

Создано: 11.06.2025 в 22:09

Обновлено: 30.11.2025 в 15:50

<https://move.ru/objects/9281219436>

Елена Сёмина, NIKA ESTATE

**79230702593**

**Москва, улица Пречистенка, 19/11С2**

**1 500 000 ₽**

Москва, улица Пречистенка, 19/11С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

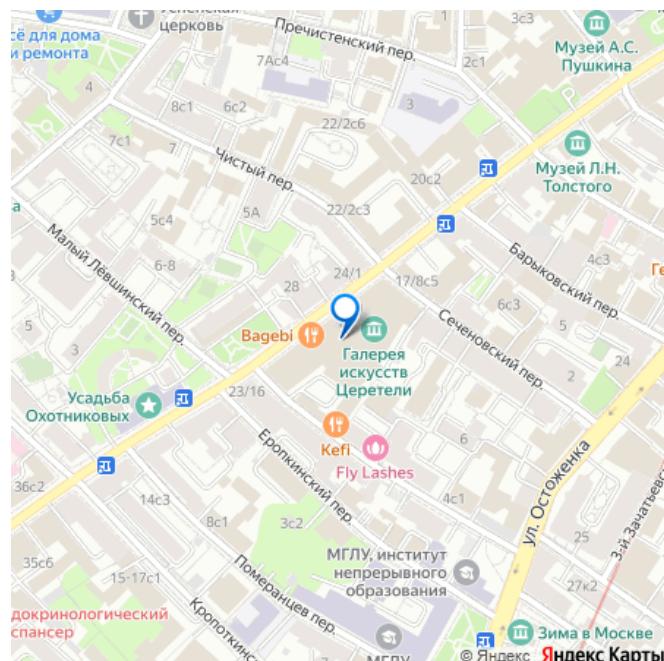
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Впервые сдается в аренду НОВЫЙ, полностью оборудованный в современном стиле, салон (массажный, косметический). Все коммуникации подведены, выполнен высококачественный ремонт, современное оборудование и инженерные системы. Отдельный вход. Наземная охраняемая парковка. Расположен в центре Москвы в престижной локации, рядом с популярными местами отдыха, ресторанами, интенсивный пешеходный трафик, пешая доступность от метро : Парк культуры, Кропотkinsкая. Состав помещений: -Ресепшн, зона ожидания

для гостей; - Четыре кабинета, с душевыми, раковинами; - Санузел - Кладовая; - Раздевалки Возможный потенциал роста: наличие медицинской лицензии , внедрение SPA-процедур и других дополнительных услуг. На этом этаже сдается в аренду новый банный комплекс, с отдельной комнатой для массажа. Адрес в объявлении не указан для защиты бренда. Без комиссии для Арендатора. За подробной информацией - пишите в личные сообщения или звоните. Прямой представитель собственника - Елена Семина. Номер в базе: J26927



