

 Создано: 20.03.2025 в 15:10

Обновлено: 06.02.2026 в 17:38

<https://move.ru/objects/9275202217>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79150589608



**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Озерная, 2**

220 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Озерная, 2

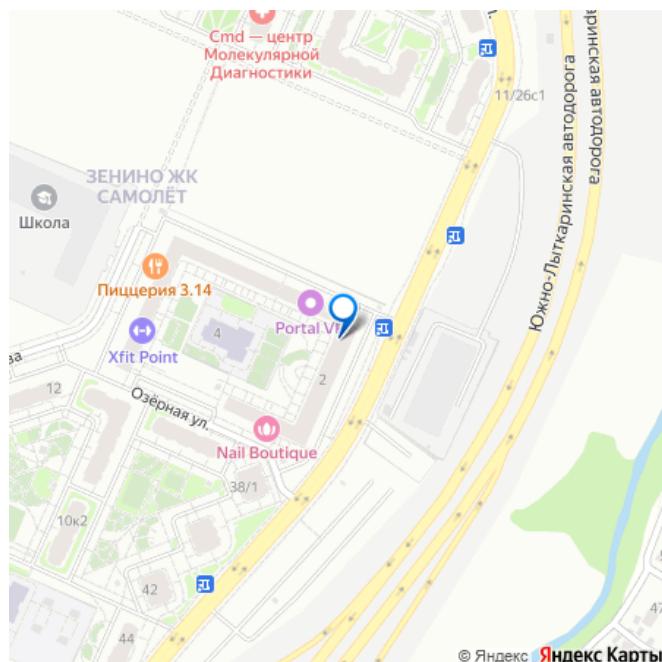
Улица

[улица Озерная](#)



Шоссе

[Косинское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Без санузла -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 20 кВт
- Черновой ремонт - Стрит ритейл - Высота
потолков 5 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная

информация: Преимущества для потенциального арендатора: -Помещение находится в районе с высокой плотностью населения; -Рядом остановки, школы, детские сады, очень развитая инфраструктура; - Помещение расположено с внешней стороны дома, дом сдан в 2023году; -Идеально подойдет для таких сфер как-красота, услуги, общепит на доставку, пункт выдачи товаров, дом быта и так далее; - Подписываем официальный договор аренды. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алла Астапкович



