

Создано: 27.03.2026 в 23:47

Обновлено: 27.03.2026 в 23:56

<https://move.ru/objects/9292740180>

**Степан Островский, Преображение**

**79339380061**

**Москва, Шипиловская улица, 41К3**

**120 000 ₽**

Москва, Шипиловская улица, 41К3

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

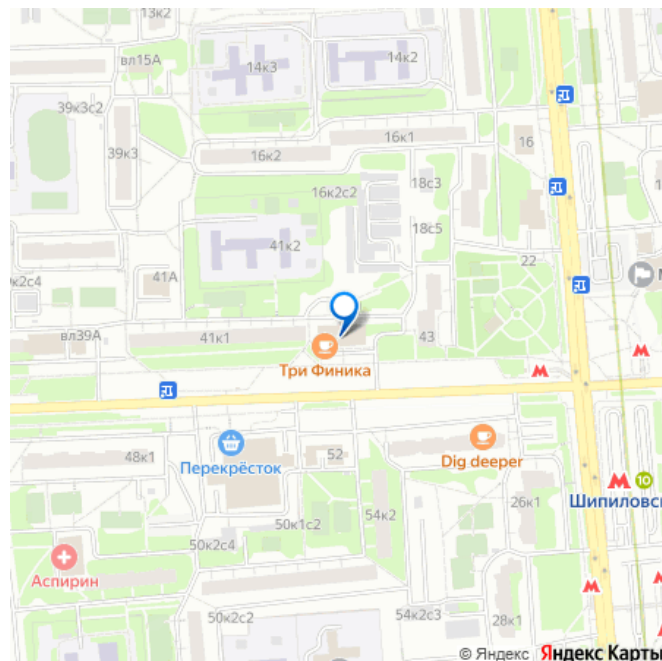
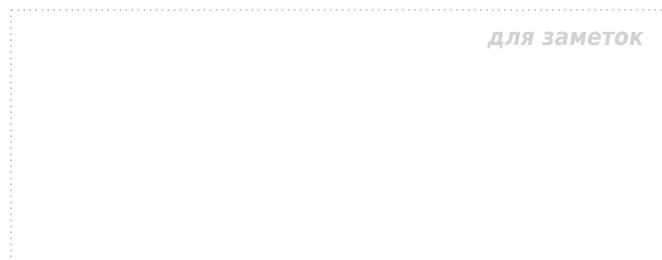
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

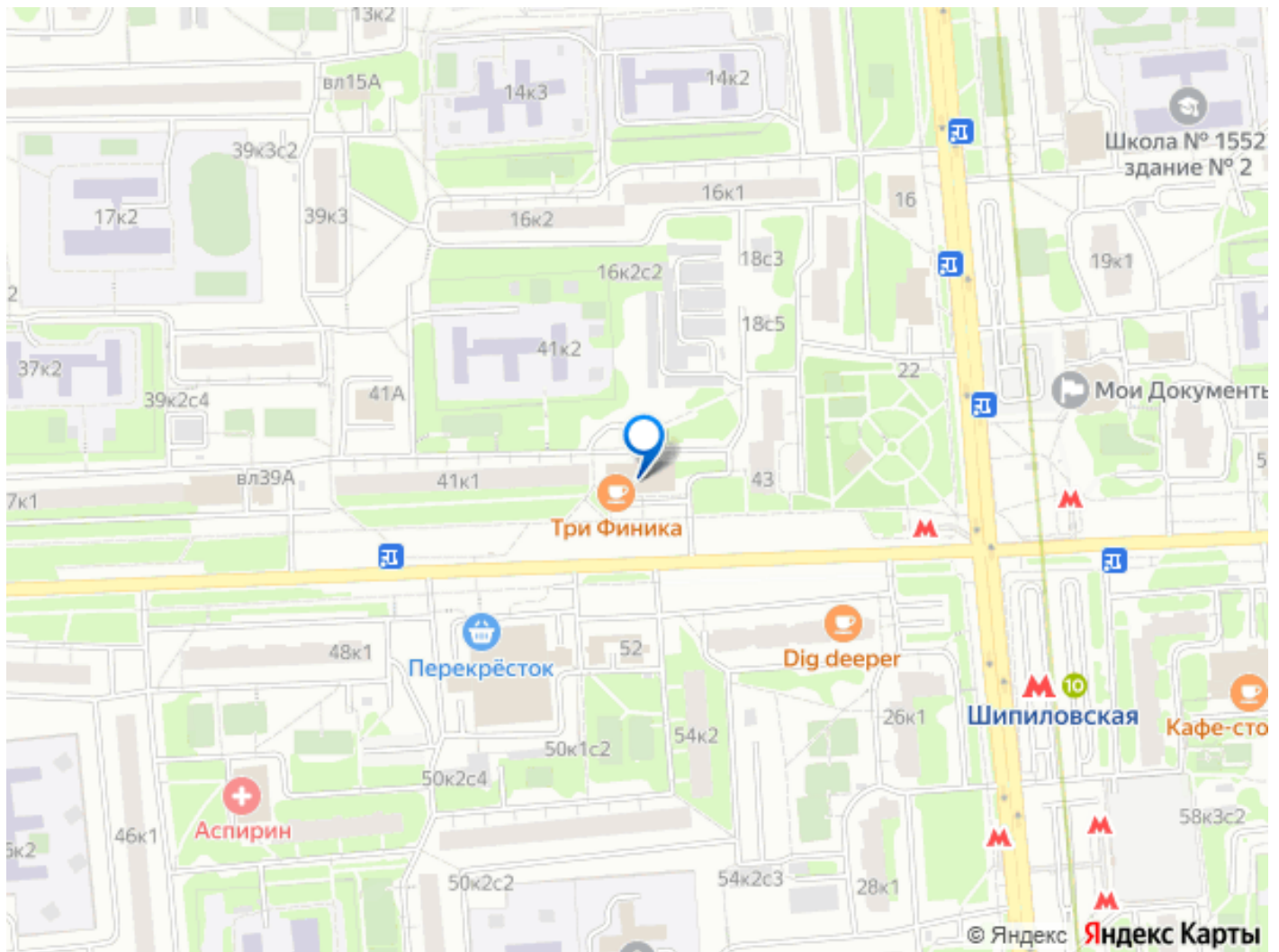


## Описание

Предлагается в аренду 10 м кв в гастрономе расположенном по адресу: г. Москва, ул. Шипиловская, д. 41к3 Открыты и работают следующие отделы: Красная Икра, У Палыча, Белорусский продукт, Каравай, аптека 24 часа, Кафе три финика, Улыбка Радуги  
Желаемые арендаторы : продукты питания, фрукты/овощи и другие. Не рассматриваем: АЛКОГОЛЬ (ПИВО), ТАБАК, ИНТИМ. Ставку арендной платы можем обсудить ИНДИВИДУАЛЬНО. Преимущества локации: Плотный жилой массив, 200м от входа/выхода метро Шипиловская На первом

этаже, первый дом от метро. Капитальный дизайнерский ремонт. Пеший и автомобильный поток (магазин расположен на основном трафике от метро). Вокруг магазина парковочная зона. Хорошие рекламные возможности. Хорошая обзорность. Все необходимые коммуникации подключены (вода холодная и горячая, канализация, электроэнергия, отопление, кондиционирование, вытяжка). Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России