

Создано: 05.12.2025 в 16:18

Обновлено: 09.02.2026 в 12:52

**Анастасия Крылова, Парус**

**79191011445**

**Москва, проспект Вернадского, 127**

**350 000 ₺**

Москва, проспект Вернадского, 127

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110.8 м<sup>2</sup>

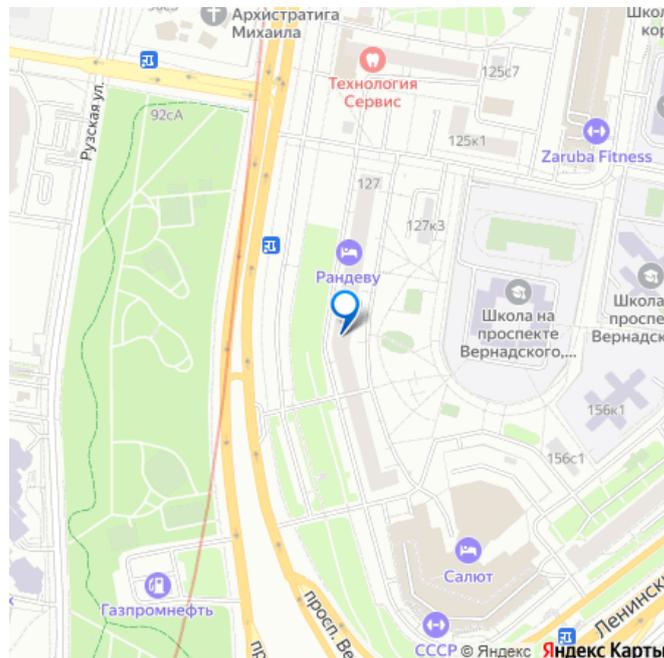
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается современное помещение свободного назначения с готовым капитальным ремонтом 2025 года. Идеально для офиса, шоу-рума, клиники, салона или фитнес-студии. Ключевые преимущества: Выгодная экономика: Отсутствие капитальных вложений. Тысячи на ремонте уже сэкономлены. Идеальная локация: Шаговая доступность от метро. Первая линия трафика. Остановка у двери. Готовый бизнес-хаб: Отдельный вход 24/7, вывеска, все коммуникации. Огромная аудитория: Вокруг — более 15 000 домохозяйств с высоким

средним чеком. Удобство: Бесплатная парковка, светлое пространство с большими окнами. Почему это уникальное предложение? На районе практически нет нежилых помещений — это означает минимальную конкуренцию и высокий потенциал для вашего бизнеса! Вы получаете готовое, презентабельное пространство в сердце жилого массива. Цена: 350 000 рублей в месяц. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Это помещение не задержится надолго. Агент-Анастасия



