

Создано: 14.10.2025 в 13:21

Обновлено: 17.01.2026 в 04:46

Москва, Ленинский проспект, 38

**450 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 38

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

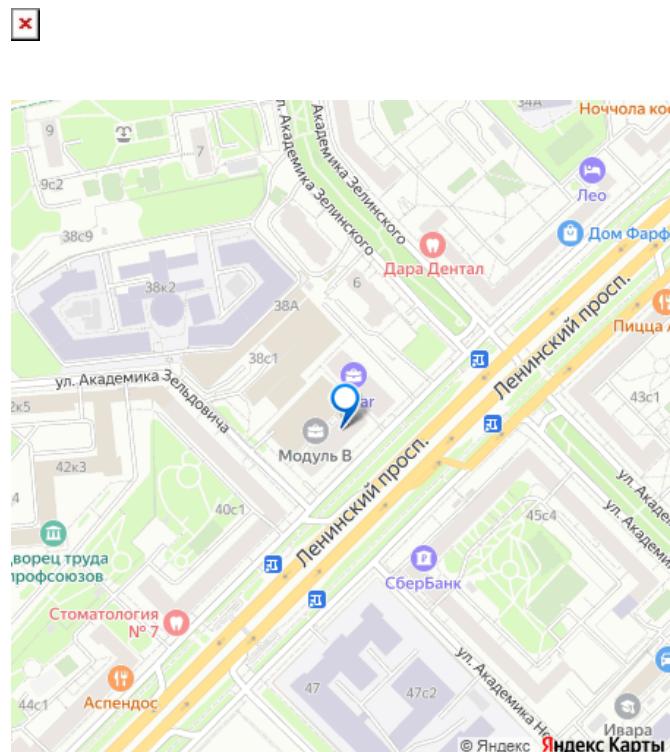
Id 57360. Сдается помещение свободного назначения на первом этаже МФК Lunar! Помещение располагается на первом этаже нового бизнес-центра, свободный вход с улицы, что обеспечивает свободный доступ входящего клиентопотока. Витринные окна в пол. К помещению подведены все коммуникации: канализация, холодная и горячая вода, электричество, вытяжка, отопление. В помещении одна мокрая точка. Рядом уже открыты продуктовые и табачные магазины, химчистка, магазин техники Bork. Звоните, будем рады показать Вам

<https://move.ru/objects/9285733716>

**Estateliga Коммерческая  
Недвижимость, Estateliga  
Коммерческая Недвижимость**

**79175214151**

для заметок



помещение! Многофункциональный комплекс «Lunar» - особенное место для жизни, отдыха и работы на первой линии Ленинского проспекта. Жилой комплекс премиум-сегмента и новое офисное пространство в комфортном и современном бизнес-центре. Есть подземный паркинг. Удобное расположение в близости от ТТК. В пешей доступности станции метро «Ленинский проспект», «Площадь Гагарина», «Воробьевы Горы». Рядом располагается парк «Воробьевы Горы» с набережной Москвы-реки для пеших и велосипедных прогулок и стадион Лужники.

