

Создано: 02.02.2026 в 18:46

Обновлено: 04.02.2026 в 17:26

**Москва, Садовая-Самотечная улица, 15/1**

**522 500 ₽**

Москва, Садовая-Самотечная улица, 15/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 919355 Предложение от Собственника!  
Сдаётся в аренду нежилое помещение 110 м<sup>2</sup>, расположенное на 1-м этаже административного здания, в 5 минутах пешком от метро Цветной бульвар, в проходном и проездом месте. Вход с первой линии, 2 отдельных входа, 2 с/у, кухня, 3 мокрые точки. Смешанная планировка, евро-ремонт, хороший ремонт, кондиционеры. Электрическая мощность -100 кВт. Имеется одно парковочное место во дворе, ежемесячный платёж за него 20.000 руб. Возможна рекламная вывеска на фасаде

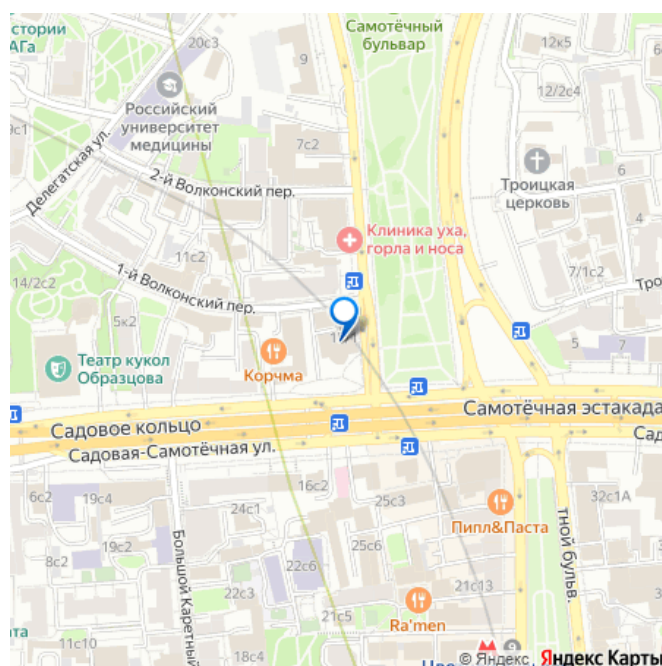
<https://move.ru/objects/9288752697>

**Татьяна Шураева, Алекс-**

**Недвижимость**

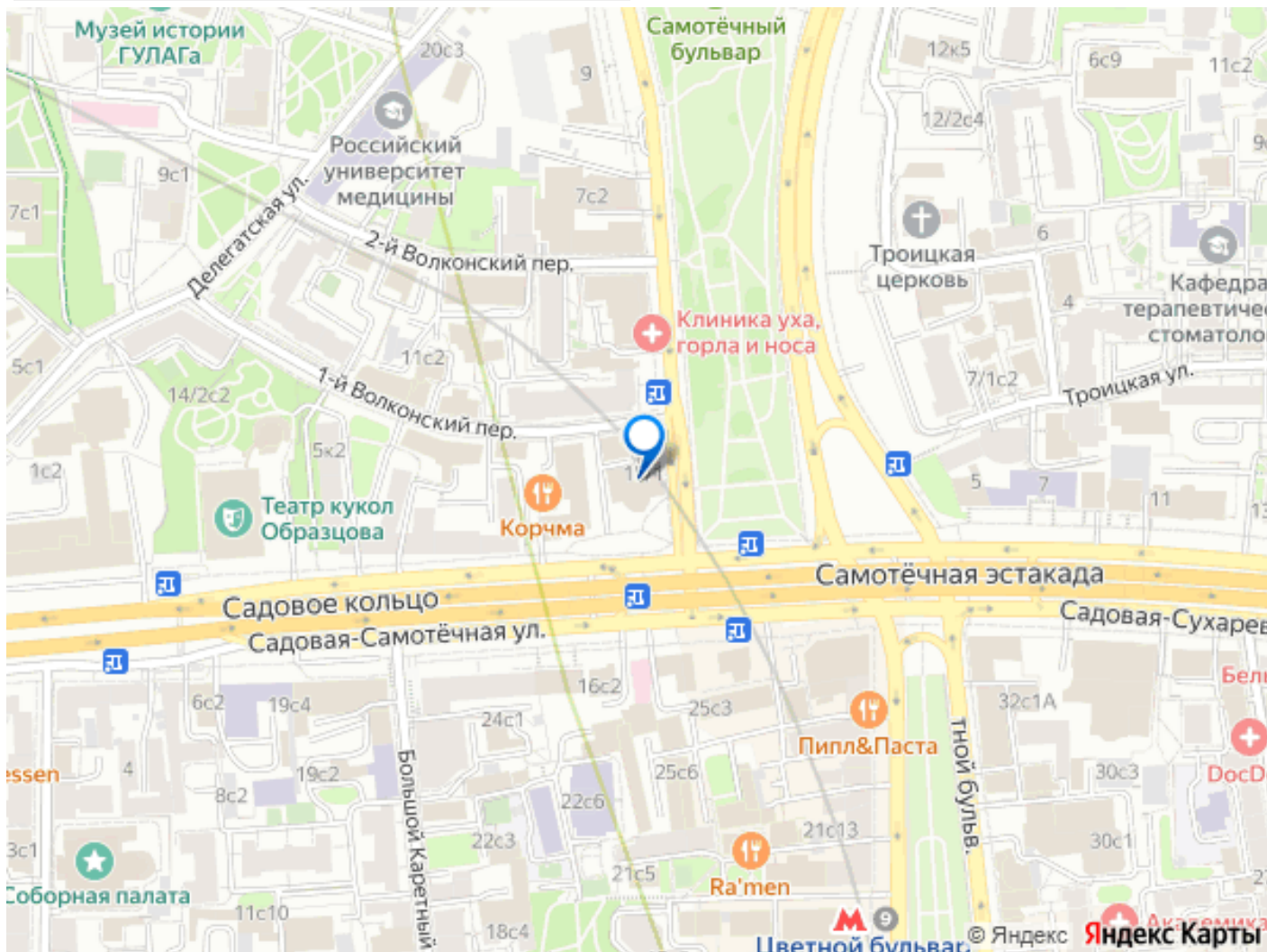
**79862742715**

для заметок



здания, предоставление юридического  
адреса. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна  
Николаевна, доб. 255, ЛОТ 919355





Move.ru - вся недвижимость России