

🕒 Создано: 16.01.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 15:03

Агент

79858969917

Москва, Тюменский проезд, 5С2

176 000 ₺

Москва, Тюменский проезд, 5С2

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Тюменский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

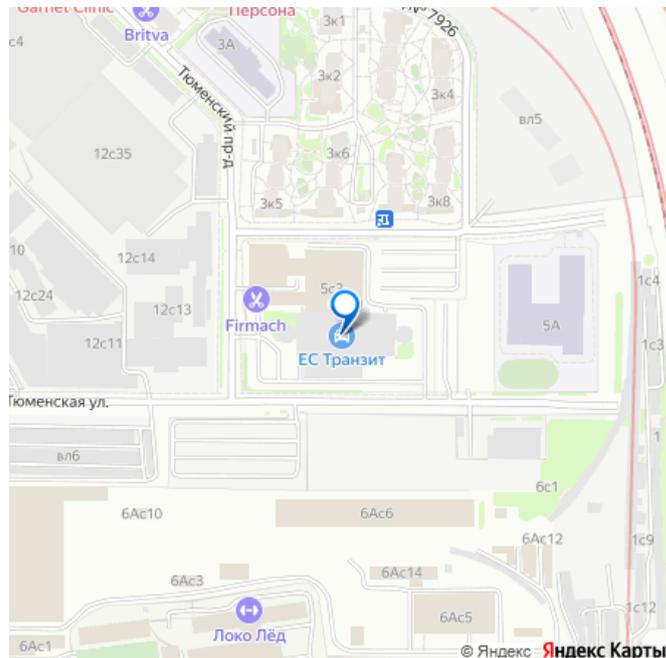
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Боксы от 110 м? в Автокластер 16/21

Расположение: 5 минут пешком до метро

Бульвар Рокоссовского/Черкизовская. 2

минуты до СВХ. Рядом активно заселяются

новостройки ЖК Преображение —

стабильный ежедневный приток клиентов и

автолюбителей. Что в автокластере: 60+

резидентов и более 180 автобизнесов в одной

экосистеме. Всё для автомобиля под одной

крышей. Помещение: Боксы от 110 м?.

Удобный грузовой лифт и рампа для заезда.

Адаптируем пространство под ваш бизнес.

Преимущества: Естественный трафик от

новых жилых комплексов Охраняемая территория с видеонаблюдением 24/7
Партнёрские продажи: клиенты соседей приходят и к вам Идеально для: Детейлинга, оклейки PPF, химчистки, автозвука, шумоизоляции, тонировки, чип-тюнинга, PDR, ремонта фар, перетяжки руля, установки доп. оборудования, автотюнинга, автосвета.
Звоните — забронируем показ помещения!



