

Создано: 02.12.2025 в 21:07

Обновлено: 16.01.2026 в 13:14

<https://move.ru/objects/9288045491>

Жанна Панова, Частный маклер

79337874199

218 000 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

109 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

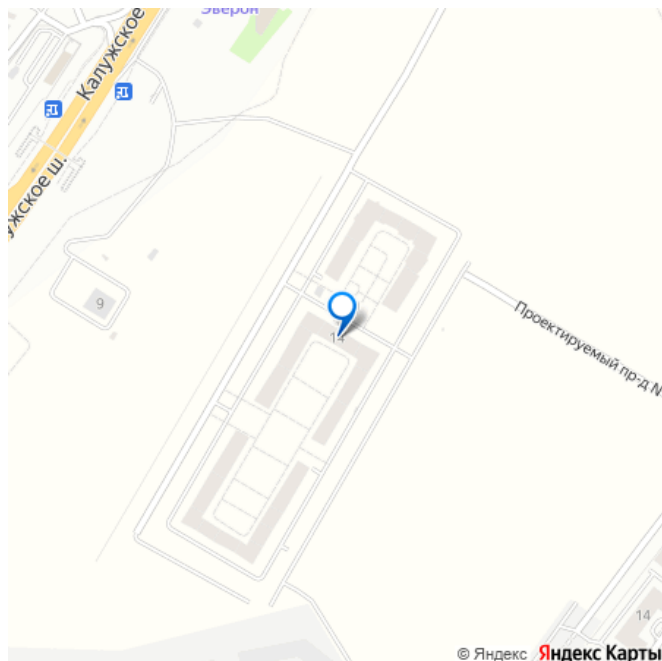
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

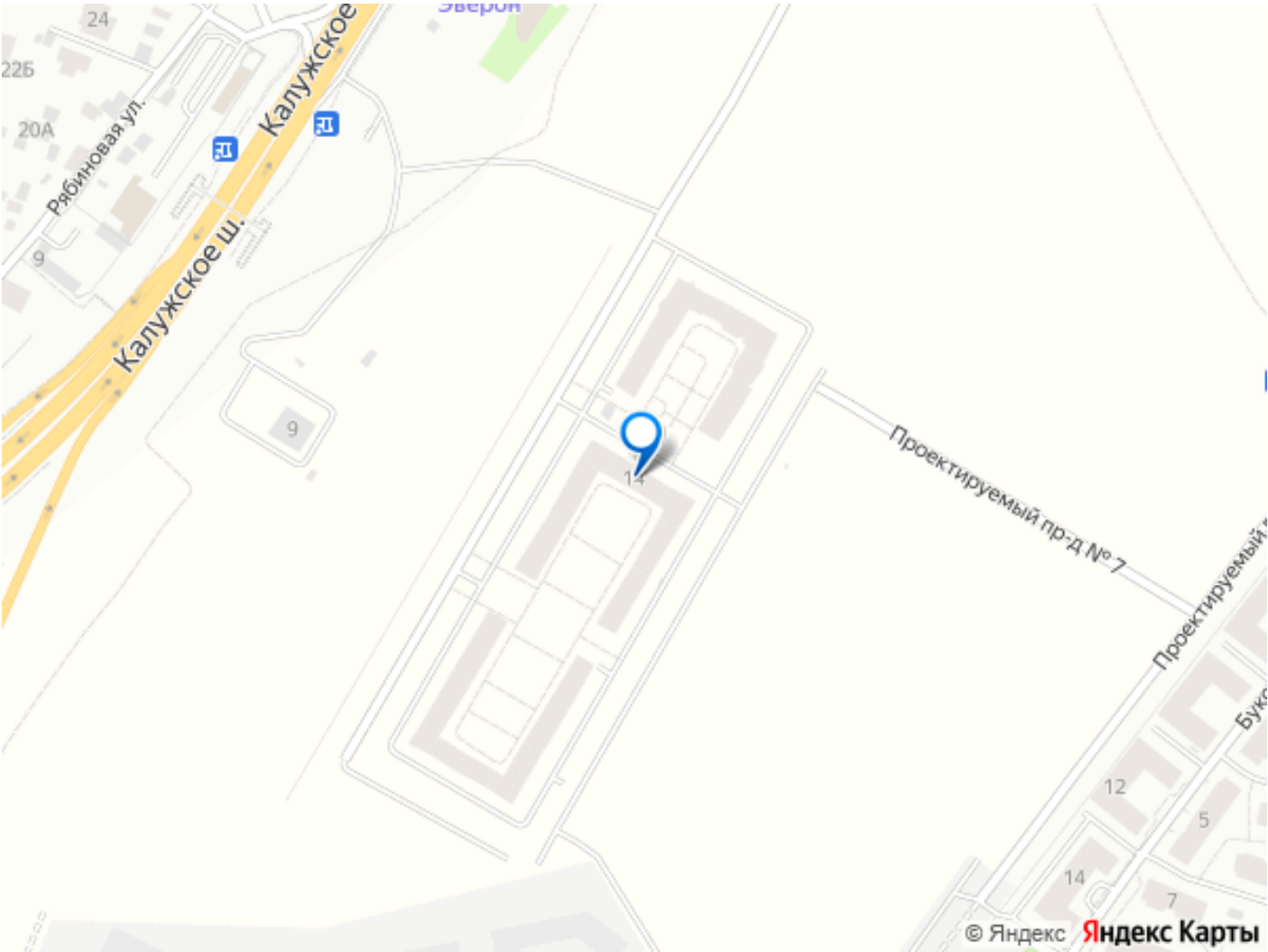
Сдается помещение свободного назначения площадью 109 кв.м в ЖК «Заречный» Новые Ватутинки street-retail. ЖК Заречный: расположен в 2 км от выезда на Калужское шоссе, до МКАД — 14 км. Рядом с ЖК остановки автобусов до станций метро Ольховая и Тёплый Стан. В ближайшие годы в двух километрах от ЖК будет открыта станция метро Десна. В ЖК 12 корпусов, введены в эксплуатацию 3 корпуса дома 14, заселение начато 1455 жилых помещений. Строятся - 9 корпусов, ближайший срок сдачи — 4 квартал 2027 года, жилых помещений - 1798. Итого в 12 корпусах ЖК - 3 253 жилых помещений, приблизительно 7800 постоянных жителей. Помещение находится на 1 этаже, корпус 3, подъезд 21, имеет

для заметок



свободную планировку, потолки 4 м,
отдельный вход с улицы, витринное
остекление, имеется место под вывеску.





Move.ru - вся недвижимость России