

Создано: 01.12.2025 в 16:19

Обновлено: 17.01.2026 в 11:33

Москва, Озерная улица, 2БС5

**295 000 ₽**

Москва, Озерная улица, 2БС5

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

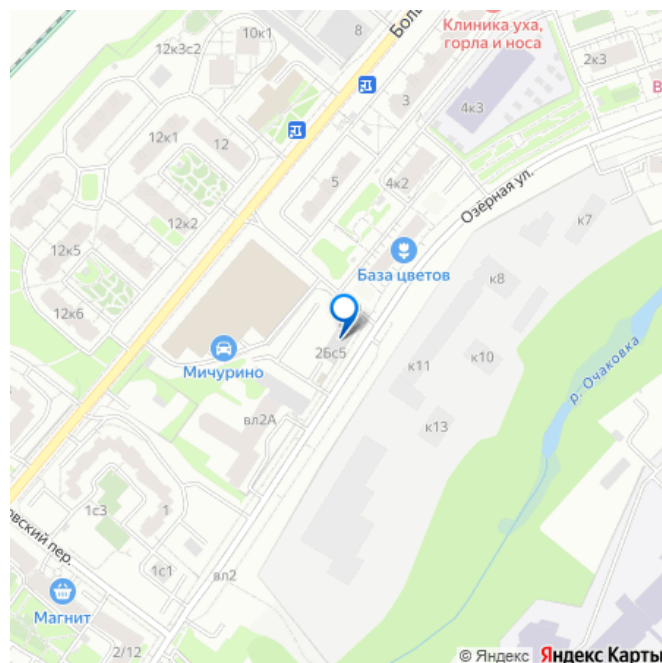
В аренду сдается выгодное торговое помещение! Площадь 110 м² (20х5.5) по адресу: г. Москва, Озерная ул.2 Б стр. Возможно деление. Ключевые характеристики: Первая линия ул. Озерная . Первый этаж в пешеходной зоне с высокой проходимостью. Высокий автомобильный трафик. Близость к станциям м. Мичуринский проспект и м. Озерная. Открытая планировка с высокими потолками (от 2.8 до 3.6 м) Погрузочная зона. Охраняемая территория. Видеонаблюдение внутри помещения и снаружи по периметру. Собственная

<https://move.ru/objects/9287061439>

**Александр Дроздов, Александр Дроздов**

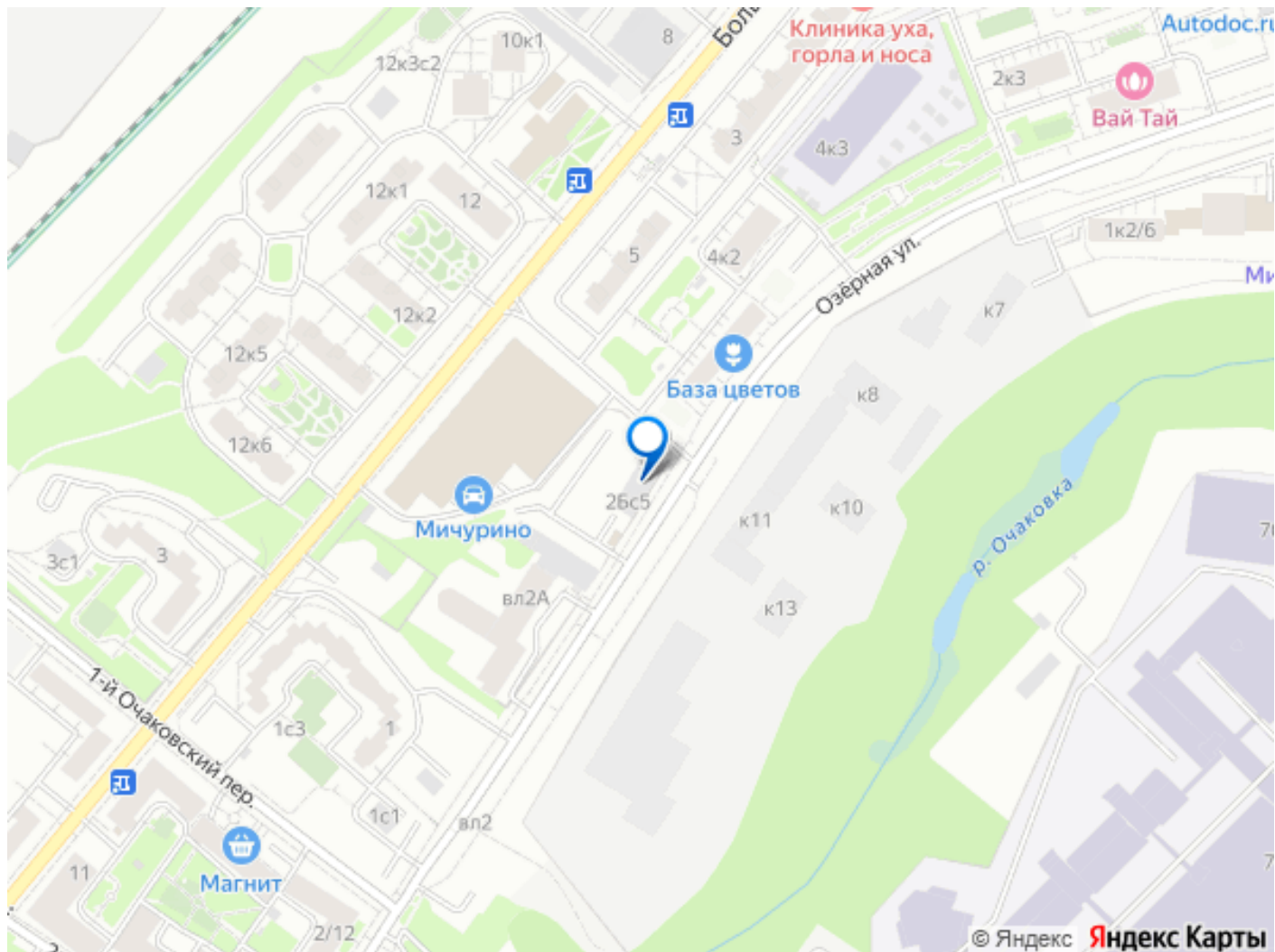
**79851237387, 79230787825**

для заметок



парковка. Отдельный вход и креативное рекламное место на фасаде. Коммуникации: Электричество - 50 кВт. Отопление - собственный котел. Холодная и горячая вода. Вентиляция. Два потолочных кондиционера. Пожарная сигнализация. 2 санузла. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Также можем обсудить вопрос по аренде земли прилегающей территории (2500 кв.м.) Рассмотрим любой вид деятельности. Не упустите эту уникальную возможность расширить ваш бизнес в лучшей локации г. Москва! Звоните прямо сейчас, и мы ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России