

🕒 Создано: 30.09.2024 в 18:48

🔄 Обновлено: 12.02.2026 в 10:35

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Озерная, 2**

**198 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Озерная, 2

Улица

[улица Озерная](#)

Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

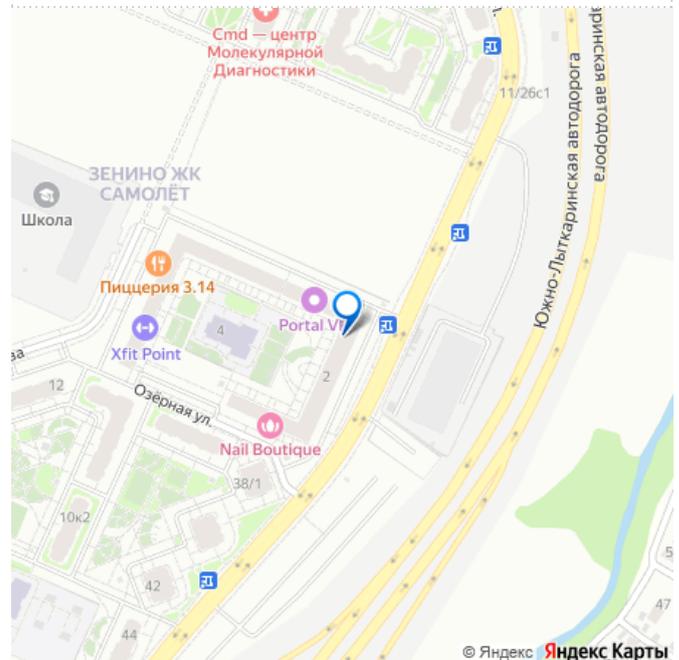
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

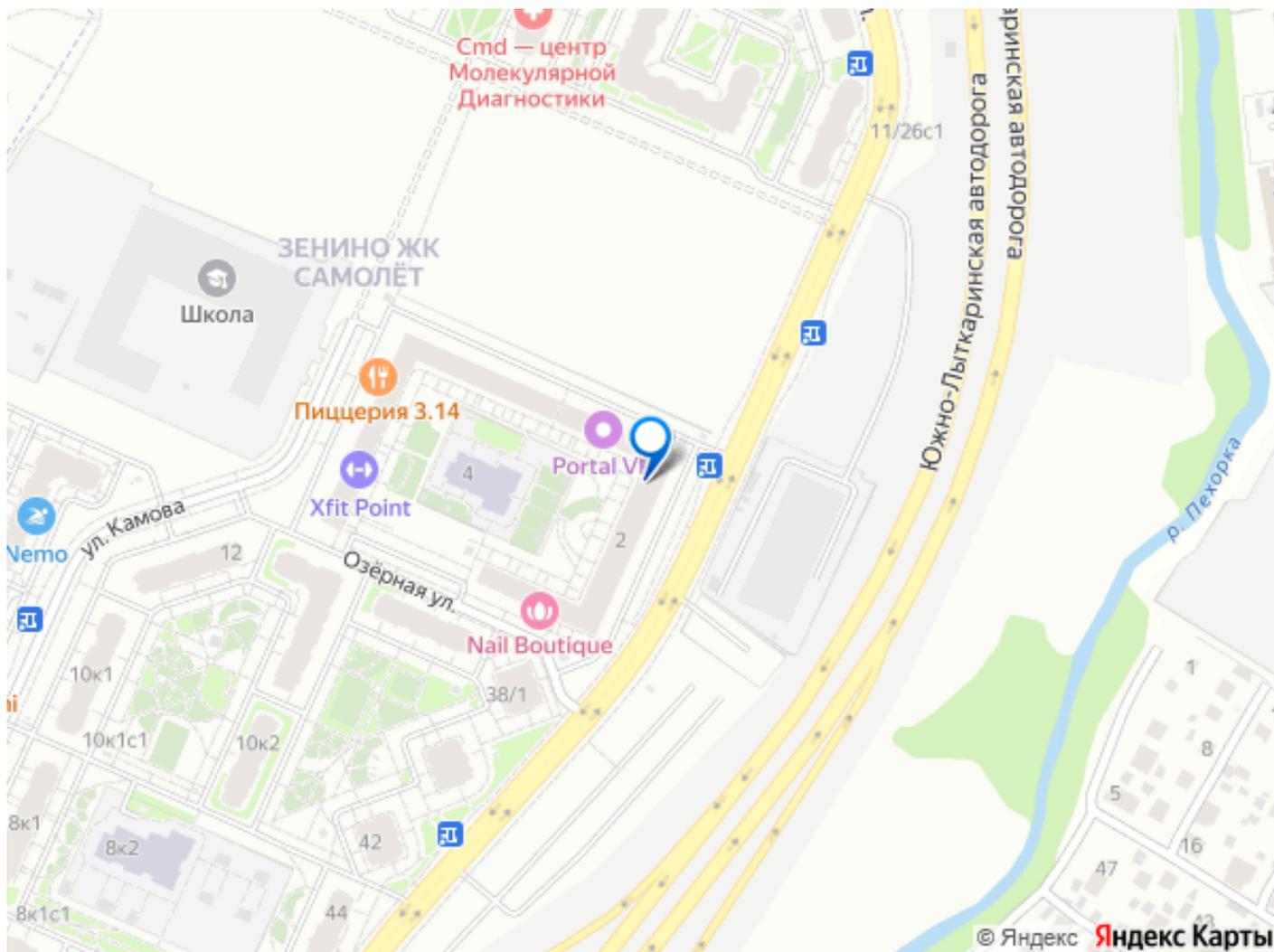
**Описание**

Сдается в аренду на длительный срок нежилое помещение 110,8 кв.м. в новом жилом районе Зенино (ЖК Самолёт) в Люберцах. Район активно заселен, много молодых семей с детьми — высокий спрос на повседневные товары и услуги. Помещение без отделки, в бетоне, с двумя отдельными входами (с улицы и со двора). Высокие потолки (3,60 м), витринные окна, электричество 30 кВт, общедомовые коммуникации. Идеально подходит для: ПВЗ,

для заметок



цветочного магазина, кафе, ветеринарной клиники, медицинских услуг, аптеки, магазина товаров для животных, салоны красоты, барбершопы, детские развивашки, продуктового магазина. Остановка общественного транспорта в 150 м. от помещения. От собственника! Без комиссии! Арендные каникулы 2 месяца на ремонт. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.



Move.ru - вся недвижимость России