

Создано: 05.12.2025 в 13:16

Обновлено: 07.01.2026 в 12:45

Москва, 9-я Парковая улица, 34

**90 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая улица, 34

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение 8.9 м<sup>2</sup>— 1 минута от метро

Первомайская Москва, ул. 9-я Парковая, д. 34

Сдаётся компактное помещение 8.9 кв.м, свободного назначения, расположенное всего в 1 минуте пешком от метро Первомайская.

Место с очень высоким пешеходным трафиком — идеально для небольшой торговой точки или услуги. До этого здесь работал табачный магазин. Помещение чистое, на 1-й линии, со стеклянными витринами и хорошей визуальной зоной.

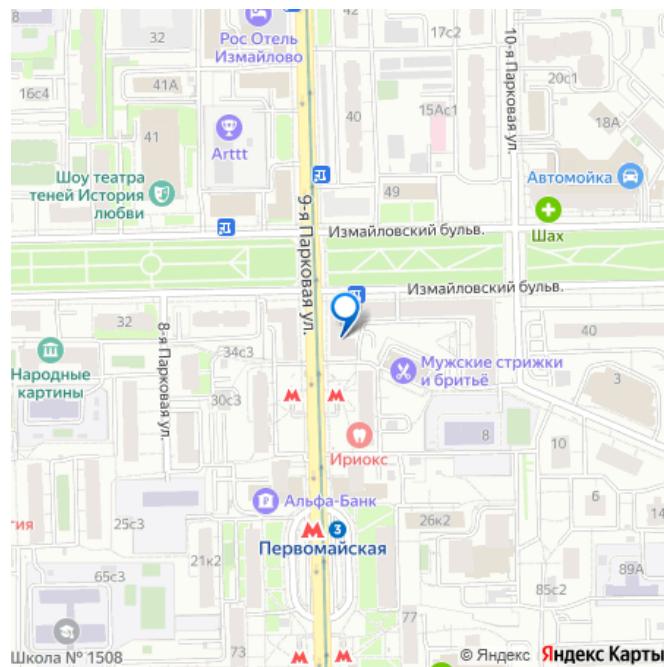
Внутри есть: торговая площадь, подсобная/складская зона за занавесом, бытовой угол (микроволновка, стол, полки). Подходит под товары, услуги, выдачу

<https://move.ru/objects/9287201306>

**Собственник**

**79169426423, 7919786  
6265**

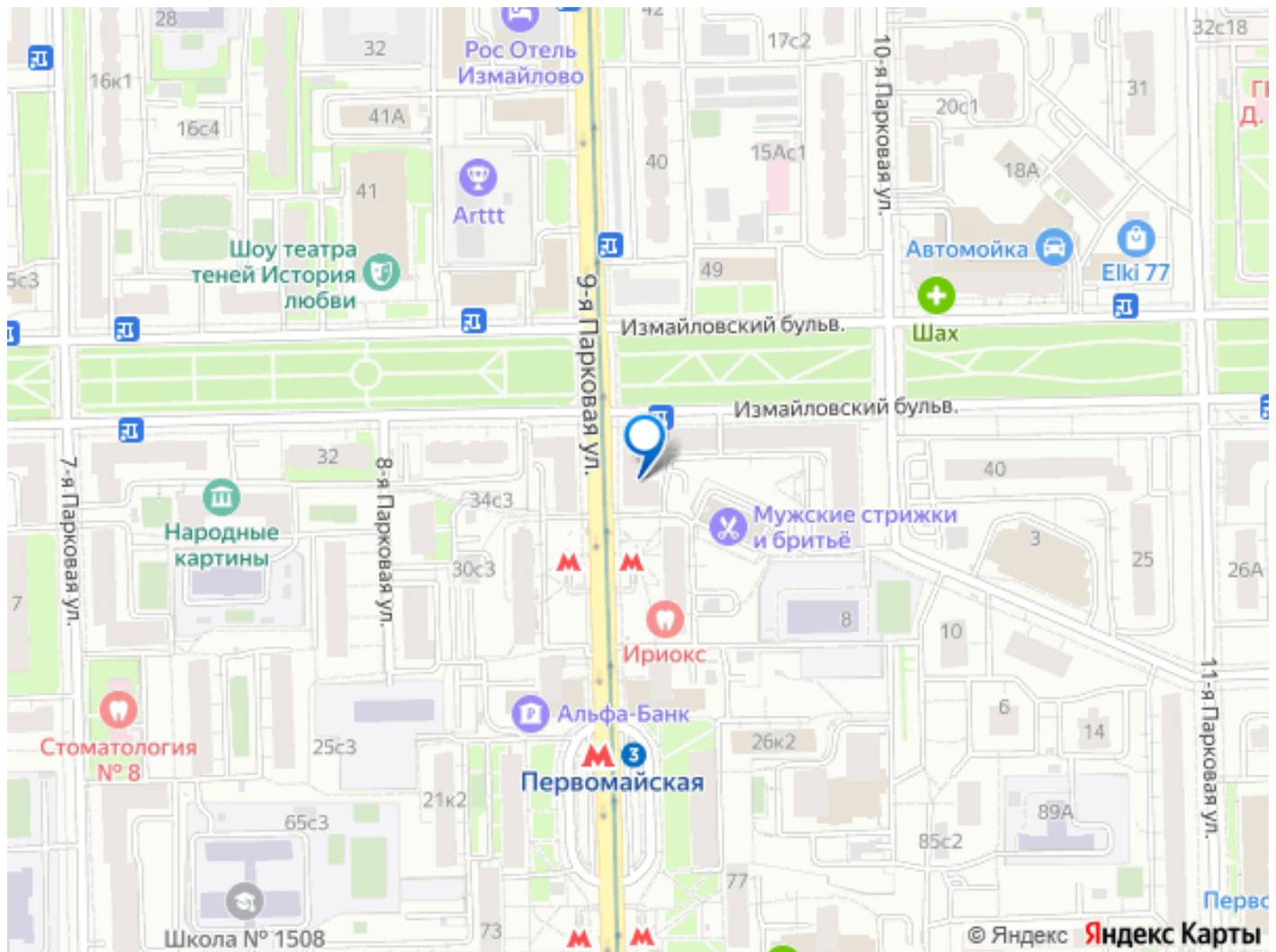
для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

заказов, ремонт, мастерскую, копировальные  
услуги и др. Преимущества 1 мин. от метро  
Отличный поток людей Возможность  
размещения вывески Витринное  
пространство 90 000 ? + 7% НДС  
Коммунальные платежи и эксплуатационные  
расходы — включены. Возможны арендные  
каникулы Рассматриваем арендаторов на  
долгий срок





Move.ru - вся недвижимость России