

Создано: 30.09.2024 в 18:48

Обновлено: 22.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9287938732>

Собственник

79161344107

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Озерная, 2**

198 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Озерная, 2

Улица

[улица Озерная](#)

Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

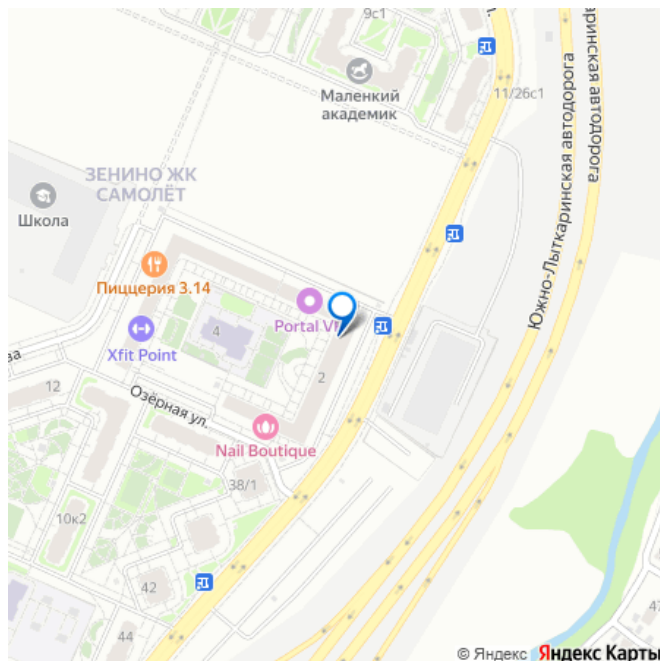
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

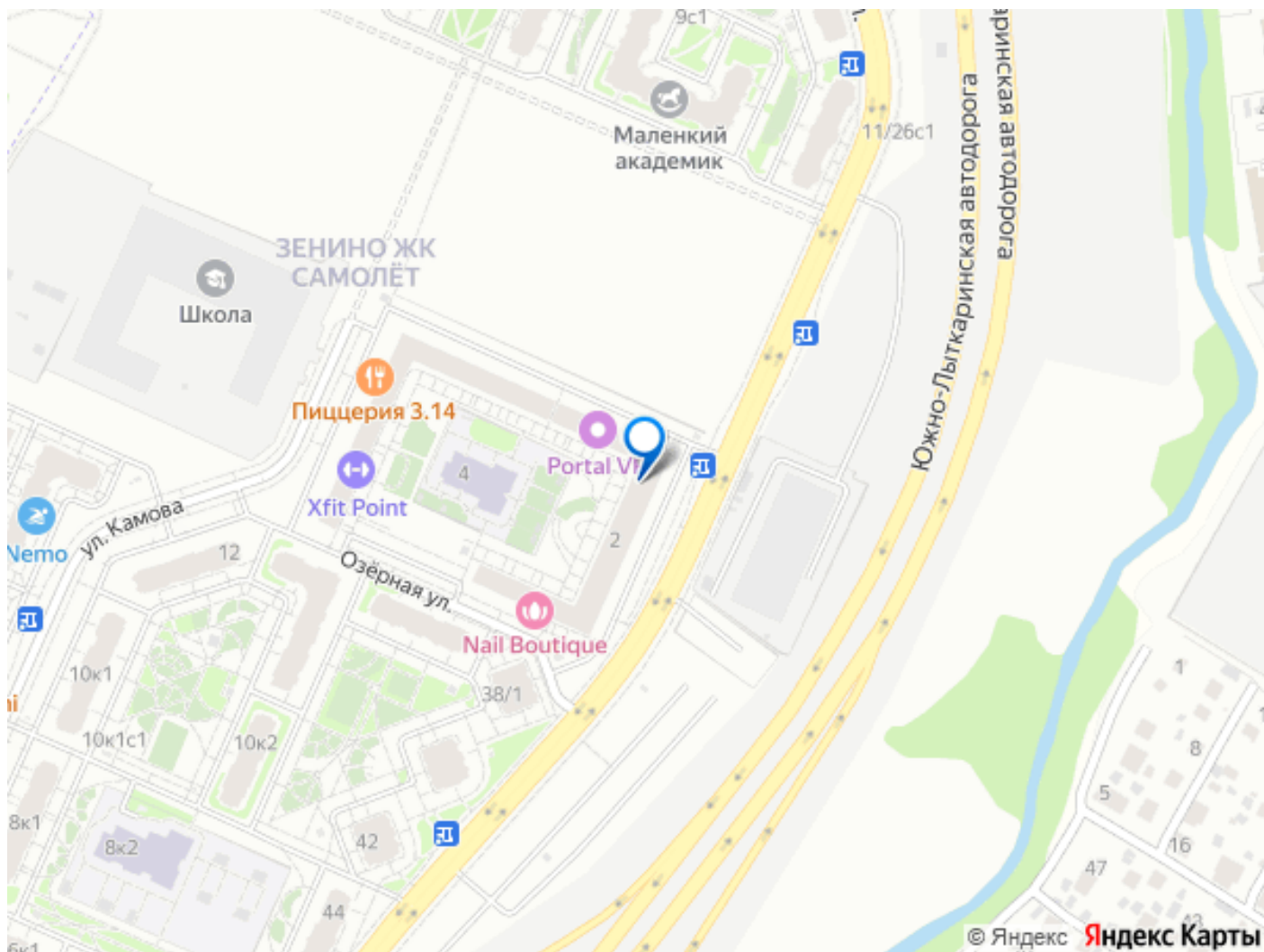
Сдается в аренду на длительный срок нежилое помещение 110,8 кв.м. в новом жилом районе Зенино (ЖК Самолёт) в Люберцах. Район активно заселен, много молодых семей с детьми — высокий спрос на повседневные товары и услуги. Помещение без отделки, в бетоне, с двумя отдельными входами (с улицы и со двора). Высокие потолки (3,60 м), витринные окна, электричество 30 кВт, общедомовые коммуникации. Идеально подходит для: ПВЗ,

для заметок



цветочного магазина, кафе, ветеринарной
клиники, медицинских услуг, аптеки,
магазина товаров для животных, салоны
красоты, барбершопы, детские развивашки,
продуктового магазина. Остановка
общественного транспорта в 150 м. от
помещения. От собственника! Без комиссии!
Арендные каникулы 2 месяца на ремонт.
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России