

Создано: 09.02.2026 в 21:19

Обновлено: 20.02.2026 в 13:42

**Москва, Дмитровское шоссе, 52К1**

**250 000 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 52К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

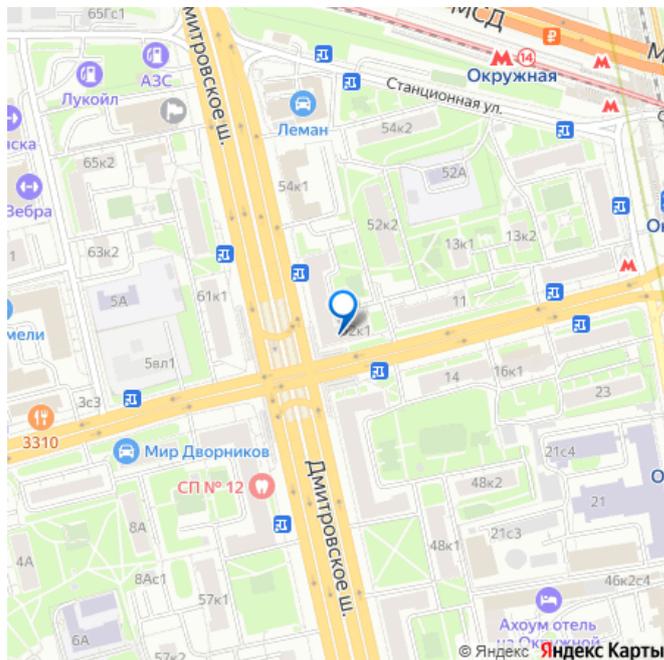
Код объекта: 2037347. Предлагаем в аренду просторное и многофункциональное коммерческое помещение на первом этаже девятиэтажного кирпично-монолитного здания, расположенного по адресу: Дмитровское шоссе, 52к1. Помещение идеально подойдет для различных видов бизнеса благодаря своему удобному расположению и отличной доступности, что делает его привлекательным для клиентов и сотрудников. Характеристики: Общая площадь: 110 кв. м — достаточно места для реализации ваших бизнес-идей, организации офисных или торговых пространств. Высота потолков: 3,5 м — создаёт ощущение

<https://move.ru/objects/9289674299>

**АН Владис, Владис**

**79862741906**

для заметок



простора и комфорта, позволяя использовать помещение максимально эффективно.

Состояние: Косметический ремонт — позволяет быстро адаптировать пространство под ваши нужды и стиль работы. Удобства: Помещение имеет все необходимые технические условия для комфортной работы: Интернет:

Высокоскоростной доступ к интернету для обеспечения бесперебойной работы вашего бизнеса. Кондиционер: Спасает в летнюю жару, создавая приятный микроклимат внутри помещения. Вентиляция:

Обеспечивает свежий воздух и комфортную атмосферу для сотрудников и клиентов. Мебель: В помещении имеется необходимая мебель, что позволит вам сэкономить время и средства на приобретение нового. Кухня: Пространство оборудовано кухней, где можно удобно организовать обеденные перерывы. Пожарная сигнализация: Гарантирует безопасность и защиту помещения. Преимущества:

Доступность: Свободный доступ и отдельный вход делают помещение удобным для посещения, что особенно важно для магазинов или офисов с клиентским потоком. Парковка: Большая наземная парковка рядом с помещением обеспечивает удобство для сотрудников, что является важным фактором для успешного бизнеса. Соседство: Удобное месторасположение в активно развивающемся районе, рядом с другими бизнесами и инфраструктурой, что обеспечивает высокий поток клиентов.

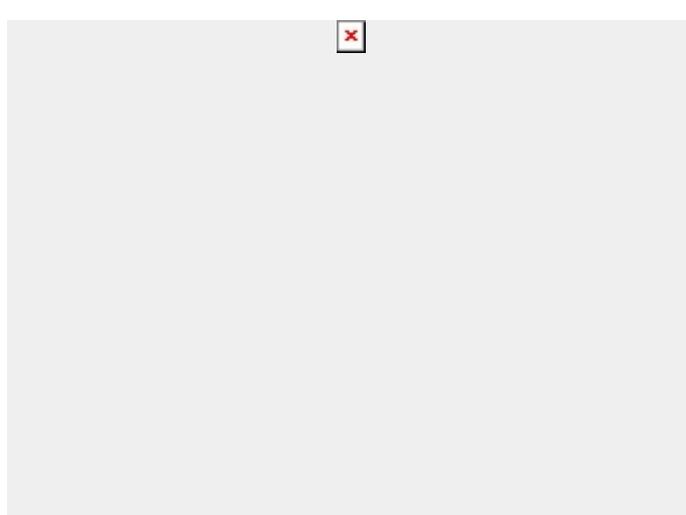
Дополнительные возможности: На втором этаже здания также предлагается отдельное помещение под офис, полностью укомплектованное всей необходимой мебелью. Это пространство идеально

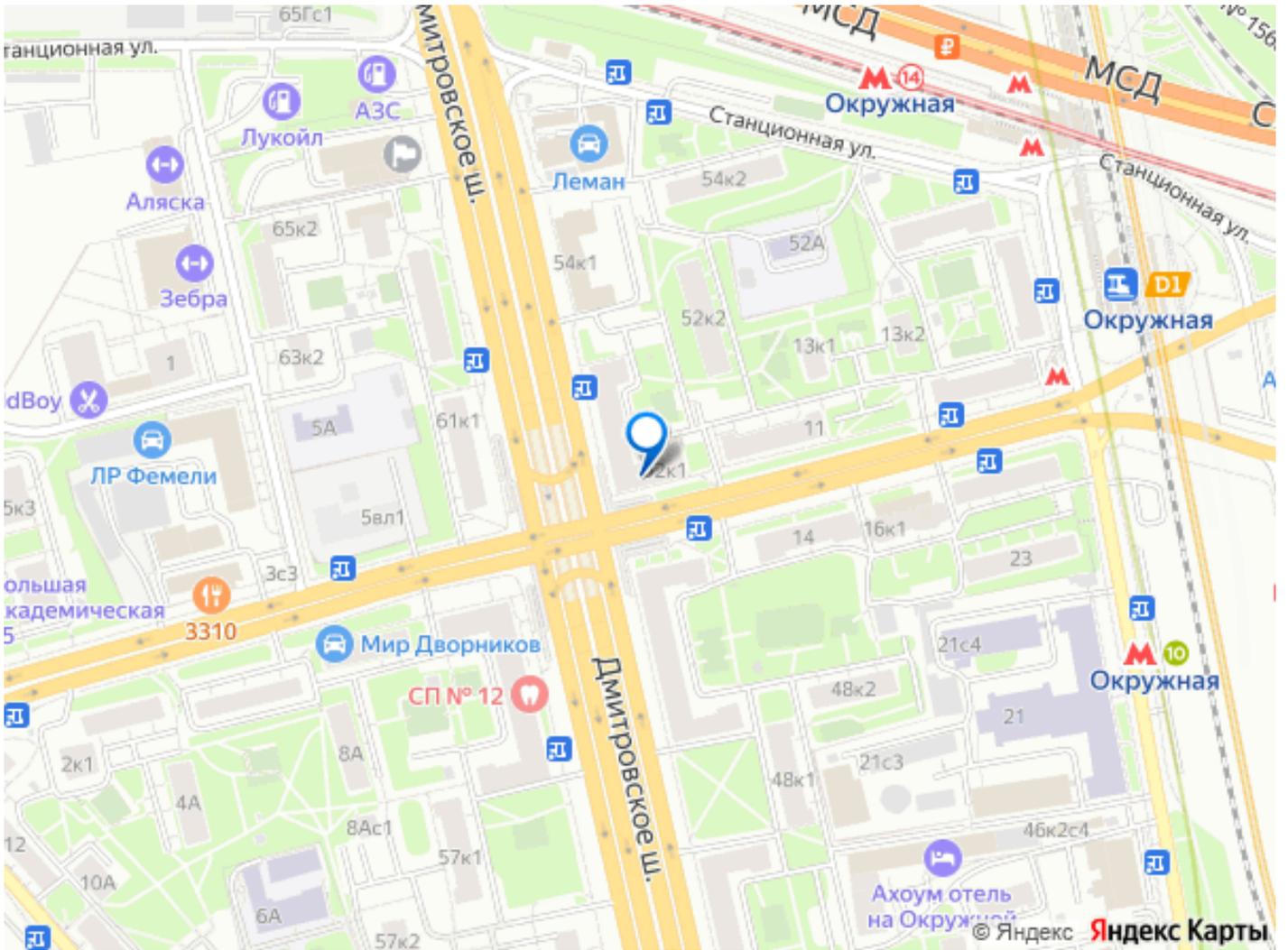
подходит для размещения офиса, склада или другого помещения. Также в здании есть возможность арендовать дополнительные помещения для расширения бизнеса.

Свяжитесь с нами по телефону или электронной почте, чтобы узнать больше о возможностях аренды и условиях договора. Мы гарантируем высокое качество обслуживания и прозрачные условия сотрудничества.

Адрес: [Адрес помещения]  
Контактный телефон: [Телефон]  
Электронная почта: [Почта]

подойдет для административных нужд или организации рабочего места для сотрудников. Такое решение позволяет легко организовать работу вашего бизнеса в одном здании, что значительно повысит комфорт и снизит затраты на аренду.





Move.ru - вся недвижимость России