

Создано: 08.12.2025 в 16:26

Обновлено: 08.12.2025 в 16:12

<https://move.ru/objects/9287300451>

Агент

**79165280926**

**Москва, Тимирязевская улица, 16**

**75 000 ₽**

Москва, Тимирязевская улица, 16

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

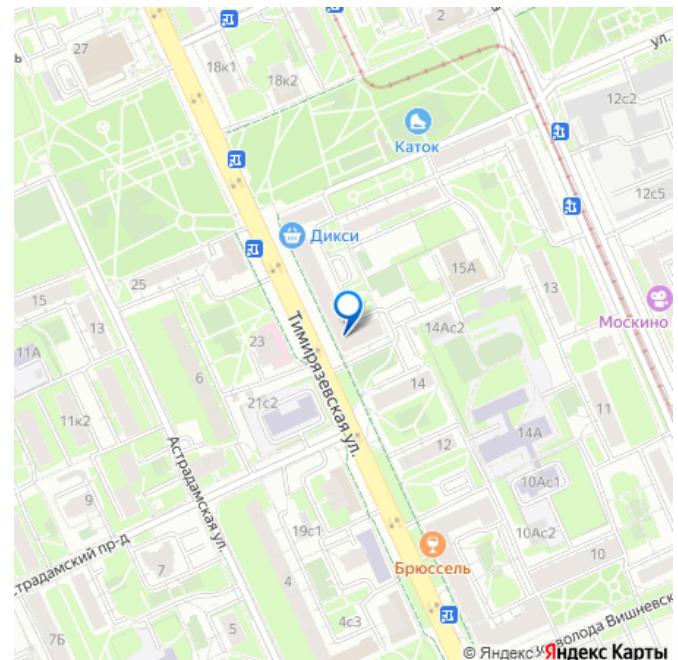
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Сдаем в аренду площадь от 10 м<sup>2</sup> для вашего бизнеса по выгодной цене! Скидка на первое время обсуждается индивидуально!

Помещение подойдет под: Под кулинарию, фудкорт, фаст фуд, суши, кондитерку, кулинарию, хлебобулочные изделия, колбасы, молоко, сыры, мясо, услуги, оптику, цветы, табак, аптеку, косметику. 1-я линия домов, витринное остекление, в пешей доступности от метро Тимирязевская (менее 10 минут). Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Отдельный вход, вывески на фасаде Общая площадь 295 кв.м

Этаж - 1 Якорный арендатор - Винлаб, Табак, Цветы Готовы рассмотреть любые направления вашей коммерческой деятельности. Торговое помещение имеет отдельный вход, панорамное остекление Свободная планировка Отопление - Водоснабжение, канализация Тип здания: жилой дом Удалённость от дороги: первая линия Парковка: на улице Помещение подойдет под: Под кулинарию, фудкорт, фаст фуд, суши, кондитерку, кулинарию, хлебобулочные изделия, колбасы, молоко, сыры, мясо, услуги, оптику. Готовы рассмотреть любые направления вашей коммерческой деятельности.



