

Создано: 20.11.2025 в 16:14

Обновлено: 16.01.2026 в 13:08

<https://move.ru/objects/9288010005>

Дмитрий Тяпкин, Вертикаль

79164685716

Москва, Ленинградское шоссе, 9К1

350 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 9К1

Округ

[САО, Войковский район](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

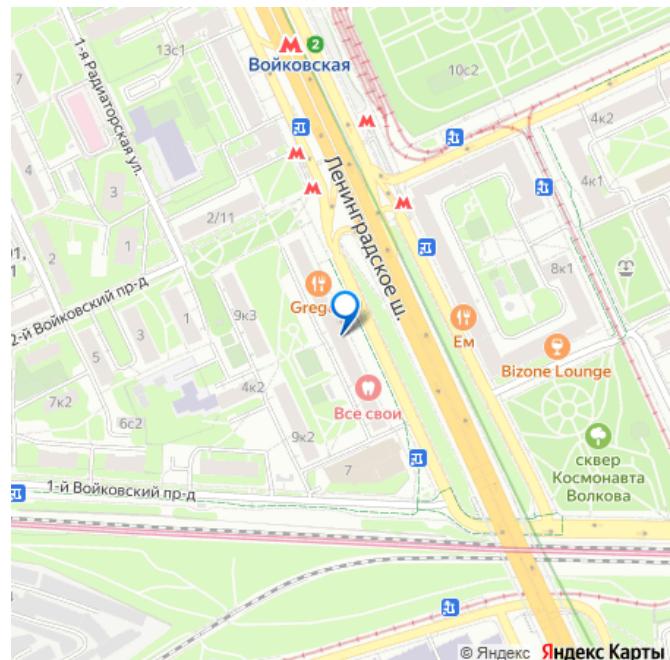
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

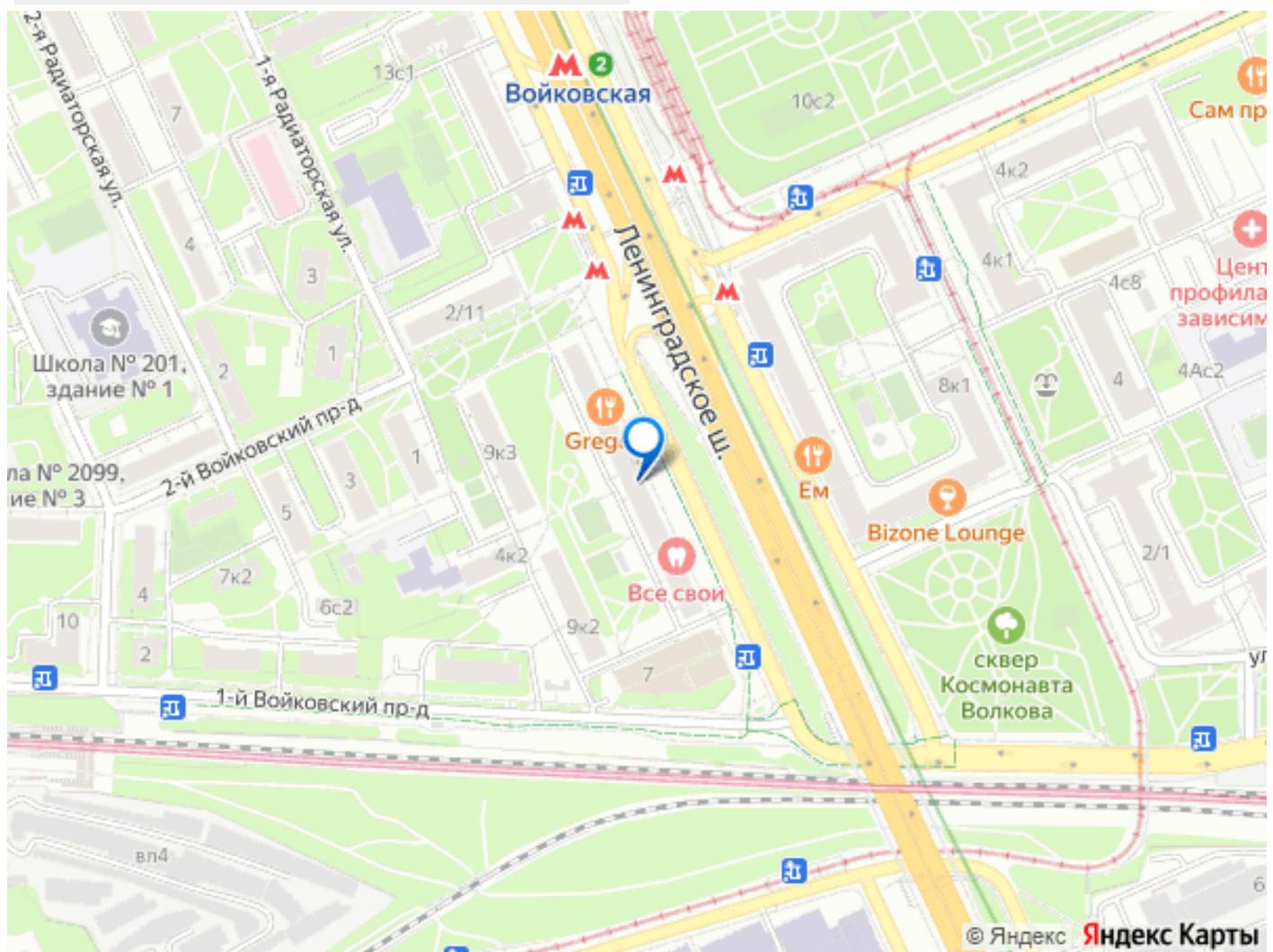


Описание

Прямая видимость от метро. Аренда от собственника. Высокая потенциальная проходимость. Бесплатная парковка на торце дома. Зал, комната, санузел. Отдельный вход с улицы! С первой линии от метро. Потолки 3.5м, мощность 25 кВт. Отличный ремонт помещения, вентиляция, два кондиционера. Не требует дополнительных вложений! Идеально подходит для сетевого бизнеса! Соседи: лаборатория анализов, стоматология, Красное и Белое, ВкусВилл, салон красоты. Текущий арендатор салон дизайна и мебели готов к съезду в течении месяца после подписания договора и внесения задатка. Лучшее интерьерное и ценовое предложение

в локации! Звоните и пишите по всем
вопросам. Просмотры по согласованию) Арт.
48949567





Move.ru - вся недвижимость России