

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:29

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 04:47

<https://move.ru/objects/9293284388>

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Подкопаевский переулок, 4С3

363 729 ₺

Москва, Подкопаевский переулок, 4С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110.5 м²

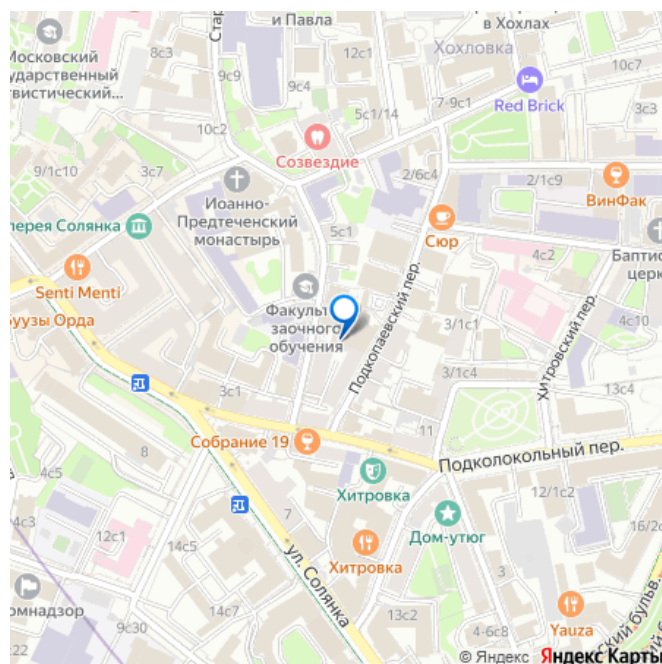
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОСЗ «Подкопаевский пер., 4с3» класса В

Площадь: 110,5 м2 Арендная ставка: 39 500,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 363 729,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.00м

Характеристики здания Адрес:

Подкопаевский переулок, 4с3, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: В Площадь здания: 220 м2 Полезная

площадь: 220 м2 Этажность: 2 Налоговая: 9

Год постройки: 1870 Год реконструкции: 2000

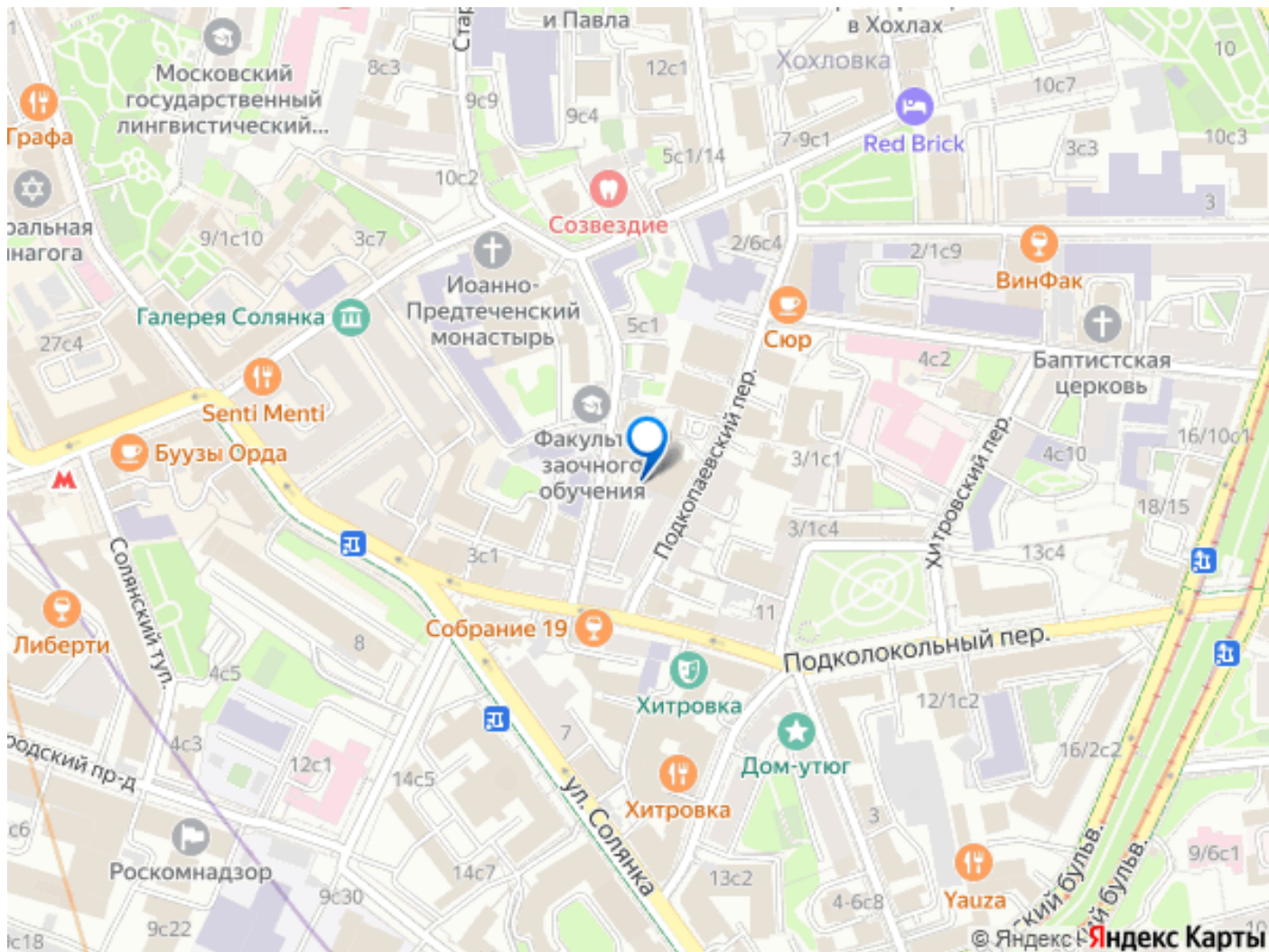
Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России