

Создано: 20.11.2025 в 16:14

Обновлено: 16.01.2026 в 13:08

<https://move.ru/objects/9288010005>

**Дмитрий Тяпкин, Вертикаль**

**79164685716**

**Москва, Ленинградское шоссе, 9К1**

**350 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 9К1

Округ

[CAO, Войковский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

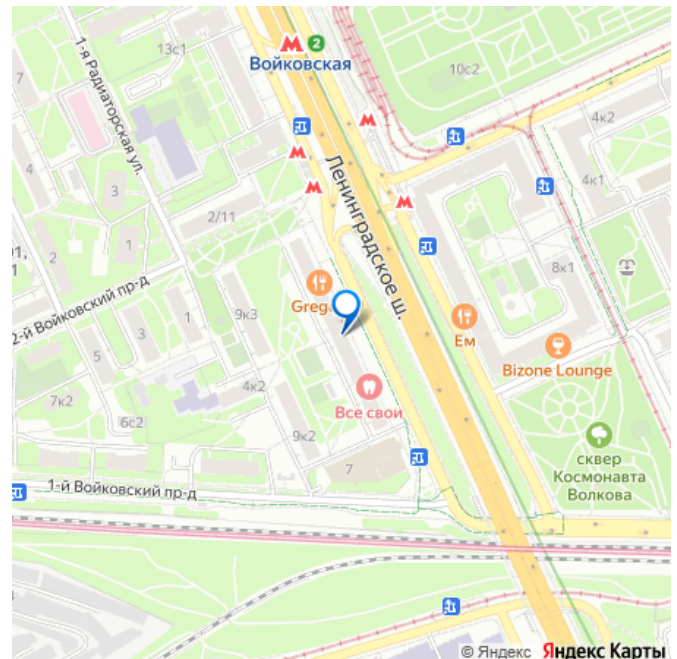
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

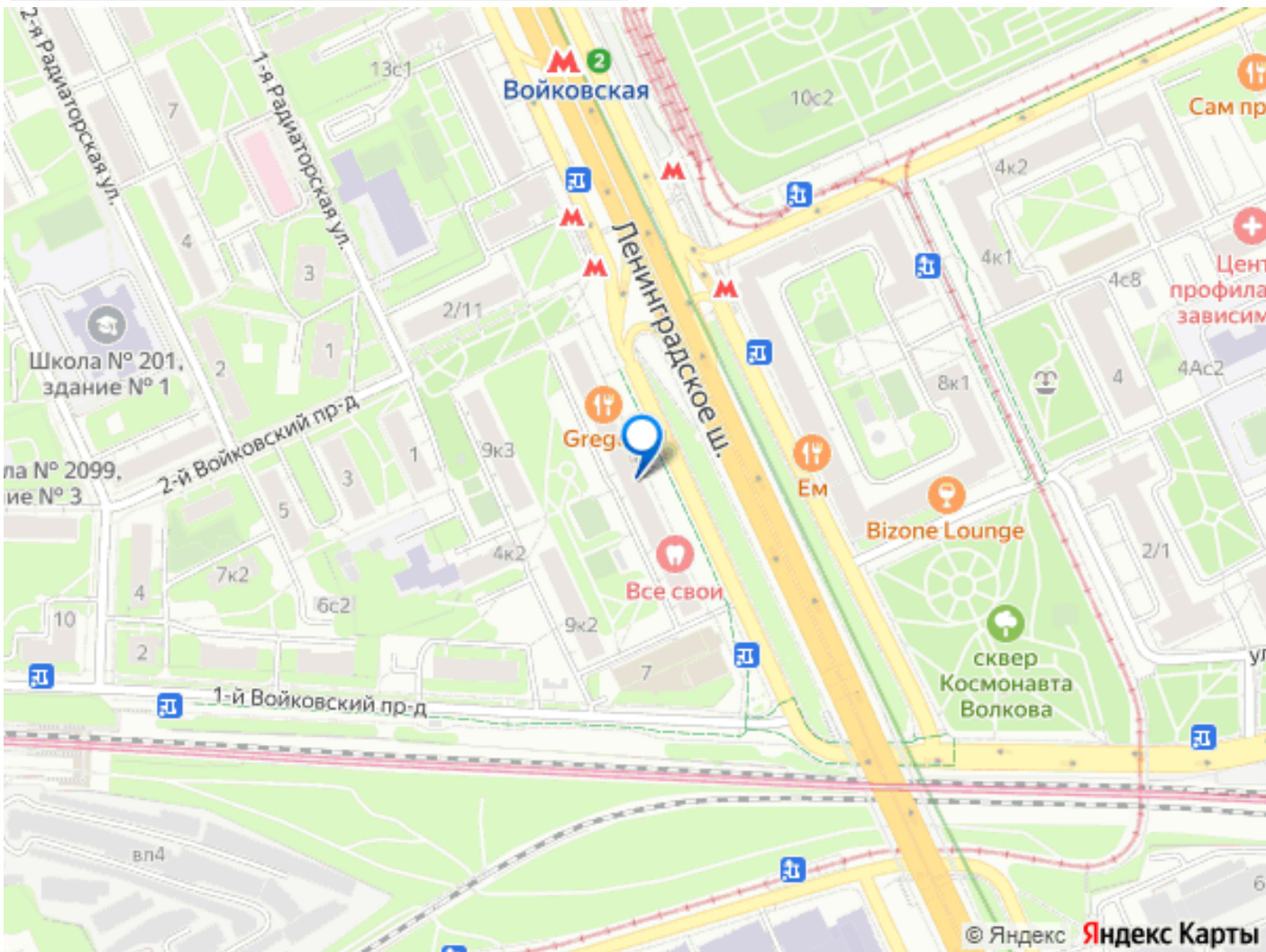
Прямая видимость от метро. Аренда от собственника. Высокая потенциальная проходимость. Бесплатная парковка на торце дома. Зал, комната, санузел. Отдельный вход с улицы! С первой линии от метро. Потолки 3.5м, мощность 25 кВт. Отличный ремонт помещения, вентиляция, два кондиционера. Не требует дополнительных вложений! Идеально подходит для сетевого бизнеса! Соседи: лаборатория анализов, стоматология, Красное и Белое, ВкусВилл, салон красоты. Текущий арендатор салон дизайна и мебели готов к съезду в течении месяца после подписания договора и внесения задатка. Лучшее интерьерное и ценовое предложение

для заметок



в локации! Звоните и пишите по всем  
вопросам. Просмотры по согласованию) Арт.  
48949567





Move.ru - вся недвижимость России