

🕒 Создано: 01.09.2025 в 18:35

Обновлено: 28.12.2025 в 18:50

<https://move.ru/objects/9287715722>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, Садовая-Самотечная улица, 15/1

520 000 ₽

Москва, Садовая-Самотечная улица, 15/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

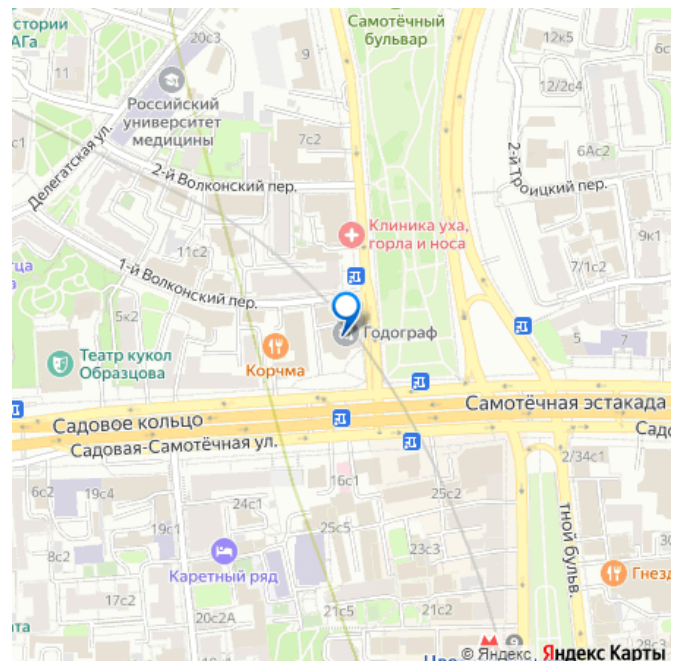
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



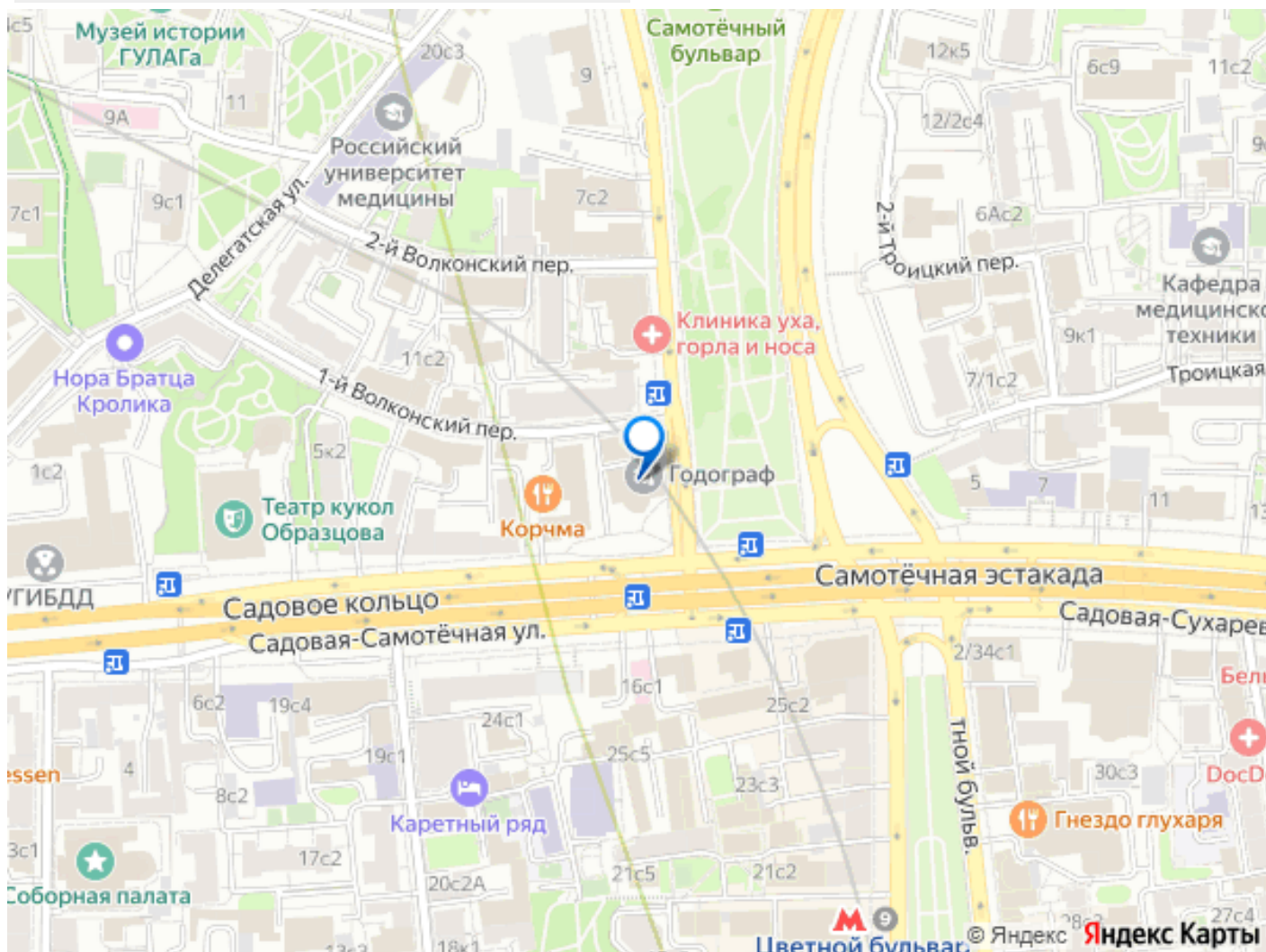
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Предлагается в аренду помещение площадью 110 м² в шаговой доступности от метро Цветной бульвар. Помещение имеет ряд ключевых преимуществ: первая линия, несколько отдельных входов, витринные окна. Первый этаж нежилого здания. Отделка за выездом арендатора. Высота потолков 3 метра, электрическая мощность 100 кВт. Круглосуточный доступ. Имеется парковочное место во дворе за дополнительную плату. Налогообложение: УСН. Идеально подойдет для: кофейни,

шоурума, офиса, салона красоты. Звоните
для просмотра и вопросов! Точки
притяжения: высокий пешеходный трафик
Ближайшие станции метро: Цветной бульвар
Помещение подойдет для: Торговая площадь,
Салон красоты, Шоурум, Кофейня, Магазин,
Клиентский офис ID - 570408





Move.ru - вся недвижимость России