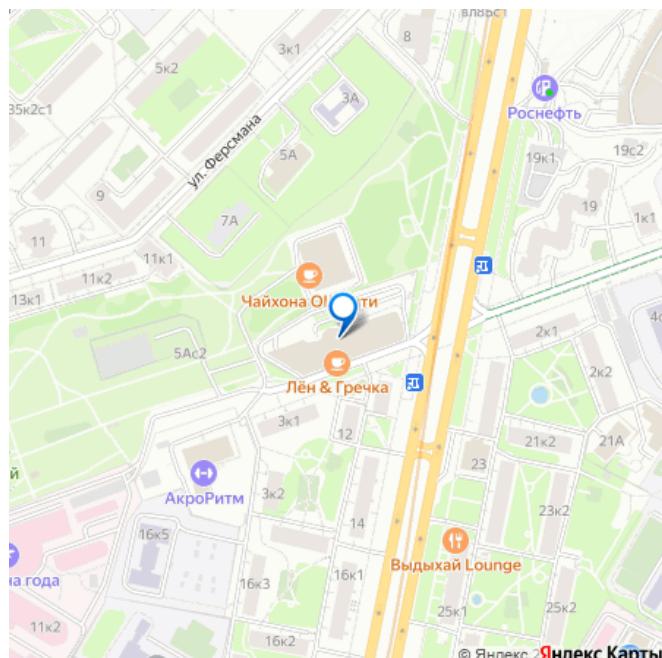
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду от собственника помещение на первом этаже 1090 кв. м в бизнес-центре Principal Plaza . Несколько отдельных входов, панорамные окна, возможность переустройства под свои нужды. Помещение отлично подойдет под ночной клуб, автосалон, типографию, офис склад, продуктовую сеть, фитнес клуб, производство, фотостудию. Наземная и подземная парковка. В здании есть несколько кафе, столовая . - Класс: А; - Код налоговой: 28; Централизованные системы кондиционирования и обогрева офисов,

приточно-вытяжная вентиляция.

Телекоммуникационный провайдер: оптико-

волоконные сети, операторы - Билайн

Система круглосуточного наблюдения,

противопожарная сигнализация, электронная

система пропусков. До метро академическая

5 мин. Будем рады Вас встретить и провести

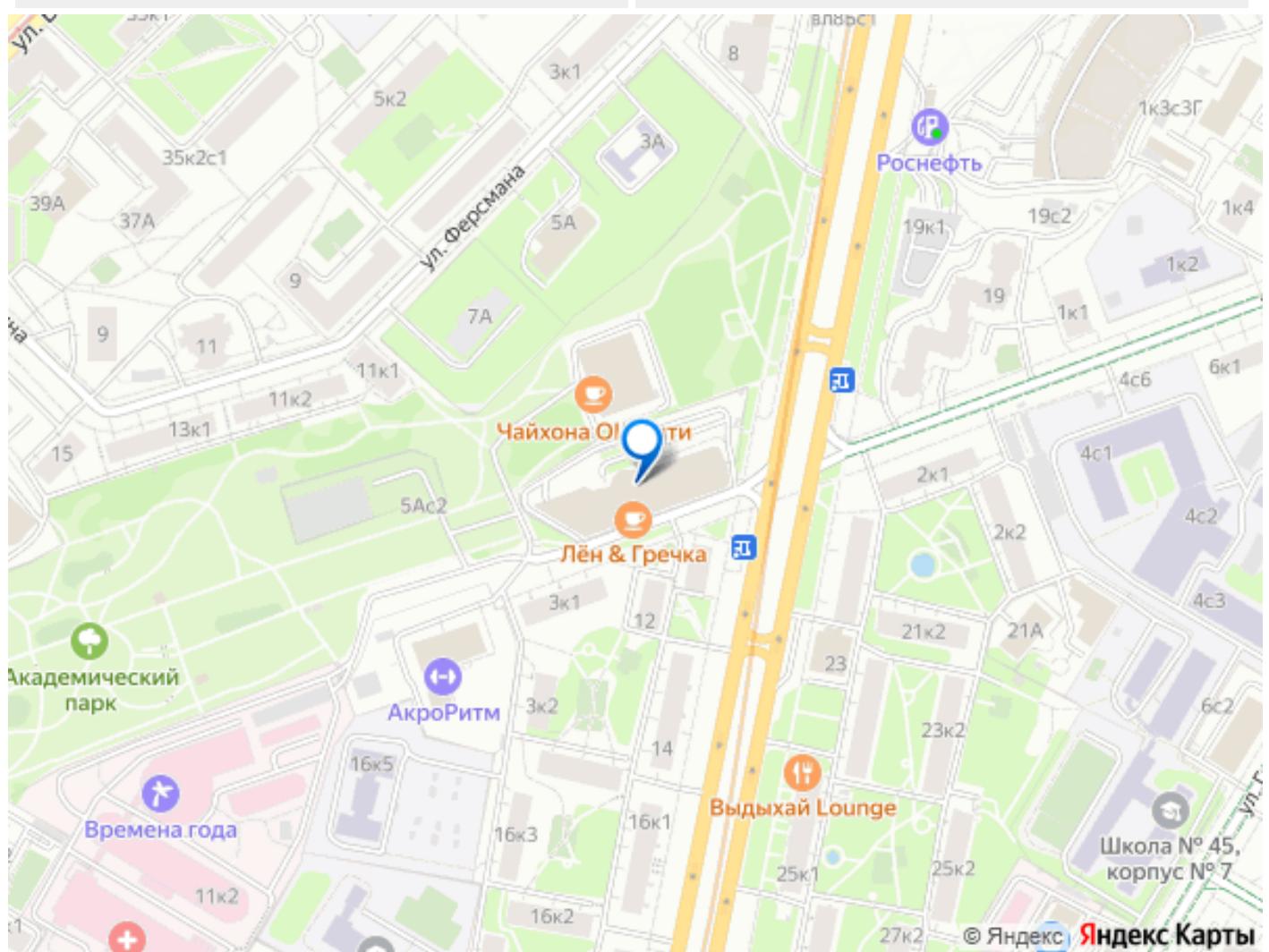
экскурсию в любое время. Прямой договор с

собственником , возможен оперативный

заезд, по запросу пришлем фото видео всех

доступных помещений бизнес центра.





Move.ru - вся недвижимость России