

Создано: 29.01.2026 в 17:27

Обновлено: 29.01.2026 в 16:32

Москва, Каширский проезд, 9к1

**45 000 ₽**

Москва, Каширский проезд, 9к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Каширский](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

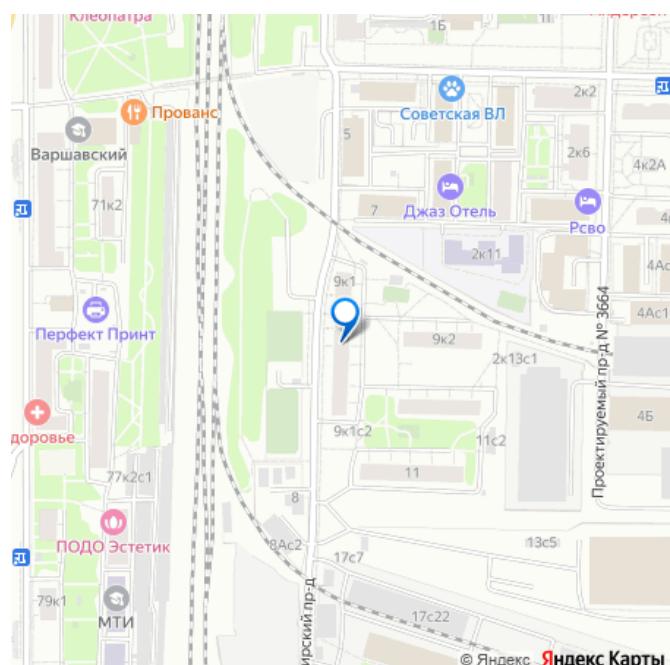
ПСН 10 кв.м. на трафике у метро Варшавская  
Сдам помещение свободного назначения 10  
кв.м. в 7ми минутах ходьбы от метро  
Варшавская. Вдоль здания проходит  
активный пешеходный трафик. В этом же  
доме ПВЗ ВБ и почта России. Трафик также  
обеспечивает рядом расположенный  
Районный суд и магазин Пятёрочка. Общая  
площадь помещения 10 кв.м. (с  
возможностью увеличения до 50 кв.м.)  
Формат Стрит Ритейл Отдельный вход  
Реклама на фасаде здания Окно выдачи  
Парковка у входа в помещение Высота

<https://move.ru/objects/9288564737>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**79863142701, 7984330  
8637**

для заметок



потолков 2,75 метра Коммуникации:  
отопление, водопровод, мокрые точки,  
санузел Выделенная электрическая  
мощность 15 кВт Помещение отлично  
подойдёт под шаурму, а также под общепит,  
торговую точку, овощи и фрукты, салон  
красоты, груминг, кафе, пекарню, кофейню,  
барбершоп, хозяйственный магазин,  
алкомаркет, продуктовый магазин и многое  
другое. Оперативный показ в любое удобное  
для Вас время. Пишите, звоните!



