

🕒 Создано: 05.12.2025 в 13:16

Обновлено: 07.01.2026 в 12:45

Москва, 9-я Парковая улица, 34

90 000 ₽

Москва, 9-я Парковая улица, 34

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

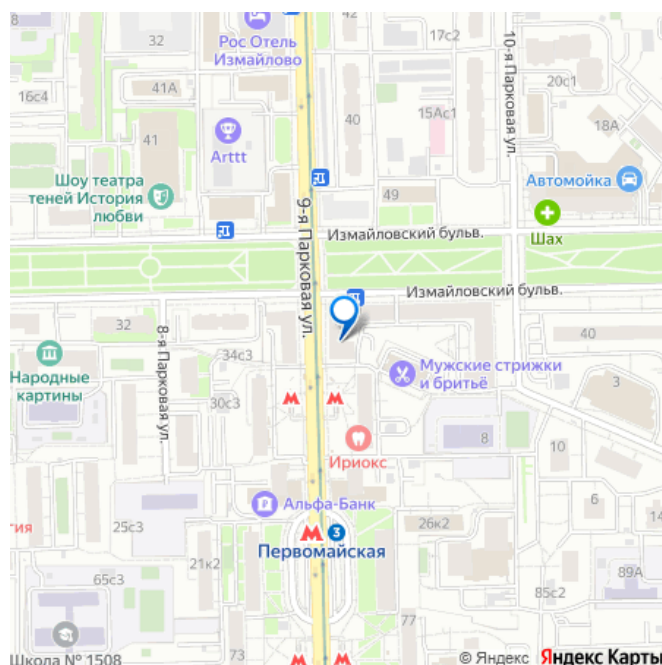
Помещение 8.9 м?— 1 минута от метро
Первомайская Москва, ул. 9-я Парковая, д. 34
Сдаётся компактное помещение 8.9 кв.м,
свободного назначения, расположенное всего
в 1 минуте пешком от метро Первомайская.
Место с очень высоким пешеходным
трафиком — идеально для небольшой
торговой точки или услуги. До этого здесь
работал табачный магазин. Помещение
чистое, на 1-й линии, со стеклянными
витринами и хорошей визуальной зоной.
Внутри есть: торговая площадь,
подсобная/складская зона за занавесом,
бытовой угол (микроволновка, стол, полки).
Подходит под товары, услуги, выдачу

<https://move.ru/objects/9287201306>

Собственник

**79169426423,7919786
6265**

для заметок



заказов, ремонт, мастерскую, копировальные
услуги и др. Преимущества 1 мин. от метро
Отличный поток людей Возможность
размещения вывески Витринное
пространство 90 000 ? + 7% НДС
Коммунальные платежи и эксплуатационные
расходы — включены. Возможны арендные
каникулы Рассматриваем арендаторов на
долгий срок



