

Создано: 27.02.2026 в 16:28

Обновлено: 28.02.2026 в 11:29

Москва, Иловайская улица, 2

**280 000 ₺**

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

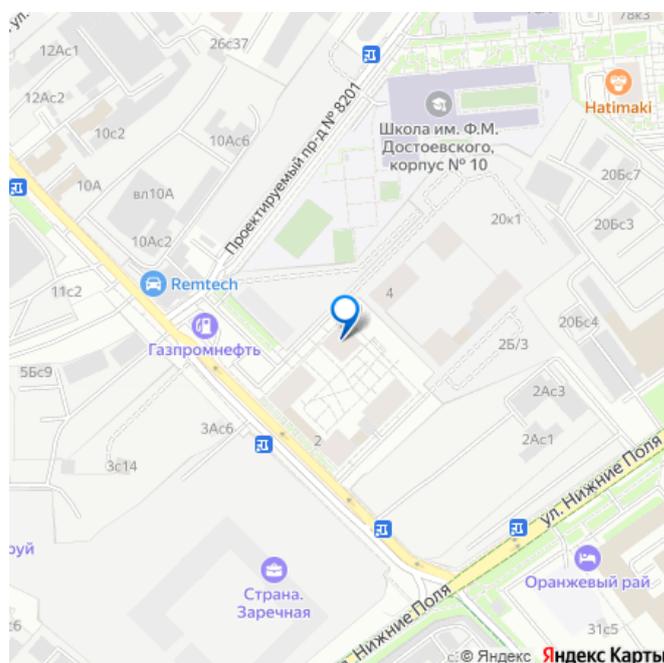
Сдаётся помещение в крупном жилом комплексе! 2750 квартир в радиусе 200 метров! Более 8000 квартира в радиусе 800 метров! На трафике в остальную часть жк и будущем пешем трафике в школу. Сдача следующей очереди домов, март 2026 года! Помещение имеет удобную планировку, отдельный вход с улицы, высокие потолки и достаточную электрическую мощность. Возможно оформление алкогольной и медицинской лицензий. Рассматриваем долгосрочный договор аренды, условия арендных каникул обсуждаются. При

<https://move.ru/objects/9290653096>

**Vysotsky Estate Москва Центральный,  
Vysotsky Estate**

**79153200469**

для заметок



подписании договора вносится  
обеспечительный платеж. Коммунальные  
услуги, а также расходы по содержанию и  
эксплуатации объекта оплачиваются  
арендатором отдельно. Помимо этого,  
помещение располагается на активном  
пешеходном маршруте, ведущем в детский  
сад, школу и большую часть ЖК  
«Люблинский парк» и района «Страна  
Заречная». Перед окнами пролегает  
локальный открытый пешеходный бульвар,  
где регулярно гуляют местные жители, что  
обеспечивает дополнительный поток людей.  
Звоните — предложение актуально!  
Запросите дополнительную информацию по  
объекту.



