

Создано: 09.04.2026 в 21:31

Обновлено: 09.04.2026 в 22:25

РЕНТРУМ, РЕНТРУМ

79151193073

Москва, переулок Волков, 7-9С2

49 000 ₺

Москва, переулок Волков, 7-9С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Волков переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м²

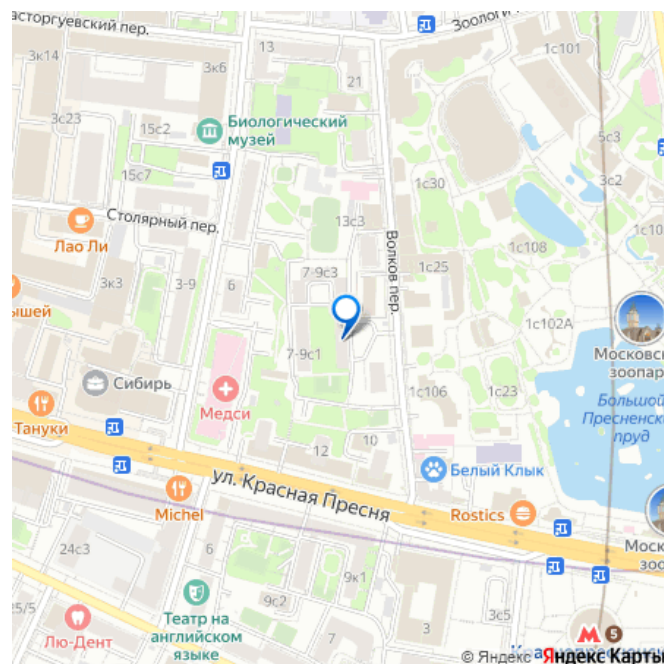
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду отличное универсальное помещение в центре Москвы 5 мин. пешком от ст.м. Краснопресненская / Баррикадная.

ВАРИАНТЫ

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: Помещение свободного назначения и отлично подойдет для: - офиса (юр адрес) - бьюти-индустрии: парикмахерская, ногтевой сервис, салон красоты, косметология, массажный кабинет и др.; - услуг населению: ателье, груминг, репетиторы, мастерские и др.; - представительств, шоурумов и др.

ОБ ОБЪЕКТЕ: Помещение

разделено на несколько блоков (павильонов).

В аренду предлагается: Блок 10м² - 49 000

руб./мес. Блоки просторные и светлые с большими окнами и высокими потолками 3.2м. Блоки разделены капитальными стенами хорошая звукоизоляция.

_____ КОММУНИКАЦИИ: В помещении есть все необходимое: 1. Вода и канализация: - мокрые точки во всех блоках в любом количестве и месте (в т.ч. можно организовать душевые и собственные санузлы внутри блоков); - 2 просторных санузла в общих зонах. 2. Приточно-вытяжная вентиляция. 3. Электричество. 4. Отопление. 5. Пожарная сигнализация. 6. Видеонаблюдение. 7. Интернет WiFi. 8. В каждом офисе установлен монитор видео домофона (скуд), с функцией принимать вызовы на мобильном телефоне.

_____ СОСТОЯНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: Помещение после капитального ремонта. Заменены ВСЕ коммуникации с применением современных качественных материалов. Разводка коммуникаций по нужным точкам за счет собственника сделаем все, как захотите!

_____ Все документы в порядке.

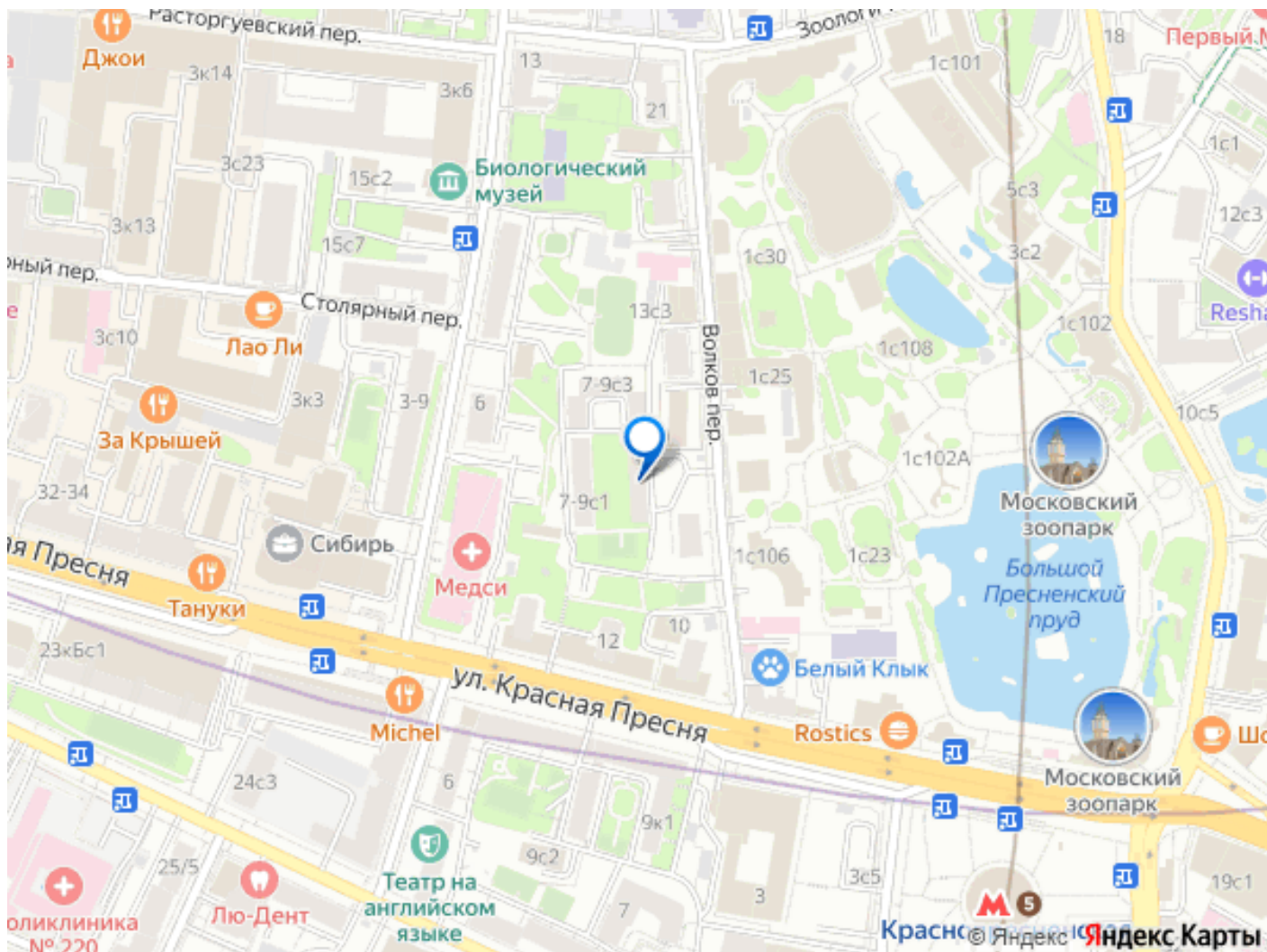
Прямой договор аренды с собственником.

Возможен долгосрок. _____

Остались вопросы звоните, оперативно организуем показ и предоставим более подробную информацию.







Move.ru - вся недвижимость России