

🕒 Создано: 03.12.2025 в 17:09

Обновлено: 03.12.2025 в 17:01

## Собственник

**79858845442**

**Москва, Ленинский проспект, 37А**

**250 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 37А

Округ

ЮАО, Донской район

Улица

проспект Ленинский

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $10 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

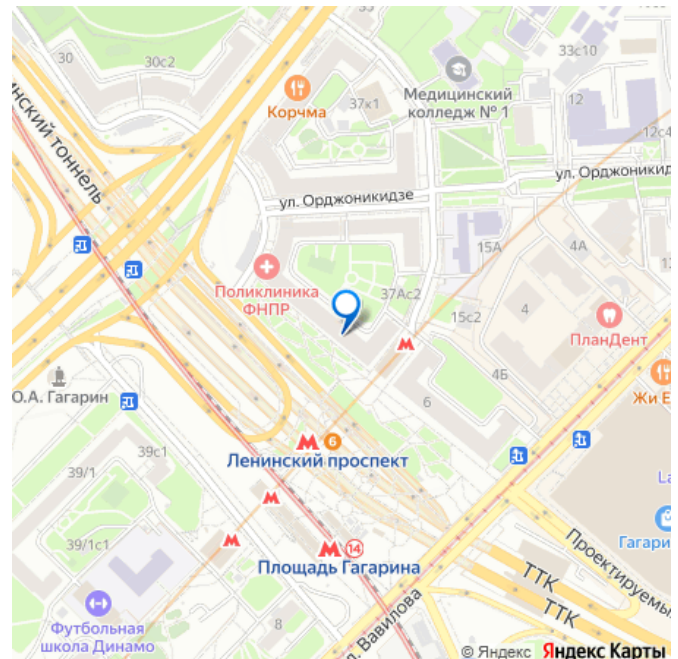
## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Сдаем помещение с витриной под разные виды деятельности 10 кв.м Помещение находится рядом с метро Ботанический Сад  
Арендная ставка - 250 000 рублей в месяц  
РАСПОЛОЖЕНИЕ ЛОКАЦИИ: - Располагается у метро Ленинский Проспект - Огромное количество жилых домов - Расположен в густонаселенном жилом массиве. - Огромный пешеходный (от 1000 человек в час до 4000 в зависимости от времени) и автомобильный трафик  
О ПОМЕЩЕНИИ: - Возможность работать 24/7 - Имеется подготовка под рекламные вывески на фасаде - Витринное

**для заметок**



остекление - Электрическая мощность - 25

кВт с возможностью увеличения. -

Установлены приборы учета электричества,

воды. - Выполнен качественный ремонт -

Имеются мокрые точки и канализация -

Коммунальные платежи и электричество

оплачиваются отдельно КОММЕРЧЕСКИЕ

УСЛОВИЯ: Планируемая стоимость

вакантного отдела - 250 000 рублей в месяц

Оплата 1 месяца + возвращаемый депозит

ЗВОНИТЕ прямо сейчас и я с радостью отвечу

на все ваши вопросы.

-----  
----- Так же нас можно искать , как: ПСН

у метро Ленинский проспект, помещение

свободного назначения у метро Ленинский

проспект, помещение под кофе у метро

Ленинский проспект, помещение под цветы у

метро Ленинский проспект, помещение под

продукты у метро Ленинский проспект,

помещение под ломбард у метро Ленинский

проспект, помещение под пекарню у метро

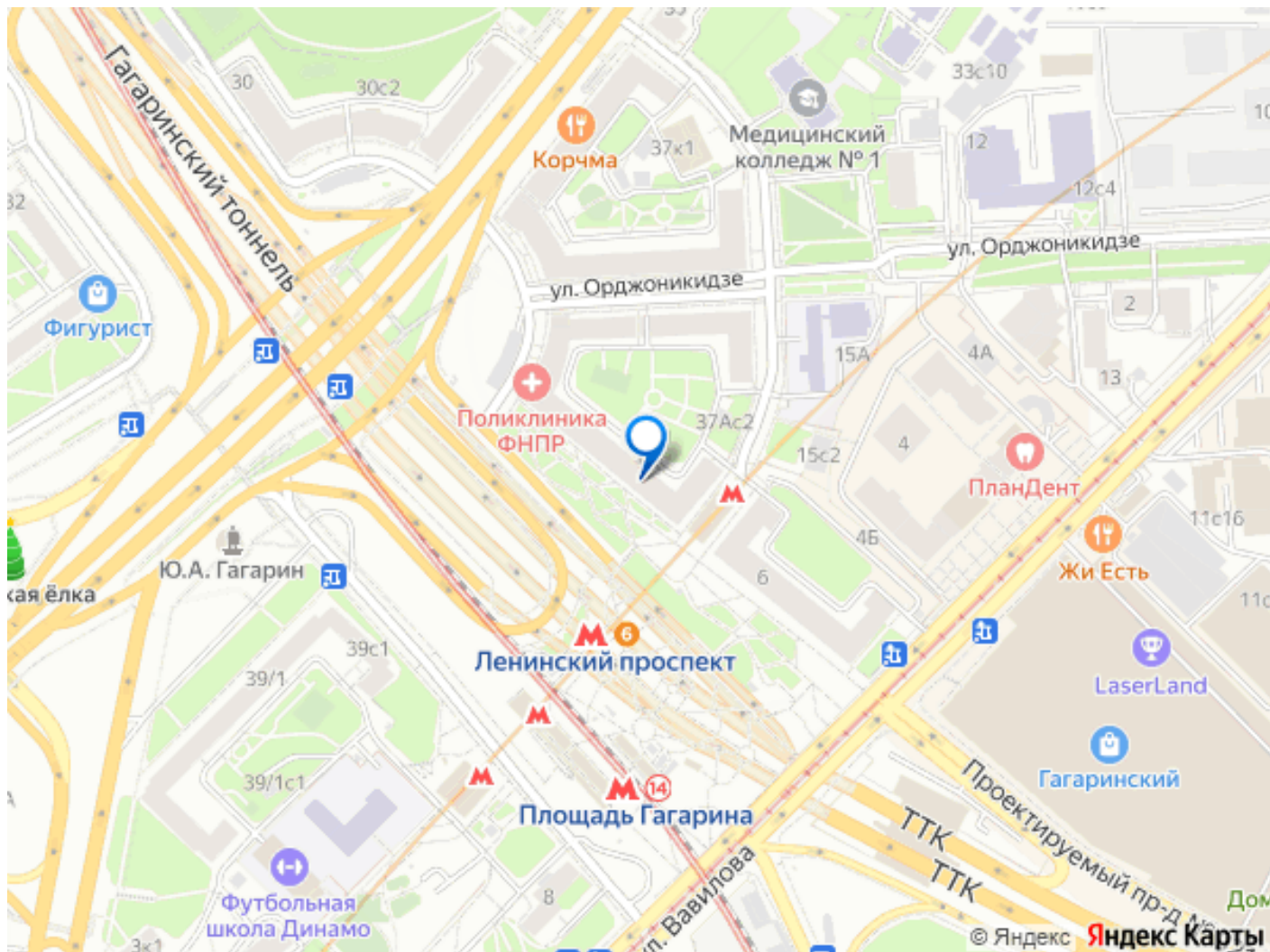
Ленинский проспект, помещение под чайхону

у метро Ленинский проспект, помещение под

общепит у метро Ленинский проспект.







Move.ru - вся недвижимость России