

Создано: 29.01.2026 в 12:50

Обновлено: 29.01.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9288485889>

Ангелина, Street Urban Realty

89251234567

Москва, пр-т Мира, 40

180 000 ₽

Москва, пр-т Мира, 40

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение под любой вид деятельности 10 кв.м (ограничение - табак, кофе, ломбард)

Сдаётся коммерческое помещение 10 м² — напротив метро Проспект Мира, одно из самых проходных мест. Адрес: пр-т Мира, 40

Метро Проспект Мира Характеристики

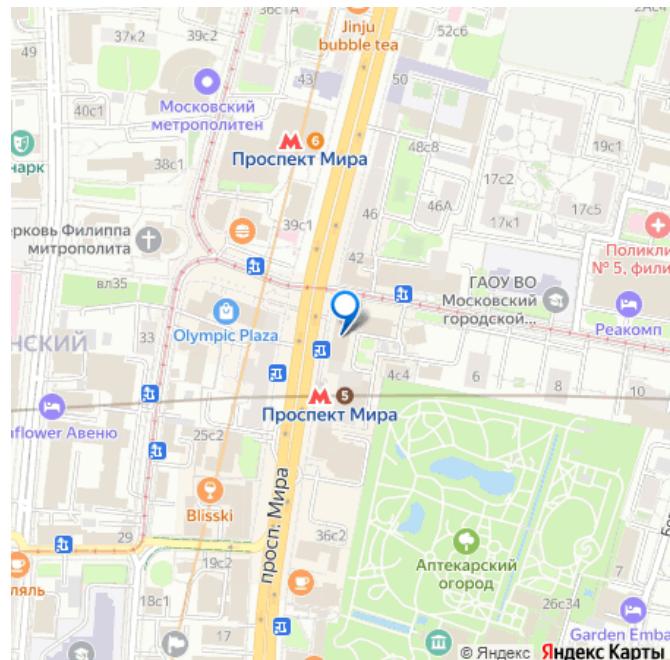
помещения: Площадь — 10 м² Арендная ставка - 180.000 руб./мес. Первый этаж, напротив метро Готовый, сформированный трафик Помещение готово к аренде

Электричество — от 10 кВт Удобный подъезд и парковка Оплата 1 месяца + возвращаемый депозит Трафик и аналитика: По данным

аналитической службы BestPlace —

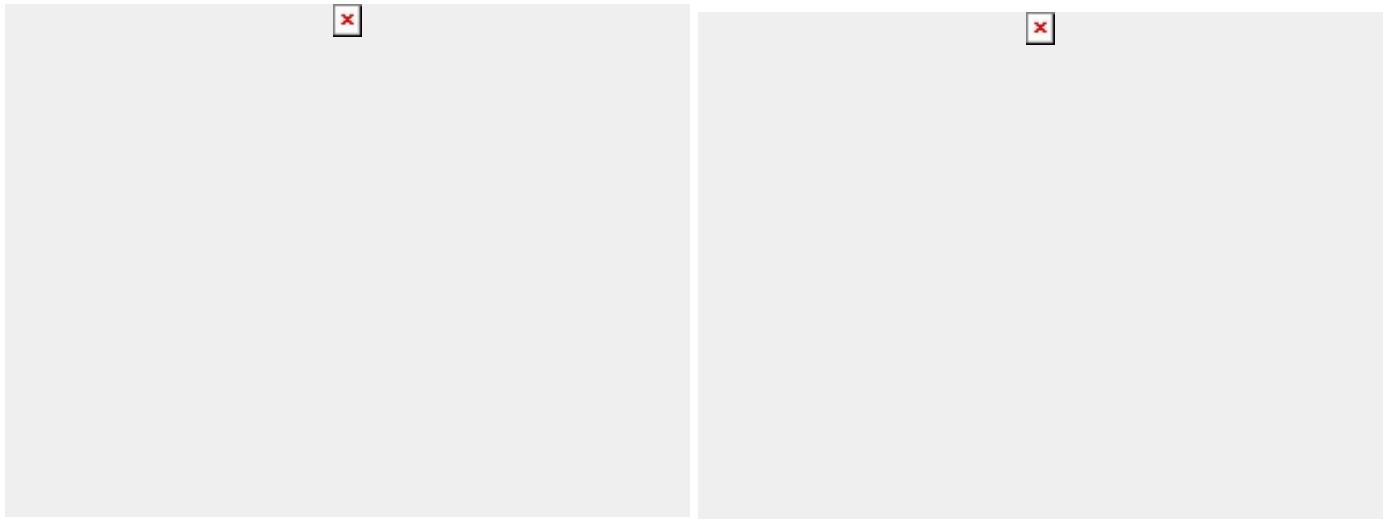
Пешеходный трафик ~923 человек в час

для заметок



Якорные арендаторы и соседи: Табак и
Напитки, Ломбард, Педант.ру, Пан круассан,
Французская пекарня, Cofix, Теле2, Вкусс
Вилл, Перекресток, Золотая Вобла, Альфа
Банк Все арендаторы формируют стабильный
покупательский поток и высокую
узнаваемость локации Оперативный показ
Быстрый выход на сделку Звоните прямо
сейчас — отличная возможность открыть
бизнес с уже готовым трафиком!

— Так же нас можно искать , как: ПСН
у метро Проспект Мира, помещение
свободного назначения у метро Проспект
Мира, помещение под кофе у метро Проспект
Мира, помещение под цветы у метро
Проспект Мира, помещение под продукты у
метро Проспект Мира, помещение под
ломбард у метро Проспект Мира, помещение
под пекарню у метро Проспект Мира,
помещение под чайхону у метро Проспект
Мира, помещение под общепит у метро
Проспект Мира



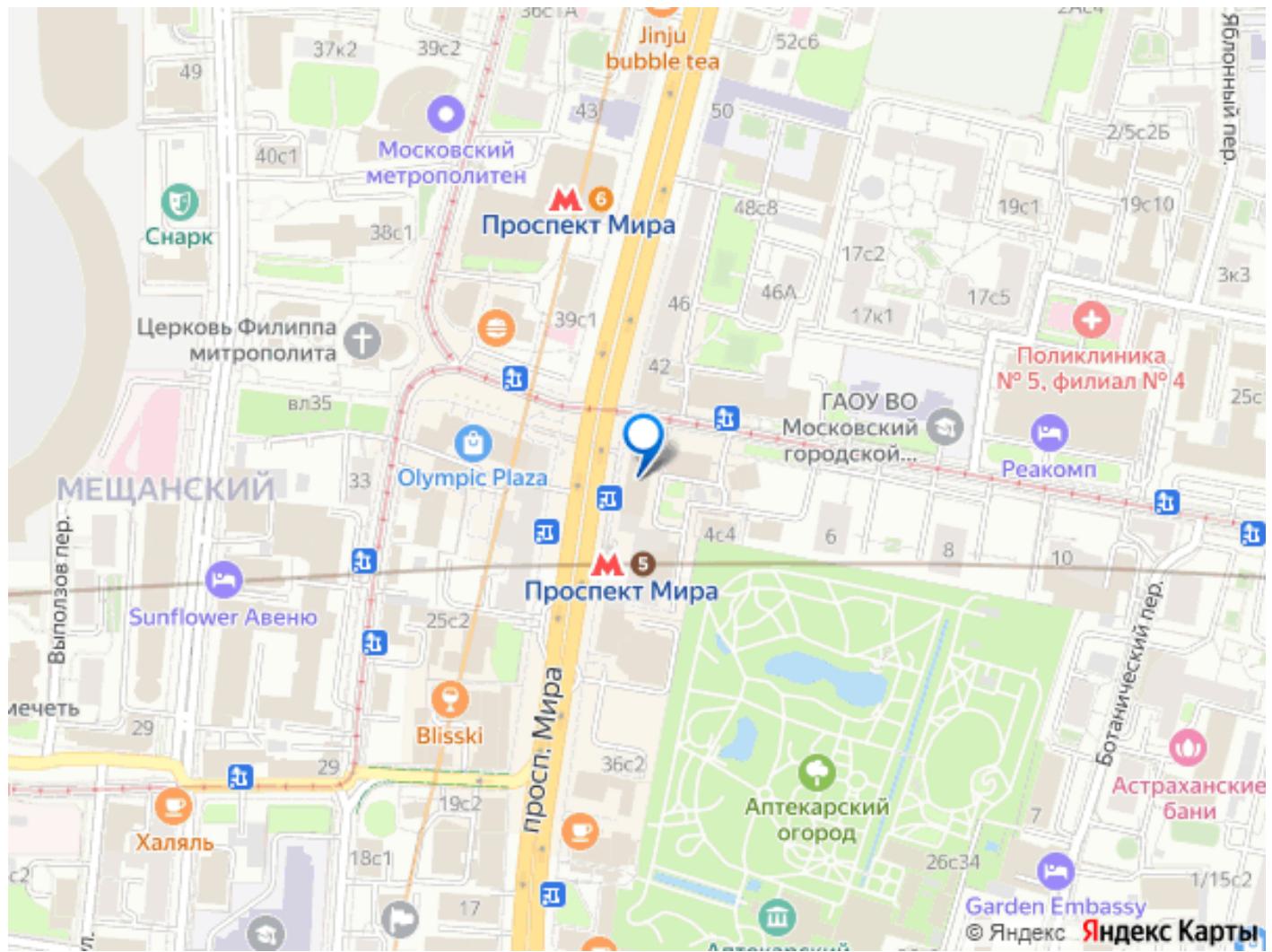
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России