

Создано: 01.12.2025 в 16:19

Обновлено: 17.01.2026 в 11:33

Москва, Озерная улица, 2БС5

**295 000 ₽**

Москва, Озерная улица, 2БС5

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

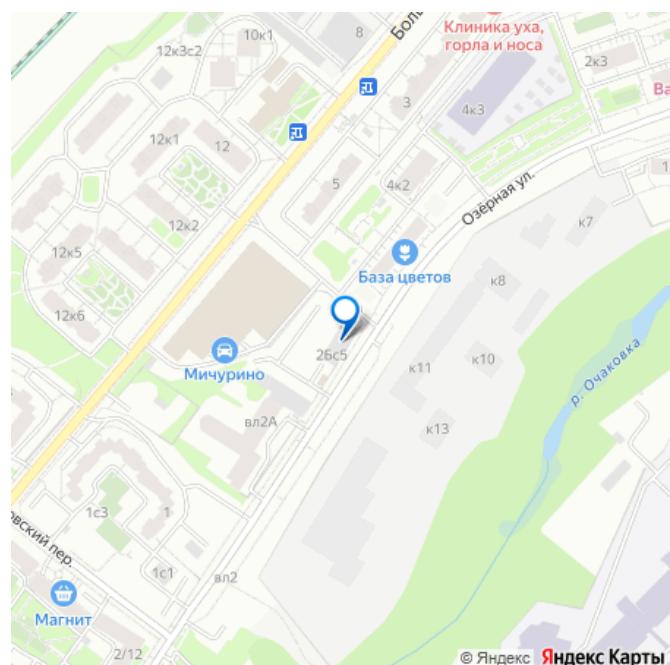
В аренду сдается выгодное торговое помещение! Площадь 110 м<sup>2</sup> (20x5.5) по адресу: г. Москва, Озерная ул.2 Б стр. Возможно деление. Ключевые характеристики: Первая линия ул. Озерная . Первый этаж в пешеходной зоне с высокой проходимостью. Высокий автомобильный трафик. Близость к станциям м. Мичуринский проспект и м. Озерная. Открытая планировка с высокими потолками (от 2.8 до 3.6 м) Погрузочная зона. Охраняемая территория. Видеонаблюдение внутри помещения и снаружи по периметру. Собственная

<https://move.ru/objects/9287061439>

Александр Дроздов, Александр Дроздов

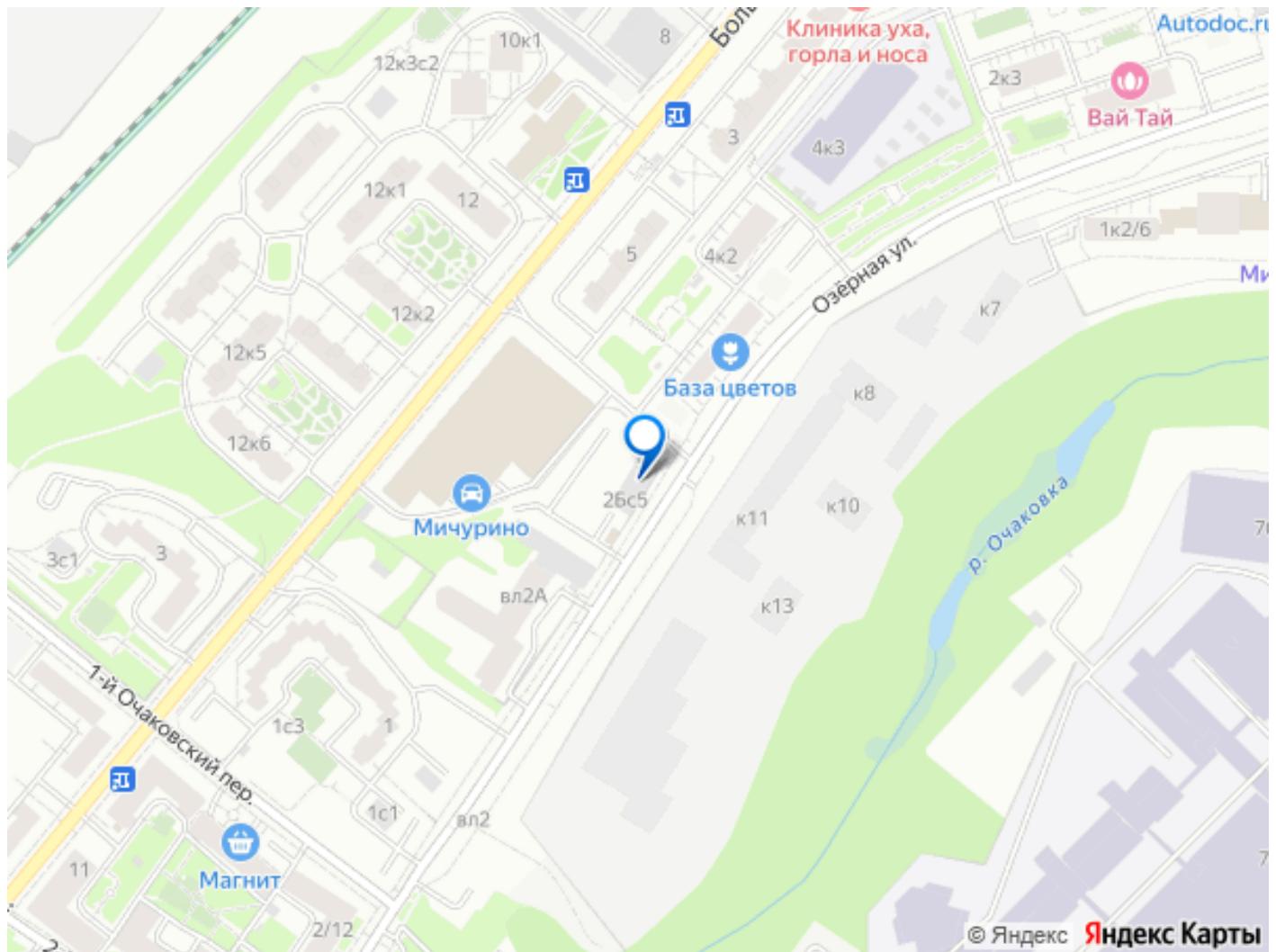
**79851237387, 7923078  
7825**

для заметок



парковка. Отдельный вход и креативное  
рекламное место на фасаде. Коммуникации:  
Электричество - 50 кВт. Отопление -  
собственный котел. Холодная и горячая вода.  
Вентиляция. Два потолочных кондиционера.  
Пожарная сигнализация. 2 санузла.  
Коммунальные платежи оплачиваются  
отдельно. Также можем обсудить вопрос по  
аренде земли прилегающей территории  
(2500 кв.м.) Рассмотрим любой вид  
деятельности. Не упустите эту уникальную  
возможность расширить ваш бизнес в лучшей  
локации г. Москва! Звоните прямо сейчас, и  
мы ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России