

Создано: 13.01.2026 в 14:08

Обновлено: 14.01.2026 в 04:34

<https://move.ru/objects/9287953253>

Собственник

79850547748

**Московская область, Пушкинский район,
Ивантеевка, улица Толмачева, 13В**

10 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка, улица Толмачева, 13В

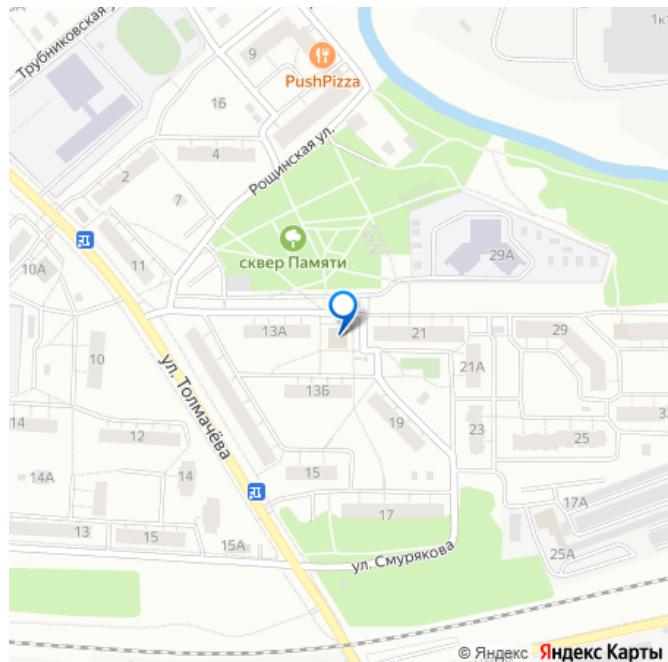
Улица



[улица Толмачева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

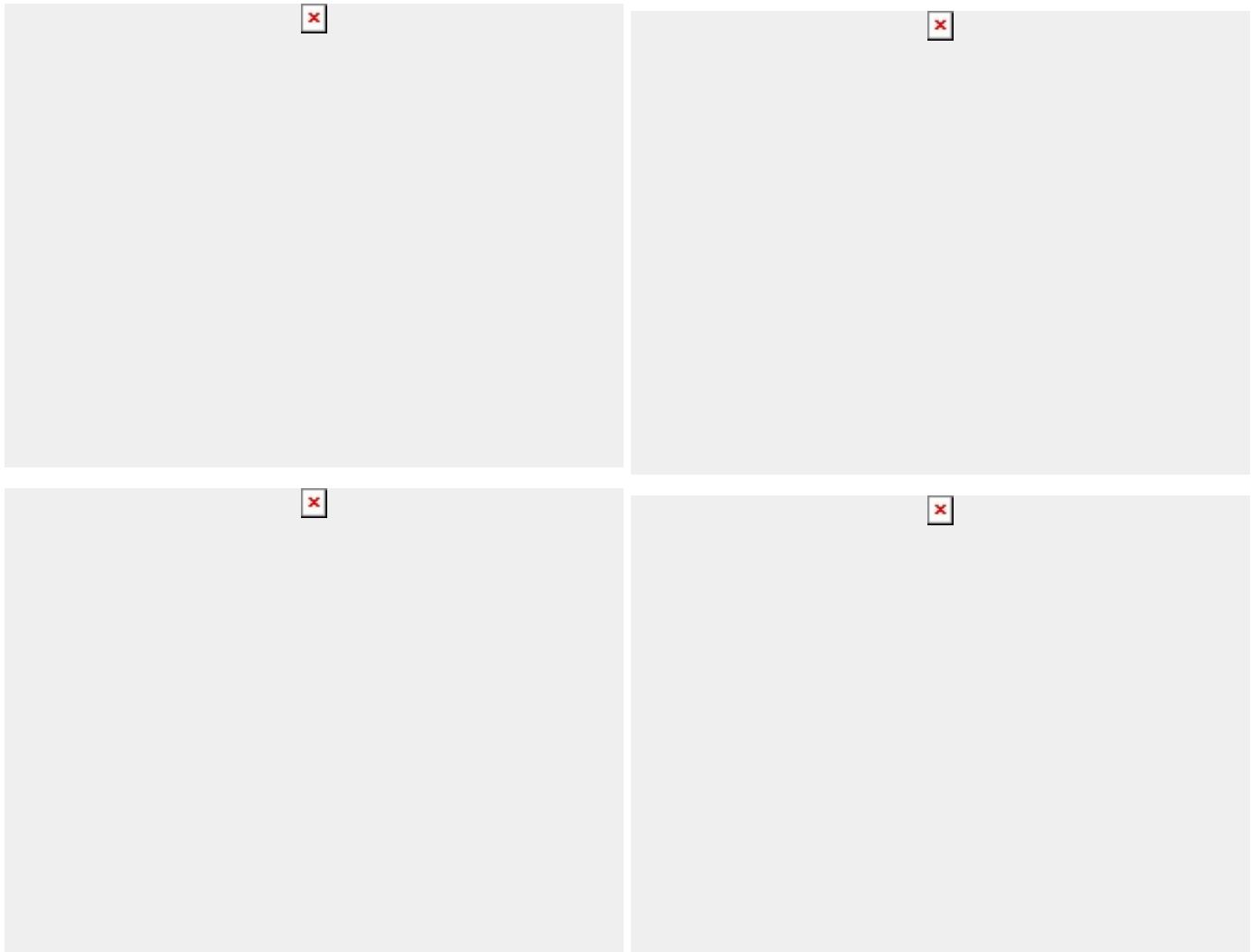
Раздел

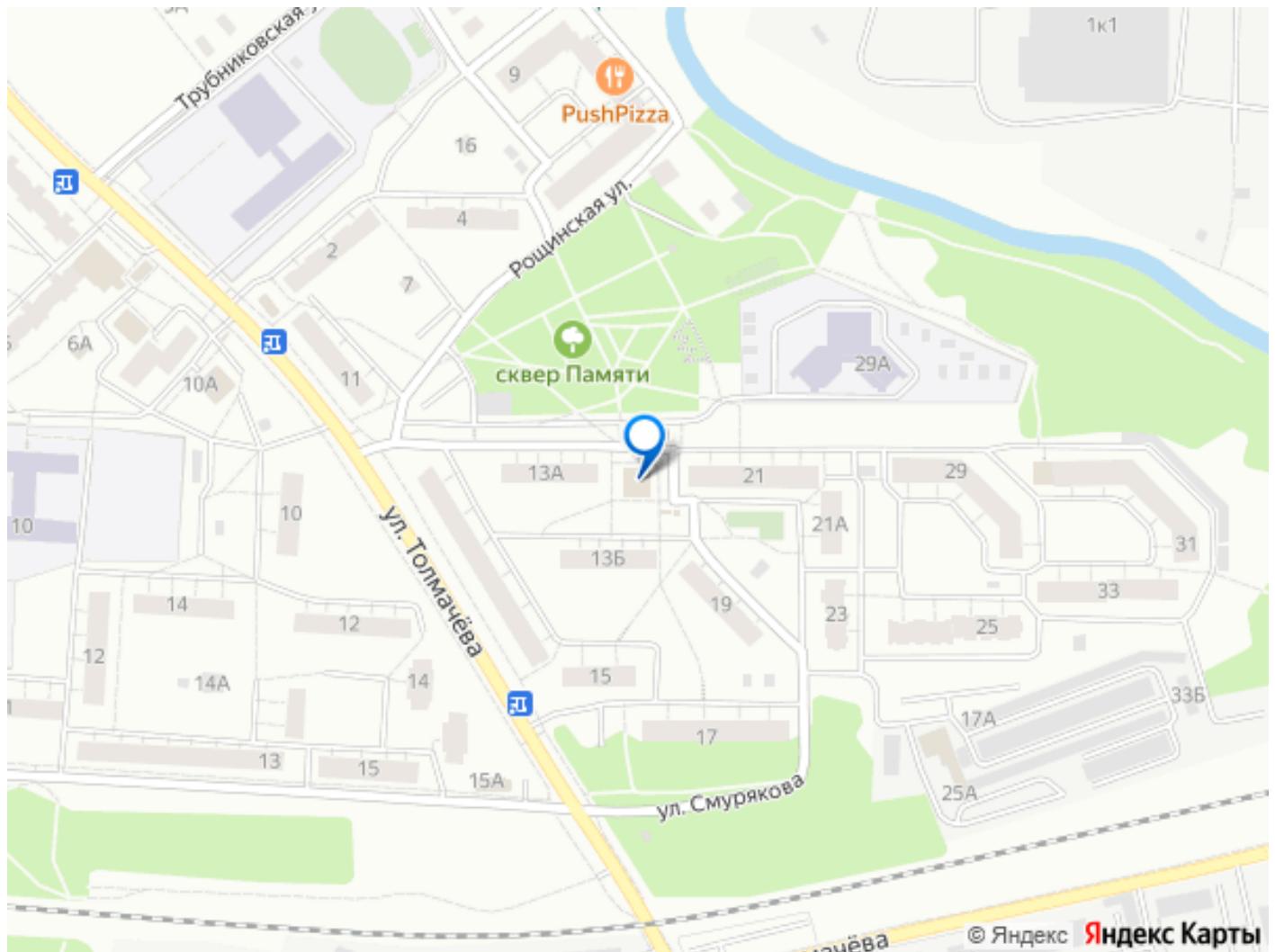
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговая площадь в центре цокольного этажа небольшого ТЦ в г. Ивантеевка. Предлагается компактная и функциональная площадь под островной формат торговли или услуг. Локация — в центре торгового зала, с хорошей визуальной доступностью и стабильным трафиком. На площадке установлен готовый стеклянный торговый остров. При необходимости возможна перепланировка, демонтаж или сбор индивидуального павильона под формат

арендатора. Возможное назначение:
аксессуары и ремонт телефонов, табачная
продукция, косметика, подарки, услуги.
Преимущества локации: центр торгового
зала якорные арендаторы по соседству: ПВЗ
Ozon, Ярче, Fix Price стабильный пешеходный
трафик удобная парковка гибкие условия
аренды от собственника Арендная ставка: 10
000 ? в месяц + страховой депозит за 1
месяц. Возможен небольшой торг.





Move.ru - вся недвижимость России