

🕒 Создано: 14.03.2026 в 20:58

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 20:58

Москва, ул. Орджоникидзе, 7

37 000 ₺

Москва, ул. Орджоникидзе, 7

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

<https://move.ru/objects/9291676943>

**МСК-Недвижимость, МСК-
Недвижимость**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

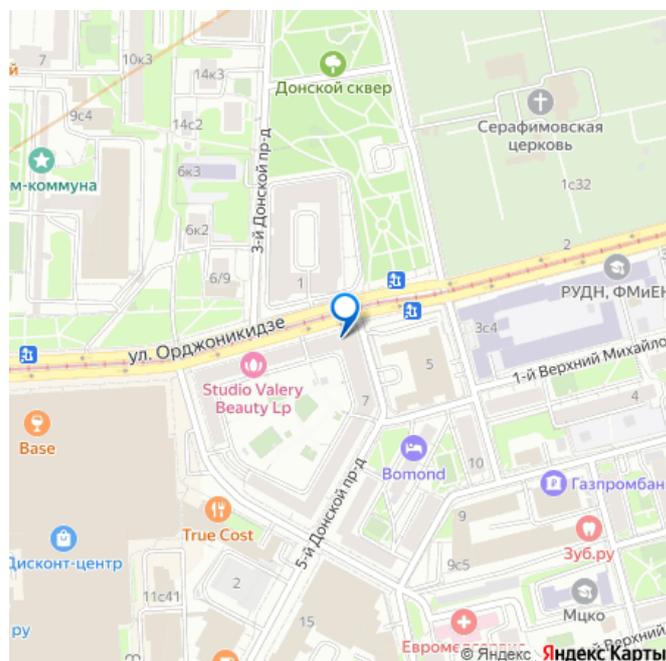
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

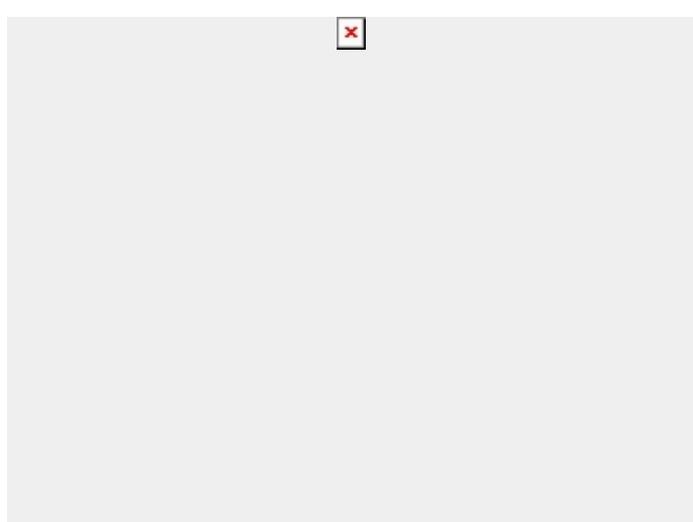
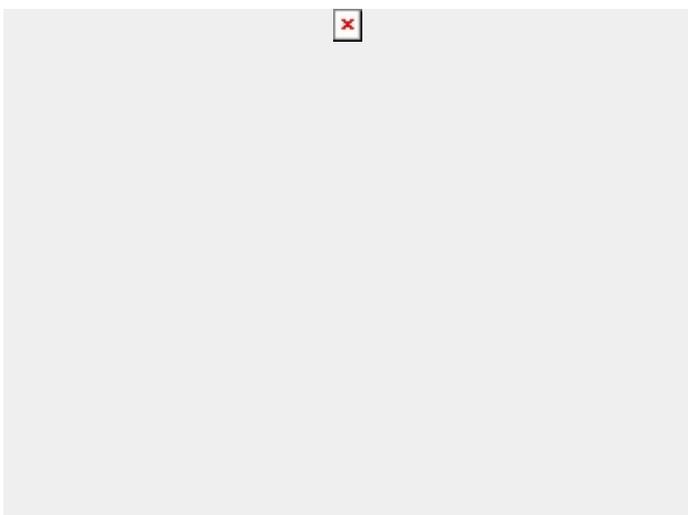
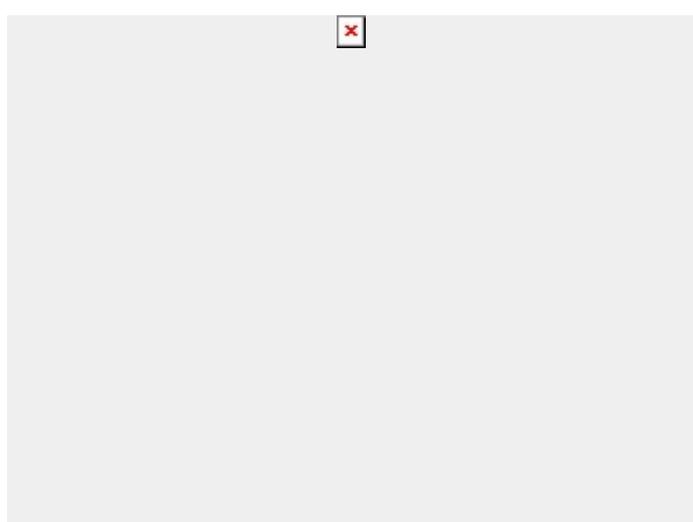
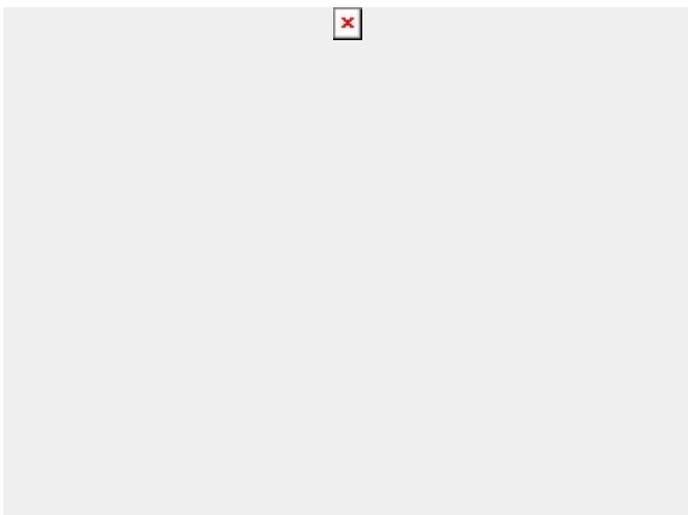
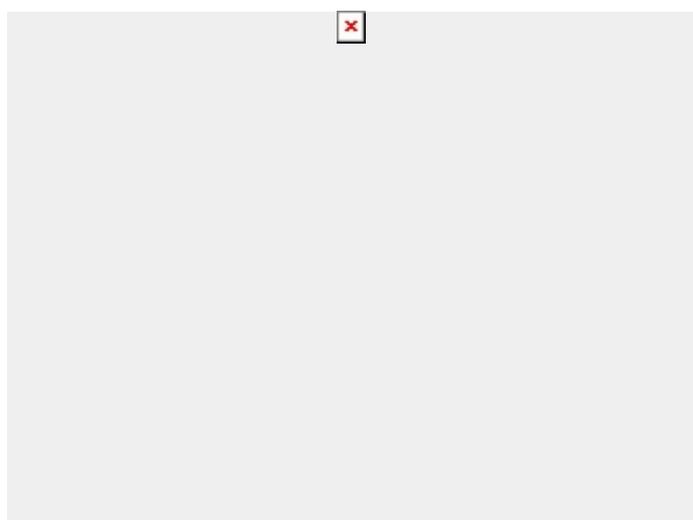
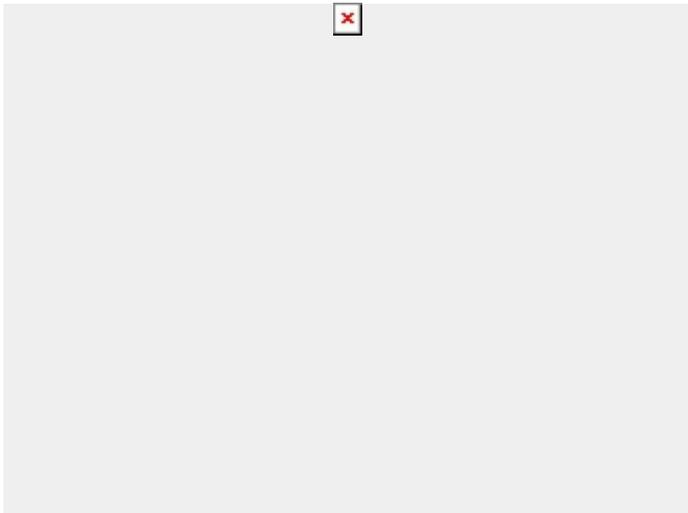
Описание

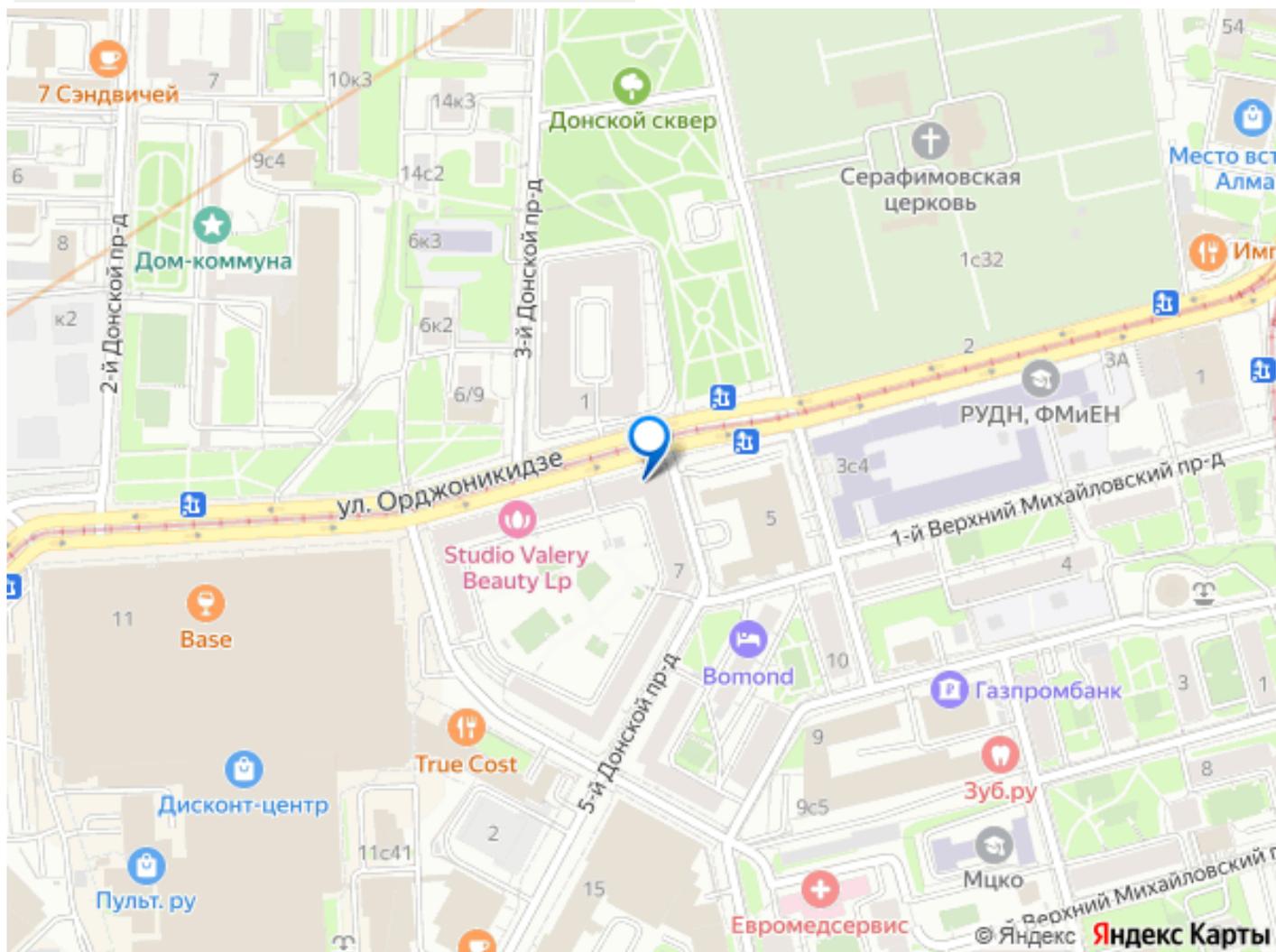
Арт. 132690799 Кабинет с мокрой точкой для бизнеса Сдается помещение №3 площадью 10 м² в пространстве кабинетного формата по адресу: Москва, ул. Орджоникидзе, 7. Объект расположен в подвальном уровне жилого дома и состоит из 14 кабинетов, используемых под малый бизнес и рабочие пространства специалистов. Помещение новое, с аккуратной отделкой и коммуникациями. Аренда: 37 000 ₺ в месяц Коммунальные платежи: ~80 ₺ за м² Эксплуатационные расходы включены Без комиссии для арендатора Залог: 1 месяц Параметры помещения: Площадь: 10 м² Номер помещения: 3 Высота потолков: 2,5 м



Электрическая мощность: 5 кВт Мокрая точка
в кабинете Приточно-вытяжная вентиляция
Новая отделка Плитка на полу Крашенные
стены Общее освещение Надежная
металлическая дверь Дополнительно:
Помещение находится в подвальном уровне
Окна отсутствуют Общий санузел
Видеонаблюдение в местах общего
пользования Доступ 24/7 Умный замок
(управление через приложение) Свяжитесь
сейчас, чтобы уточнить детали и
договориться о просмотре! Формат
помещения хорошо подходит для
кабинетного бизнеса: маникюр / педикюр
массаж косметология бьюти-кабинет кабинет
специалиста частная практика небольшой
офис Собственники готовы рассмотреть
разные виды малого бизнеса. Помещение
расположено в жилом районе Москвы, где
сформирована развитая городская
инфраструктура. Транспортная доступность:
Метро Ленинский проспект — около 12 минут
пешком Прямой выезд на ТТК Возможна
парковка на улице рядом с домом. Рядом:
жилые дома магазины и супермаркеты кафе
бытовые сервисы Это обеспечивает
потенциальный поток клиентов для
сервисного бизнеса. Преимущества
помещения Мокрая точка в кабинете Новый
ремонт Доступ 24/7 Без комиссии для
арендатора Готовое пространство кабинетов
Такие помещения в новых пространствах
быстро занимают. Добавляйте в избранное,
чтобы не потерять объявление. Напишите
или позвоните — расскажем подробности и
организуем просмотр. Поисковые запросы
коммерческое помещение помещение
свободного назначения кабинет для мастера
бьюти кабинет аренда кабинет косметолога
помещение с мокрой точкой маленький офис
кабинет в аренду Москва аренда кабинета

Москва коммерческая недвижимость Москва





Move.ru - вся недвижимость России