

Создано: 03.03.2026 в 17:25

Обновлено: 03.03.2026 в 17:25

Москва, Первомайская ул, 106

1 650 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 106

Улица

[аллея Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

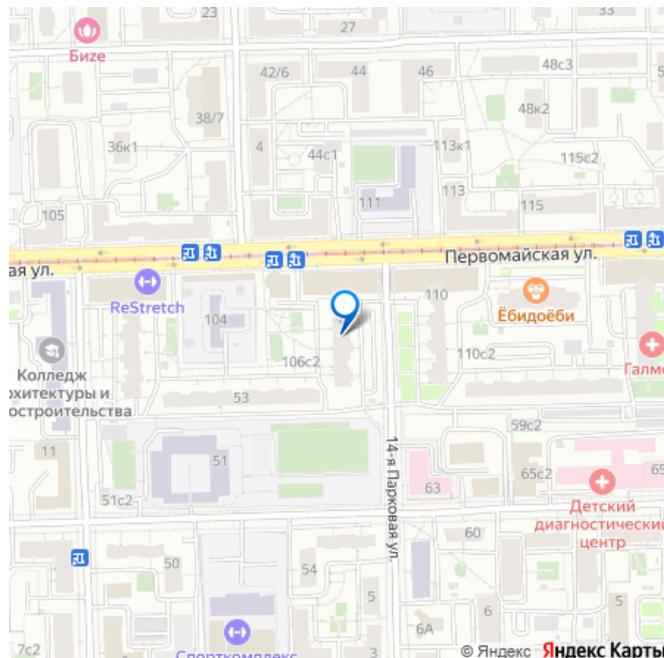
Лот №1037024 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 1100 м² м. Первомайская в ВАО в торговом центре. Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 1100 кв.м. во встроенно-пристроенном здании. Многоквартирный дом расположен в пешей доступности от метро Первомайская. Помещение прямоугольной формы. Шаг колон 8.50*5.50. Высота до перекрытия 3.75 м, рабочая 3 метра. Есть зона разгрузки, 2 подъемника на 500 и 1000 кг. По фасаду со стороны дороги расположены окна. Установлены кондиционеры. Густонаселенный жилой район,

<https://move.ru/objects/9290760242>

Валентин, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



визуализируется в двух сторон. Возможен круглосуточный доступ. Прекрасно подойдёт под: магазин, шоурум, школу танцев, фитнес, магазин итд. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Офис, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Шоурум
Стоимость аренды: 18000 руб/м2/год (1650000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №1037024



