

Создано: 13.02.2026 в 14:23

Обновлено: 14.02.2026 в 19:26

<https://move.ru/objects/9289951621>

Собственник

79862481268

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Авиаторов, 11**

215 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Авиаторов, 11

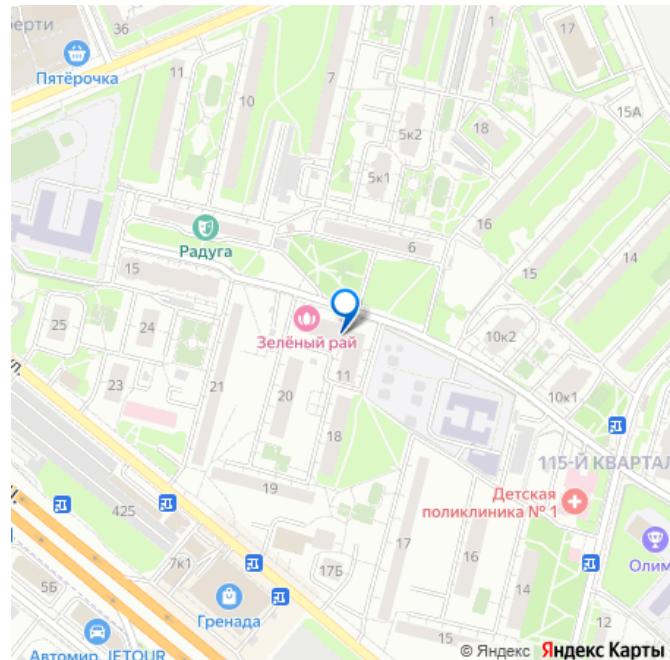
Улица



[улица Авиаторов](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

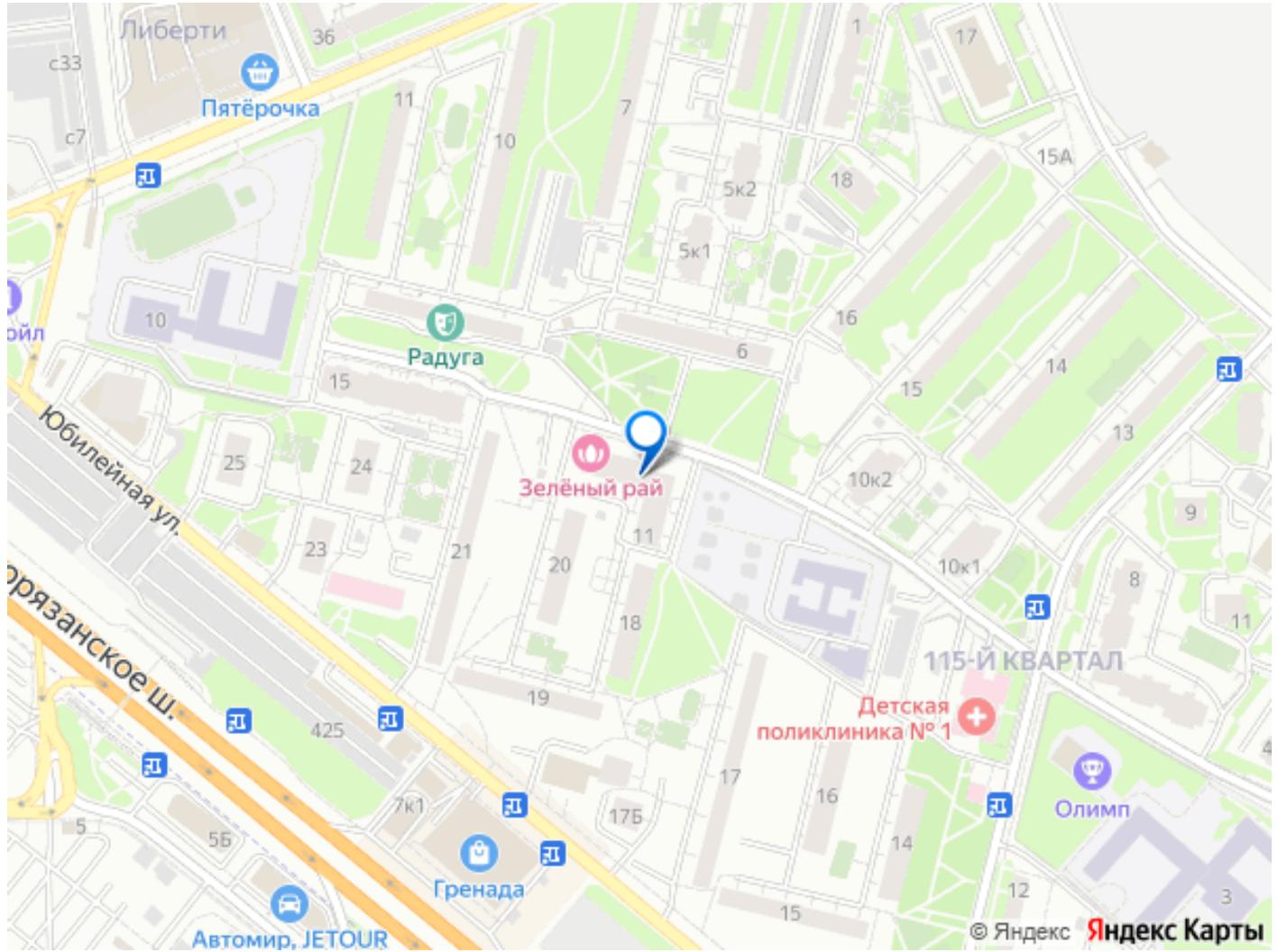
Сдётся полностью оборудованное помещение под кафе, бар, суши бар, магазин разливных напитков. Густонаселённый спальный район.

Возможность работать круглосуточно.

Площадь - 110м. Большая кухня оборудованная под приготовление суши, пиццы, бургеров. Большая холодильная камера для пивных кег. 2 большие холодильные витрины под рыбу. Зал для посадки гостей. 210т.р. в месяц плюс коммунальные платежи. Всё оборудование в

рабочем состоянии. Также рассмотрим
вариант продажи за 1,1м. как готовый бизнес
с уменьшение ежемесячной арендной платы
почти в два раза. Собственник, не агентство.
Без комиссии. За подробностями звоните.





Move.ru - вся недвижимость России