

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Ладожская ул, 4/6с4

230 000 ₺

Москва, Ладожская ул, 4/6с4

Улица

[улица Ладожская](#)

<https://move.ru/objects/9290777577>

**Максим, Агентство недвижимости АБ
Риэлти**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

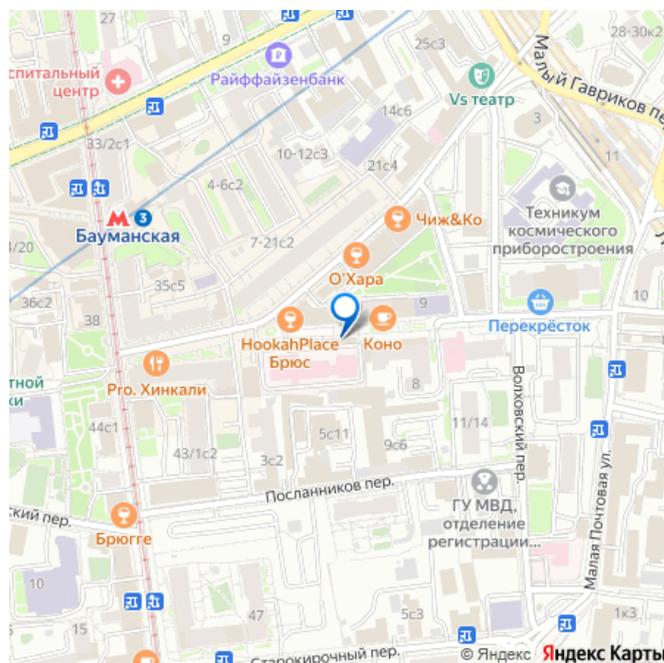
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

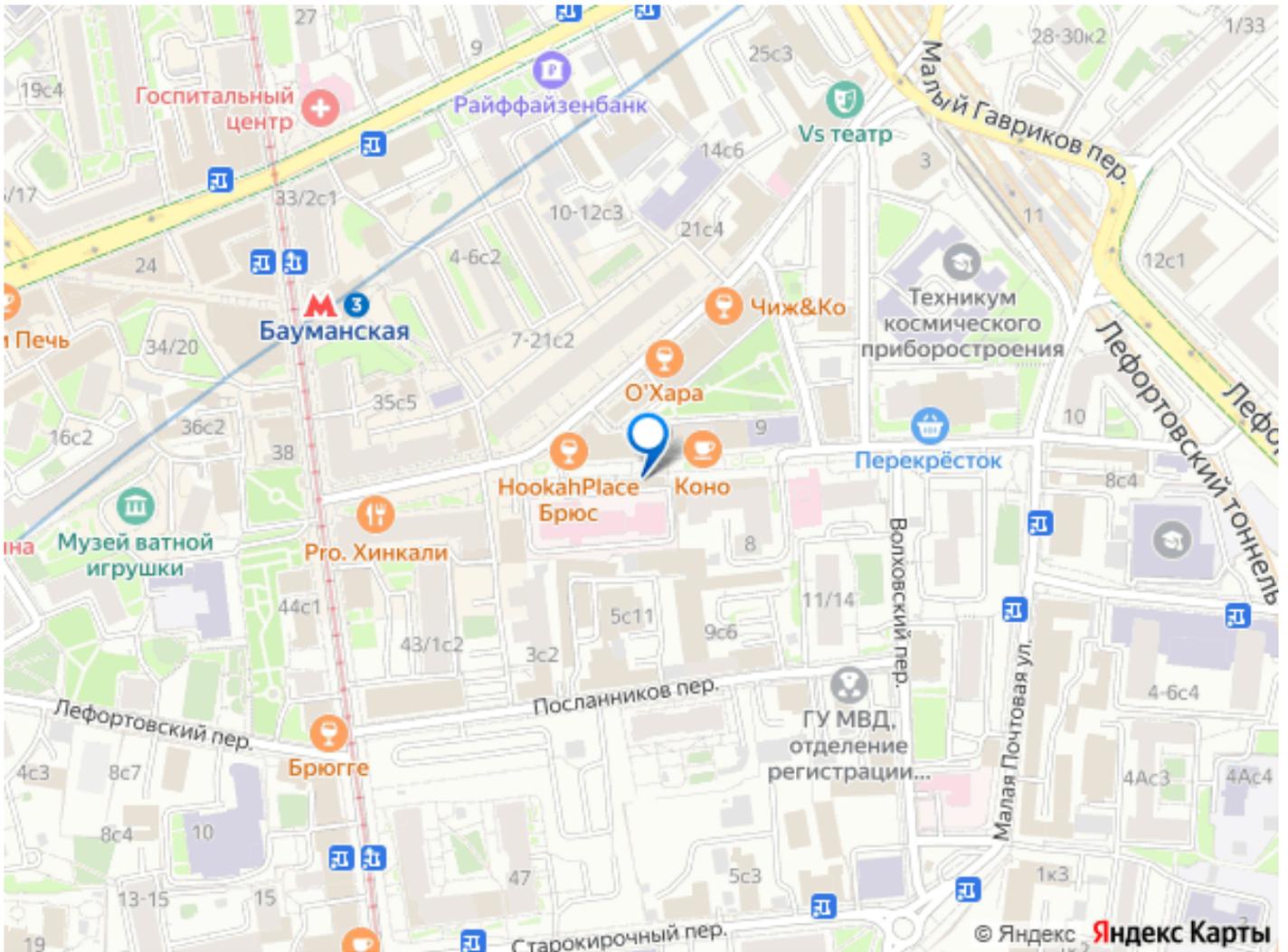
Описание

Аренда от собственника! На отличном трафике! ЦАО, Басманный район
Одноэтажное отдельно стоящее здание, выдача в окно Площадь разная, первая линия
Потолки 3 м. Мощность по запросу, вывеска, отдельный вход Подойдет под: общепит, стритритейл, салон красоты, бутик, кафе, ресторан, магазин, НО не под шаурму! Все коммуникации центральные: ГВС, ХВС, отопление, вывод вытяжки Отдельно оплачиваются: вода, свет и зимой отопление
01 ИФНС, УСН Развитый район Москвы, высокая проходимость. Лефортовский тоннель, жилые дома и бизнес-центры с магазинами и т.д. В здании: Пельменьго,



Самса, Коффикс, кафе Мани, Милти, Сласти-кондитерская Улицы, расположенные поблизости: Бакунинская, Спартаковская, Посланников и Волховский пер., Малая Почтовая и т.д. Ближайшие метро: 230 м до «Бауманская» синей линии, «Красносельская» и «Комсомольская» красной Оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России