

Создано: 16.01.2026 в 20:10

Обновлено: 16.01.2026 в 21:12

<https://move.ru/objects/9288071184>

**Светлана Ильина, Риэлт-Здоровье**

**79863741903**

**Москва, 1-я Дубровская улица, 1К4**

**330 000 ₽**

Москва, 1-я Дубровская улица, 1К4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

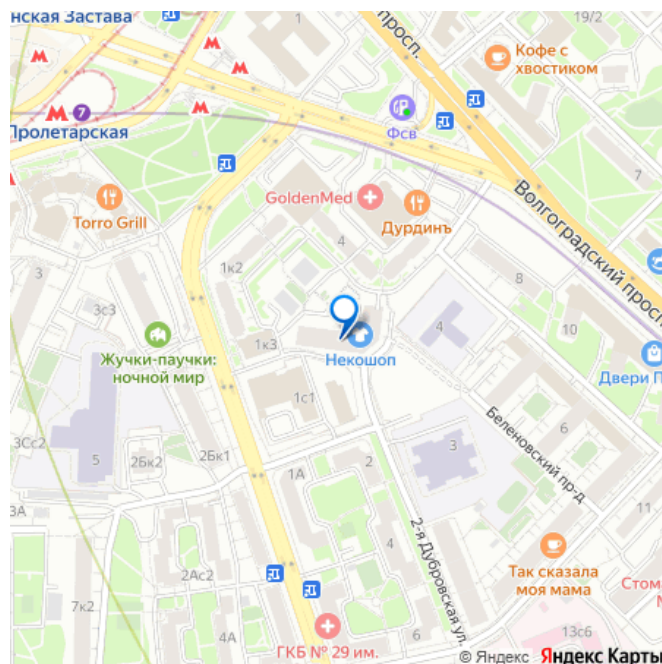
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СДАМ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК отличное коммерческое помещение 109кв.м. с ремонтом в 3-х минутах пешком от метро ПРОЛЕТАРСКАЯ. 1-й этаж, отдельный заметный вход с крыльцом и вывеской. Большие окна. Два туалета, много мокрых точек. Есть большой кабинет 18.м. под Медицинскую лицензию, с новым ремонтом, мокрой точкой и окном, полностью в белой плитке. И несколько доп.кабинетов. Планировку можно менять по желанию. Ранее была МЕДИЦИНСКАЯ ЛИЦЕНЗИЯ на КОСМЕТОЛОГИЮ, САЛОН КРАСОТЫ с аппаратной и анъекционной косметологией. Салон съехал. Помещение подходит под

для заметок



медицину, лицензию легко получить заново.  
Идеально под -СТОМАТОЛОГИЮ, -  
МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР, -КОСМЕТОЛОГИЮ. -  
ПУНКТ ВЫДАЧИ и д.т. Рассмотрим под любой  
вид деятельности. Современный кирпичный  
17-ти этажный дом, элитной застройки.  
Напротив входа в помещение строится  
НОВЫЙ ЖК, буквально 50 метров! Это новый  
поток клиентов в ближайшее время!  
ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ Вашего БИЗНЕСА с  
потокom потенциальных клиентов. Можно  
под Пункт выдачи Вальберрис, Озон, Яндекс-  
маркет, Авито. \_\_\_\_\_  
ЗВОНИТЕ, пожалуйста, отвечу на все  
вопросы. Или ОСТАВЬТЕ свой НОМЕР в  
сообщении, я Вам обязательно перезвоню!



