

🕒 Создано: 16.03.2026 в 09:32

Обновлено: 16.03.2026 в 11:50

Москва, Волков пер, 7-9с2

49 000 ₺

Москва, Волков пер, 7-9с2

Улица

[Волков переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

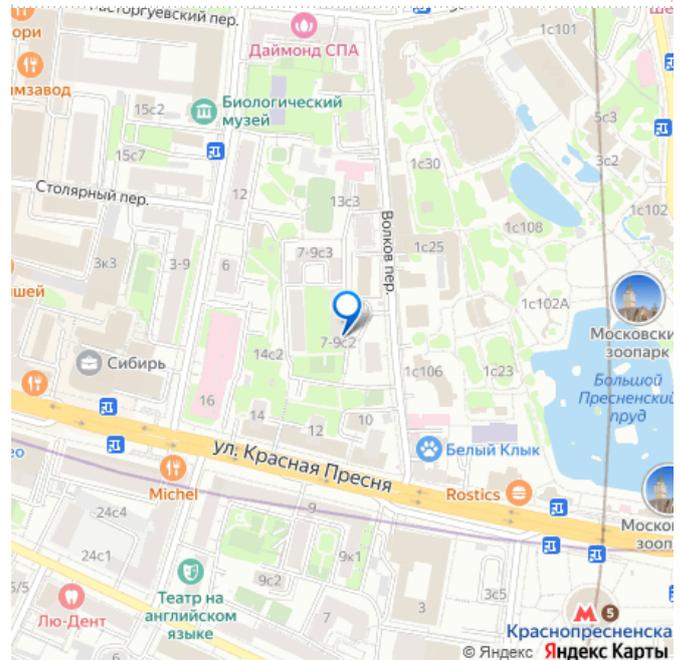
Сдается в аренду отличное универсальное помещение в центре Москвы – 5 мин. пешком от ст.м. Краснопресненская / Баррикадная.

_____ **ВАРИАНТЫ**

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: Помещение свободного назначения и отлично подойдет для: - офисов, представительств, шоурумов и др. - бьюти-индустрии: парикмахерская, ногтевой сервис, салон красоты, косметология, массажный кабинет и др.; - услуг населению: ателье, груминг, репетиторы, мастерские и др. _____ **ОБ ОБЪЕКТЕ:**

Помещение разделено на несколько блоков (павильонов). В аренду предлагается: Блок 10м2 - 49 000 руб./мес. Блоки просторные и

для заметок

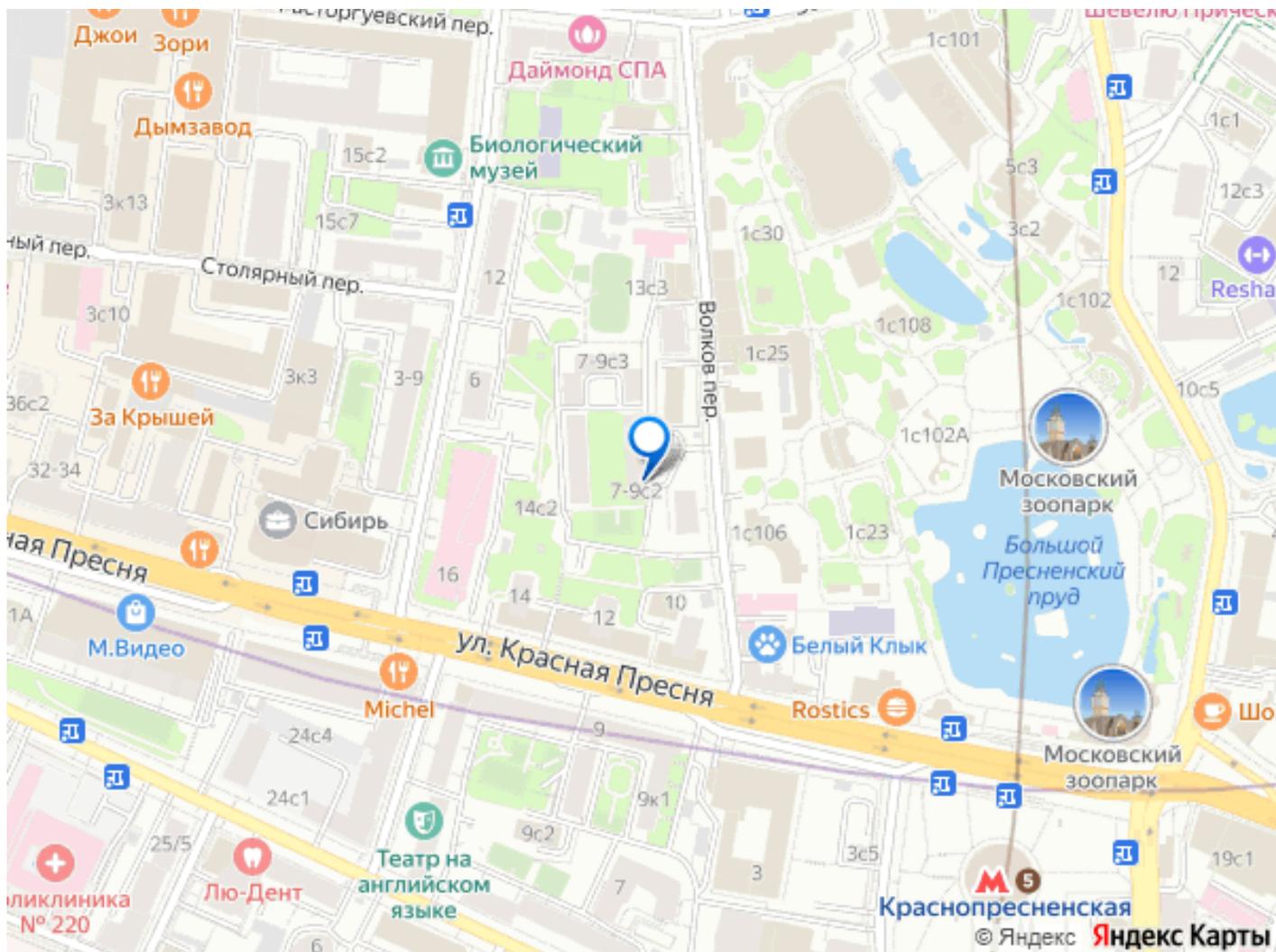


светлые – с большими окнами и высокими
потолками 3.3м. Блоки разделены
капитальными стенами – хорошая
звукоизоляция. !!!Возможна любая другая
конфигурация и планировка под требования
арендатора!!! _____

КОММУНИКАЦИИ: В помещении есть все
необходимое: 1. Вода и канализация: -
мокрые точки во всех блоках в любом
количестве и месте (в т.ч. можно
организовать душевые и собственные
санузлы внутри блоков); - 2 просторных
санузла в общих зонах. 2. Приточно-
вытяжная вентиляция. 3. Электричество. 4.
Отопление. 5. Пожарная сигнализация. 6.
Видеонаблюдение. 7. Интернет.

_____ СОСТОЯНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ:
Помещение после капитального ремонта.
Заменены ВСЕ коммуникации с применением
современных качественных материалов.
Разводка коммуникаций по нужным точкам за
счет собственника – сделаем все, как
захотите! _____ Все документы в
порядке. Прямой договор аренды с
собственником. Возможен долгосрок.

_____ Остались вопросы – звоните,
оперативно организуем показ и предоставим
более подробную информацию.



Move.ru - вся недвижимость России