

Создано: 24.11.2025 в 22:04

Обновлено: 26.01.2026 в 15:05

Москва, переулок Померанцев, 3

**500 000 ₽**

Москва, переулок Померанцев, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Померанцев переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

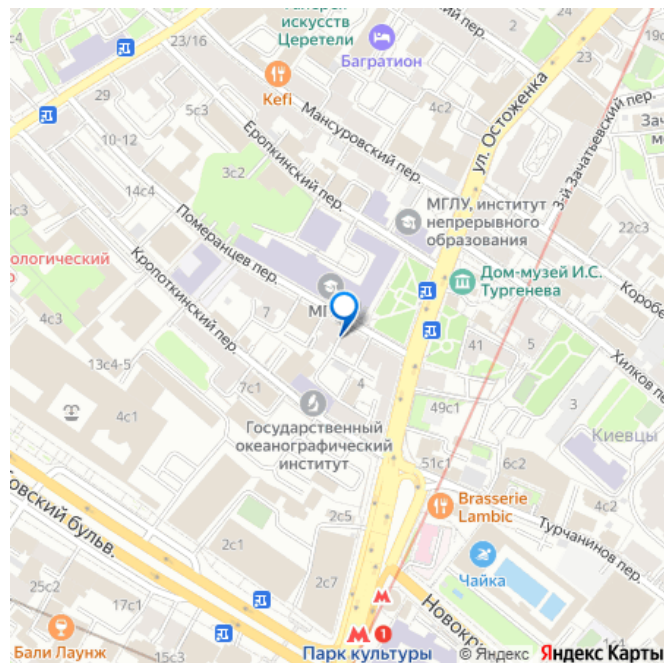
ПРЕДНОВОГОДНИЕ, ЛЬГОТНЫЕ УСЛОВИЯ!  
ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ! Сдается  
помещение свободного назначения,  
расположенное на цокольном этаже жилого  
дома по адресу Померанцев переулок д., 3. В  
пешей доступности от метро Парк Культуры  
(5 минут). До улицы Остоженка - 3 мин.  
Прямо напротив помещения находится МГПУ?  
с постоянным трафиком студентов.  
Помещение полностью оборудовано под  
общепит, выполнен дорогостоящий ремонт и  
все продумано до мелочей? для комфортной  
работы. Готово к эксплуатации уже сегодня.

<https://move.ru/objects/9286929106>

**Дмитрий Денисов, Вертикаль**

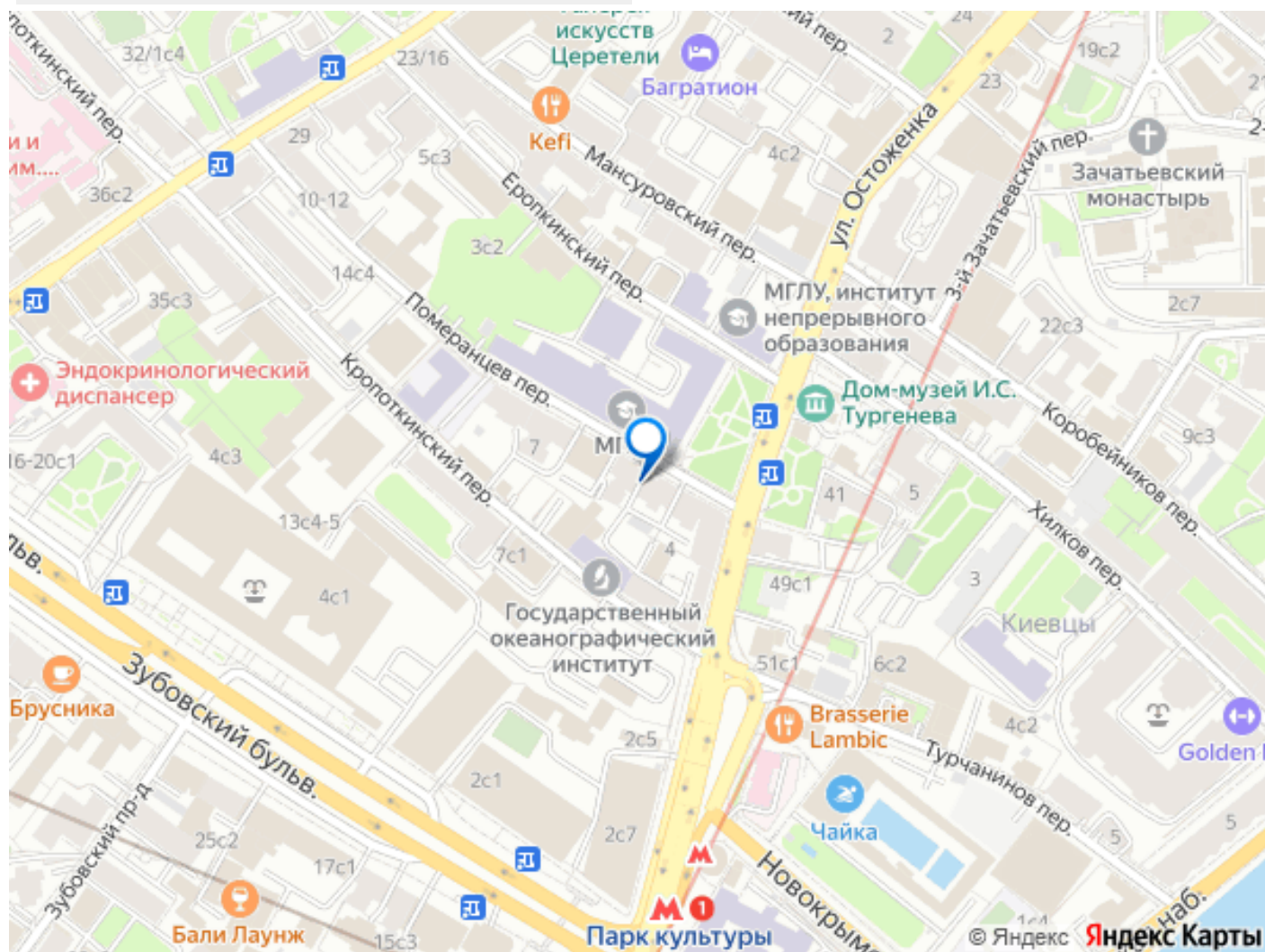
**79197629936**

для заметок



Всё оборудование и мебель ВХОДИТ В  
СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ. Общая площадь - 110  
м2 . Открытая планировка Отдельный вход со  
двора Окна выходят на 1-ю линию Возможно  
размещение рекламы на фасаде  
Электрическая мощность 50 кВт Приточно -  
вытяжная вентиляция Возможно получение  
алкогольной лицензии. Долгосрочный  
договор. УСН. Оперативный показ - ЗВОНИТЕ!  
Арт. 126253439





Move.ru - вся недвижимость России