

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:13

Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

**Москва, Первомайская ул, 106**

**1 650 000 ₺**

Москва, Первомайская ул, 106

Улица

[улица Первомайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

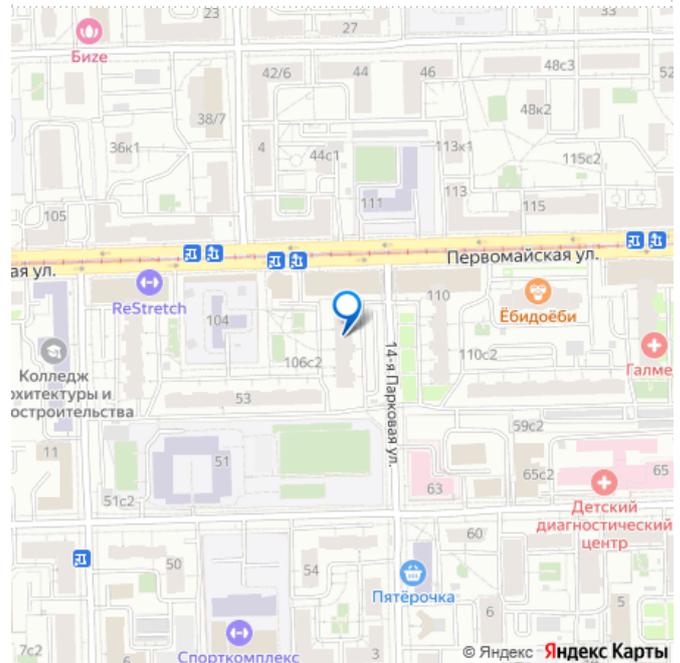
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

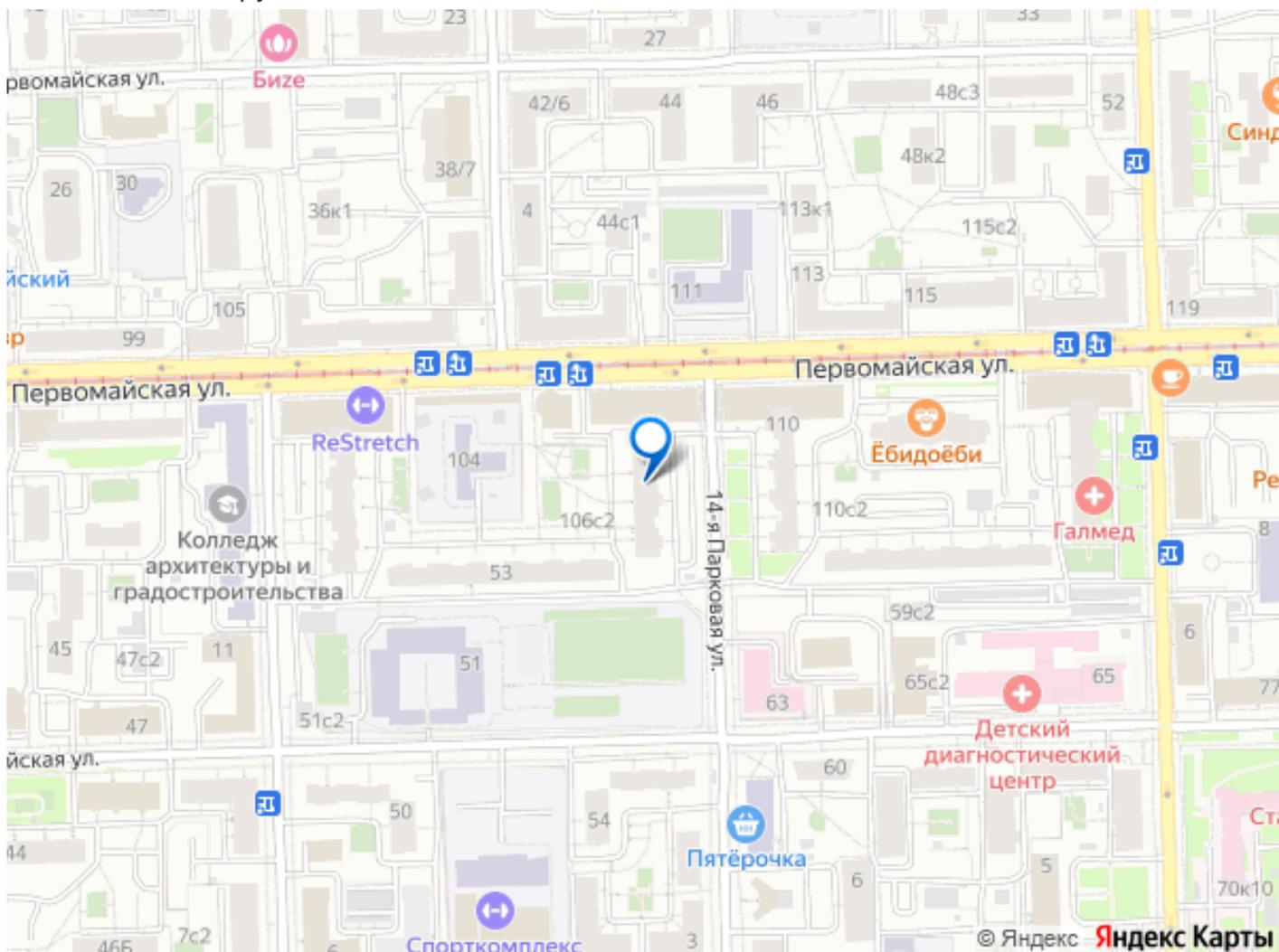
**Описание**

Лот 155844. Предлагается в аренду помещение свободного назначения во строено-пристроенной части жилого дома. Объект расположен на первой линии Первомайской ул., д. 106, в 10 минутах пешком станции метро Первомайская. Крупный сложившийся жилком район с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Прекрасная визуализация, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещения обеспечат Ваш бизнес высоким рекламным и маркетинговым потенциалом. Сложившееся окружение: Пятерочка, Мята Lounge, Светофор, Сбербанк и многие другие. Технические

для заметок



характеристики: Встроенно-пристроенная часть жилого дома. Первая линия домов. Общая площадь 1100 кв.м. на втором этаже. Высота потолков 3.5 м. Выделенная мощность электроэнергии: 70 кВт. Два отдельных входа со двора. Два грузовых лифта. Вентиляция и система кондиционирования. Все городские коммуникации. Коммерческие условия: Ставка аренды: 1 650 000 руб. в месяц Ставка за 1 кв.м.: 1 500 рублей.



Move.ru - вся недвижимость России