

 Создано: 01.04.2025 в 12:03

Обновлено: 11.02.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9276096782>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость**

79169550074

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Озерная, 2**

150 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица

Озерная, 2

Улица

[улица Озерная](#)

Шоссе



[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110.8 м²

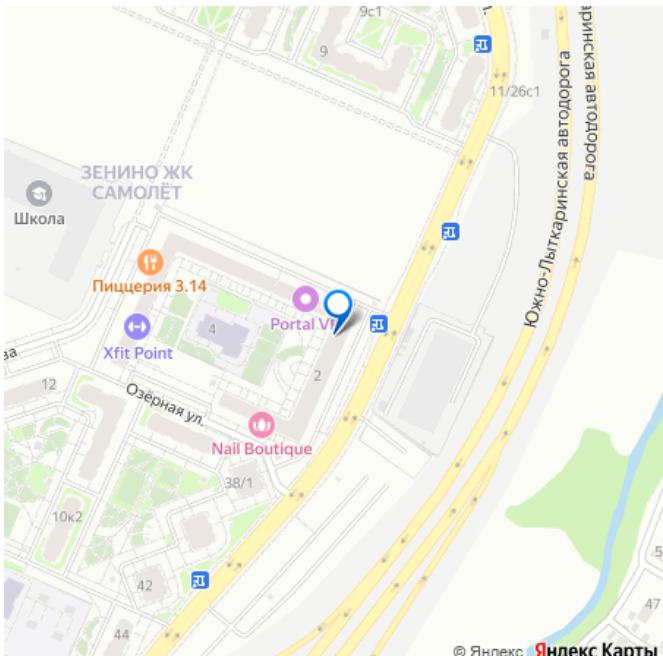
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



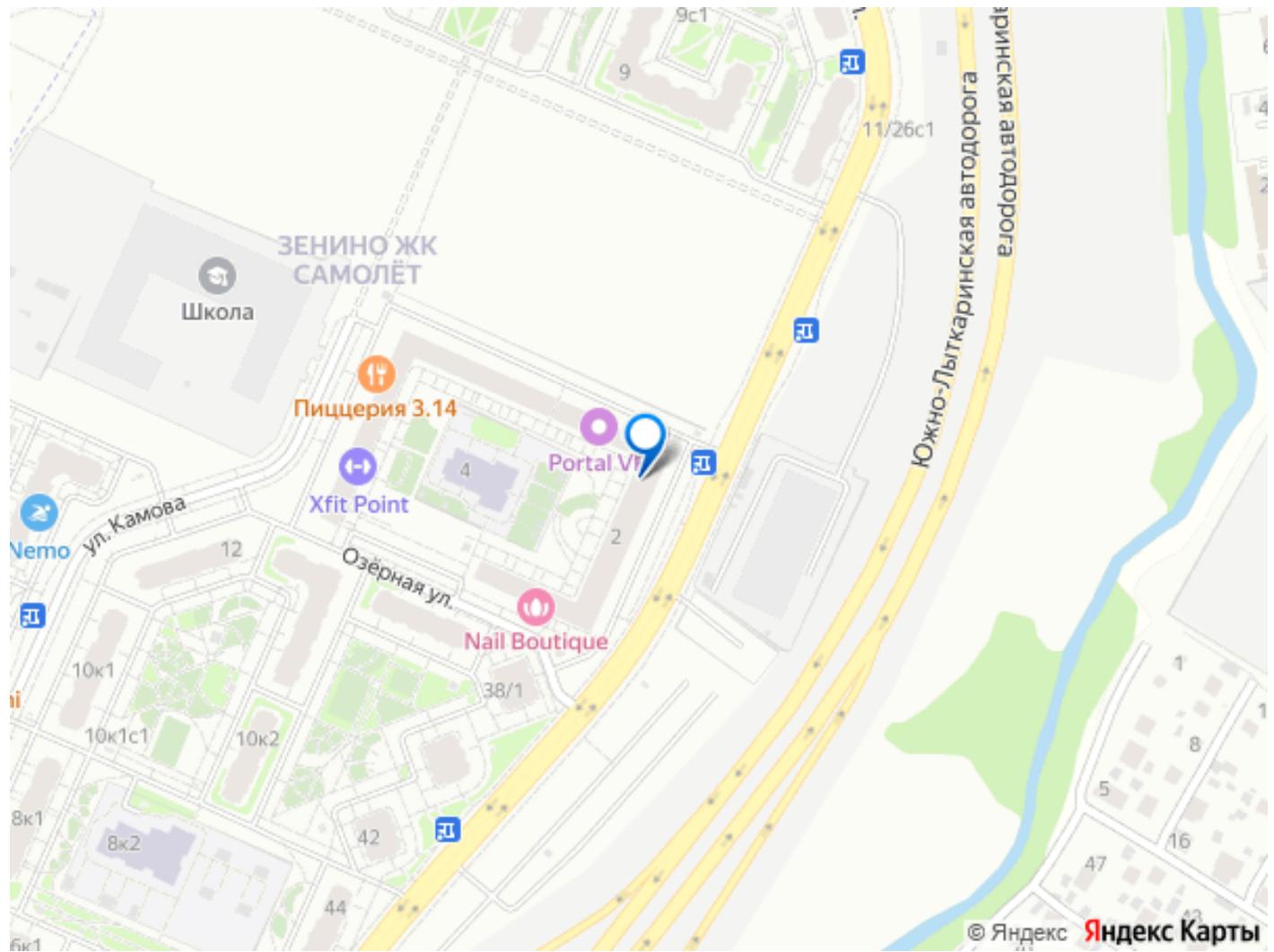
Описание

За объект уже внесли аванс Id 51905. Ждем Вас на просмотр! Сдам в аренду коммерческое помещение с высоким пешеходным трафиком, расположенное по адресу: Московская область, Люберцы, микрорайон Зенино, ЖК «Самолёт», ул. Озерная, д. 2. Преимущества местоположения: Жилой комплекс «Самолёт» - это современный, активно развивающийся микрорайон с высокой плотностью населения, что обеспечивает стабильный

поток потенциальных клиентов. Улица Озерная является одной из центральных улиц микрорайона, что гарантирует отличную видимость и доступность для посетителей. Близость к транспортным узлам и остановкам общественного транспорта обеспечивает удобство как для пешеходов, так и для автомобилистов. Характеристики помещения: Общая площадь: 110,8 кв. м. Две входные группы: одна с улицы, другая со двора, что обеспечивает удобство для клиентов и персонала. Сквозная планировка: позволяет эффективно организовать пространство и создать удобную навигацию для посетителей. Выполнена качественный ремонт: помещение готово к въезду и не требует дополнительных вложений. Два раздельных санузла: обеспечивают комфорт для сотрудников и клиентов. Высокие потолки: создают ощущение простора и позволяют реализовать различные дизайнерские решения. Соседство с пунктом выдачи Wildberries: привлекает дополнительный трафик и обеспечивает синергию для вашего бизнеса. Условия аренды: Обсуждаются индивидуально. Готов ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр помещения. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России