

🕒 Создано: 18.01.2026 в 17:51

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 15:25

286 000 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

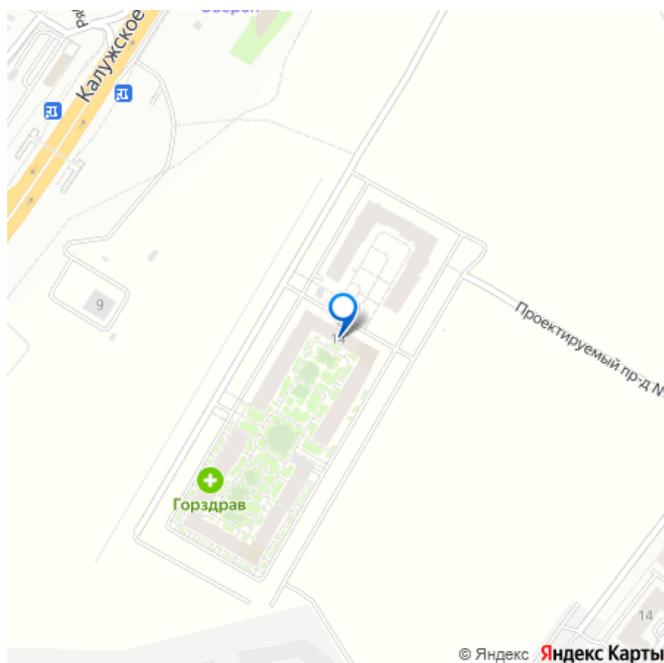
Сдается помещение свободного назначения площадью 108,9 кв.м в ЖК «Заречный» Новые Ватутинки street-retail. Удобная развязка и выезд на Калужское шоссе, от метро Ольховая 10 минут на транспорте, от МКАД -14 км. В ближайшие годы в двух километрах от ЖК будет открыта станция метро Десна. В ЖК 12 корпусов, введены в эксплуатацию 3 корпуса дома 14, идет заселение жителей, квартиры с отделкой, строится еще 9 корпусов Помещение находится на первой линии жилого комплекса, Этаж 1, отдельный вход с улицы, имеет свободную планировку, потолки 3,9 м, витринное остекление, имеется место под вывеску. Коммерческие условия: арендная плата -283140 в месяц Ставка аренды за 1 м?: 2 600 рублей в месяц

<https://move.ru/objects/9288113436>

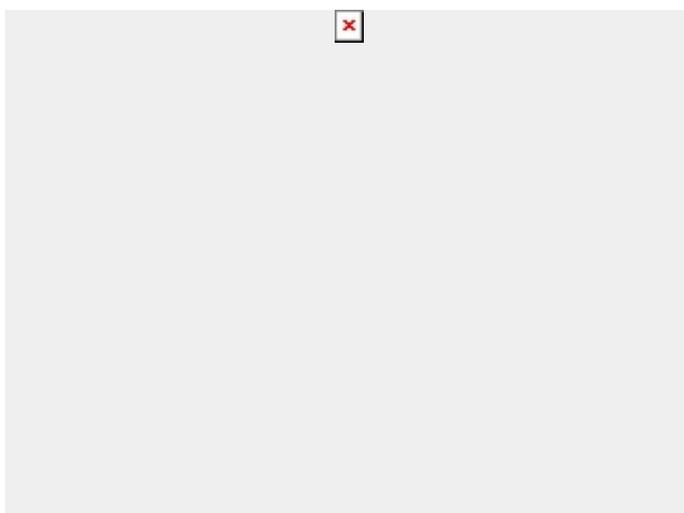
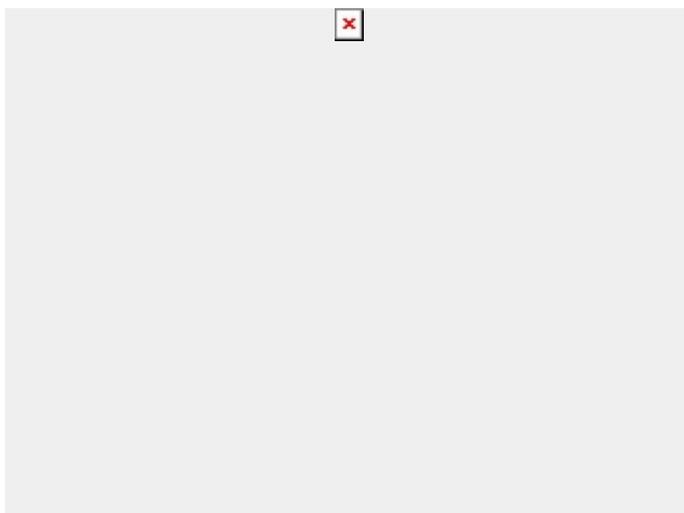
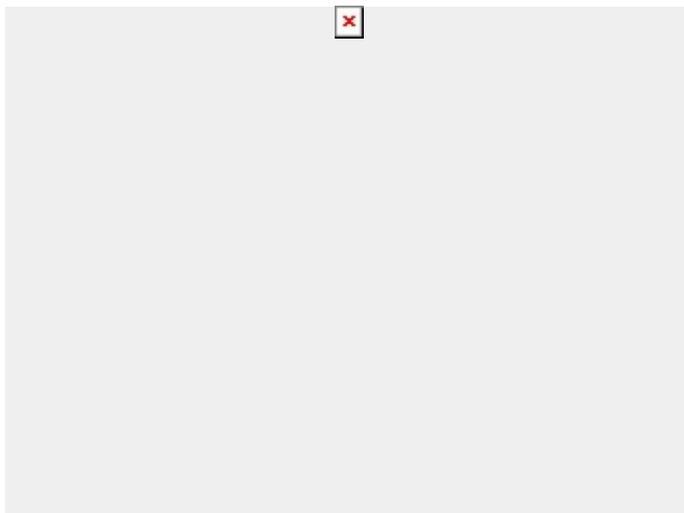
Татьяна Федюнина, ИП Федюнина Т. И.

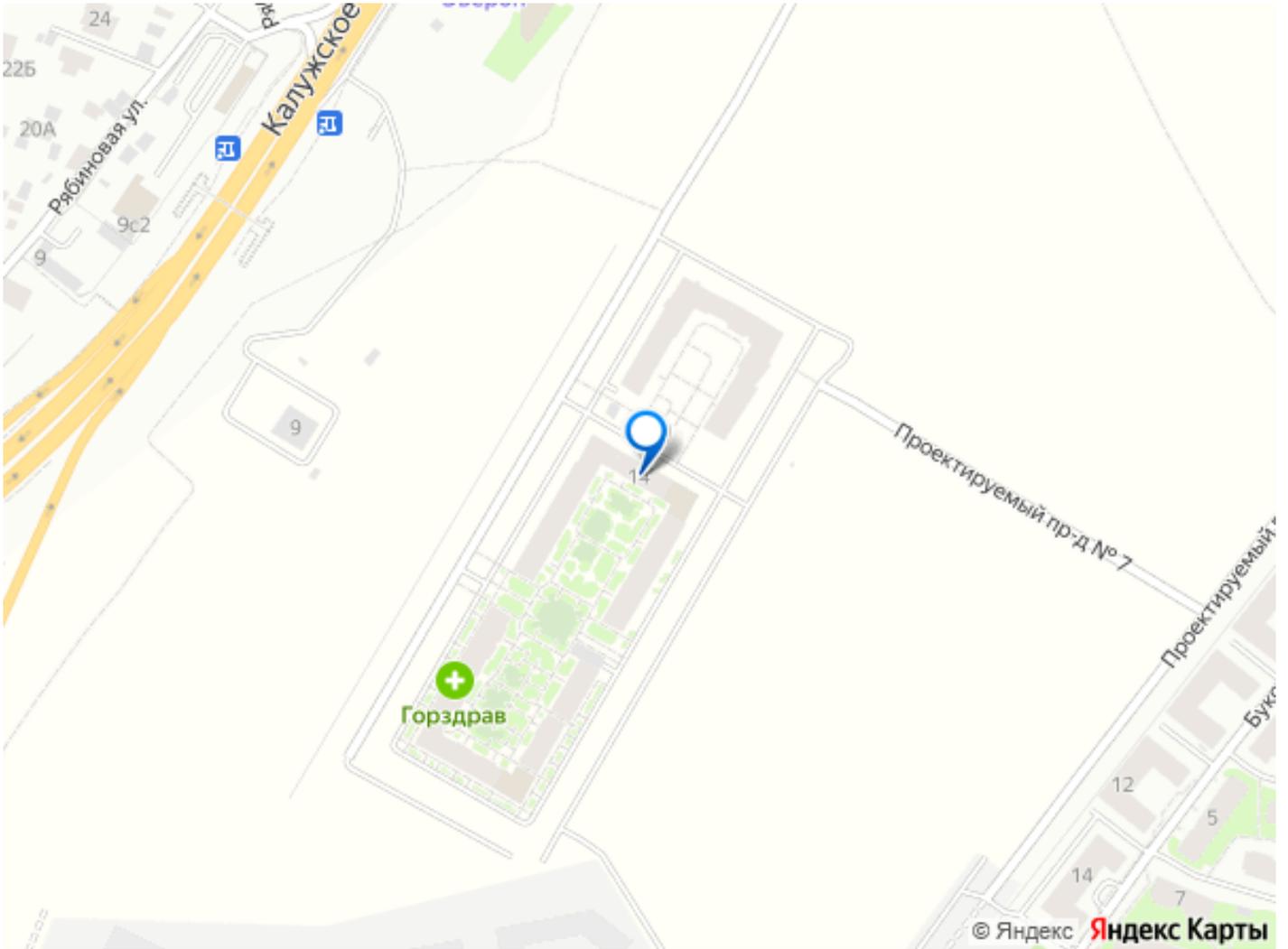
79339375766

для заметок



Ставка аренды за 1 м?: 31 200 рублей в год





Move.ru - вся недвижимость России